



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Regisztrációs ellenőrző lap

„Földet a gazdáknak” program keretében végrehajtott árverésekhez

Az árverési eljárásban a Földforgalmi törvény 18. § (1) bekezdésének e) pontja szerinti helyben lakó, földművesnek minősülő, természetes személy vehet részt.

Árverező neve: _____ Tárcsaszám: _____

Település: _____ Helyrajzi szám: _____

Árverési azonosító: _____

Jogi képviselő neve: _____

Licitálóként meghatalmazott jogi képviselő neve: _____

Dokumentum megnevezése	Dokumentum megléte, Igen/Nem
Személyi azonosító okmány	
Lakcímkártya	
Adóazonosító kártya	
NAK regisztrációs nyilvántartási szám	
Árverési biztosíték átutalása (Az árverési biztosítékot kezelő hitelintézet kimutatása vagy ezen hitelintézet által kiállított igazolás alapján)	
Hatósági bizonyítvány – kiállító hatóság: Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya - a föld tulajdonjogának megszerzésére irányuló szerzési képesség fennállásáról, igazolás a Földforgalmi törvény 18. § (1) bekezdés e) pontja szerinti legfeljebb 20 km-es távolságról (eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolat)	
Adatlap – kiállító hatóság: Járási Hivatal Földhivatali Osztálya - - fölművesként történt nyilvántartásba-vételről (eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolat, 30 napnál nem régebbi) - mezőgazdasági üzemközpont - földművesek, a mezőgazdasági termelőszervezetek és a mezőgazdasági üzemközpontok nyilvántartása alapján kiállított igazolás) (eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolat)	
Helyben lakás igazolása (természetes személy) - jegyző által kiállított hatósági bizonyítvány	
Nyilatkozatok – helyben - (az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozás, helyi adó tartozás hiányáról) (földhasználatért járó ellenszolgáltatásnak teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozás hiányáról) (hamis adatszolgáltatás miatti kizárás hiánya állami vagyon hasznosítására)	



SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

irányuló korábbi – 3 évnél nem régebben lezárult – eljárásból) • (a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettel szemben lejárt tartozás hiányáról) • (az NFA az árverés meghirdetésének napját megelőző három éven belül a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrészletre vonatkozó hasznosítási szerződés kapcsán rendkívüli felmondással nem élt)	
Nyilatkozat: (személyes adatok kezeléséhez való hozzájárulásról és ezen nyilatkozatnak az árverési jegyzőkönyvhöz mellékletben való csatolásához való engedélyről)	
Ügyvédi meghatalmazás: személyes részvétel esetén, illetve meghatalmazott jogi képviselő esetén	
Regisztrációs díj befizetése (helyszíni befizetés)	

Fent nevezett árvevő az árverésen részt vehet / nem vehet részt.

Az árvevő a fent felsorolt, átadott okiratokat az árverést követően visszakéri / nem kéri vissza.

Kaposvár, 2015. hónap nap

Készítette:

A regisztrációs ellenőrző lap - fentiekben rögzített - tartalmát áttekintettem, azt tudomásul veszem.

Kaposvár, 2015. hónap nap

.....
árvevő / jogi képviselő

Tájékoztató a földárverésekhez kapcsolódó árverési biztosíték átutalásáról

A Budapest Bank tájékoztatása szerint ahhoz, hogy átutalás esetén az árverési biztosíték időben beérkezzen a pénzügyi intézményhez, papíros átutalási megbízás esetén legkésőbb az árverést megelőző 3. munkanapon, elektronikus utalás esetén az árverést megelőző 2. munkanapon el kell indítani az utalást.

Felhívom az érintettek figyelmét, hogy a www.foldletet.hu oldalon a témakörrel kapcsolatos minden információ megtalálható, illetve a Budapest Bank fiókjai is állnak az érdeklődők rendelkezésére.

NYILATKOZAT

Alulírott(név).....(születési hely, idő) ,
mint árverező jelen nyilatkozatommal hozzájárulok személyes adataim kezeléséhez, és
azoknak az árverési jegyzőkönyvhöz – mellékletben – való csatolásához.

Helység, 2015. hónap nap

.....
árverező

NYILATKOZAT

Alulírott (név)
(születési hely, idő), mint árverező kijelentem, hogy:

- a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettel szemben lejárt tartozásom nincs.
- földhasználatért járó ellenszolgáltatásnak teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozásom nincs.
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti *(köztartozás: törvényben meghatározott, az államháztartás alrendszerének költségvetéseiből ellátandó feladatok fedezetére előírt fizetési kötelezettség, amelynek megállapítása, ellenőrzése, behajtása bíróság vagy közigazgatási szerv hatáskörébe tartozik, valamint a köztisztviselő működésének fedezetére törvényben előírt fizetési kötelezettség, feltéve, hogy azt önkéntesen az esedékességkor nem teljesítették. Köztartozás az is, ha az államháztartás alrendszerének költségvetése terhére jogosulatlanul igénybe vett vagy rendeltetésétől eltérően felhasznált támogatás és járulékai megfizetését az arra hatáskörrel rendelkező szerv elrendeli, és azt a kötelezett az előírt határidőig nem teljesíti. Az állami adóhatóság a támogatás visszafizetéséről rendelkező szerv megkeresésére a költségvetési támogatás visszatartási jogát e tartozások tekintetében is gyakorolja)* 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozásom, helyi adó tartozásom nincs.
- hamis adatszolgáltatás miatt nem zártak ki állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – 3 évnél nem régebben lezárult – eljárásból.
- az NFA velem szemben az árverés meghirdetésének napját megelőző három éven belül a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrészletre vonatkozó hasznosítási szerződés kapcsán rendkívüli felmondással nem éltem.

Helység, 2015. hónap nap

.....
árverező

Regisztrációs ellenőrző lap

„Földet a gazdáknak” program keretében végrehajtott árverésekhez

Az árverési eljárásban a Földforgalmi törvény 18. § (1) bekezdésének e) pontja szerinti helyben lakó, földművesnek minősülő természetes személy vehet részt.

Árverező neve: _____ Tárcsaszám: _____

Település: _____ Helyrajzi szám: _____

Árverési azonosító: _____

Dokumentum megnevezése	Dokumentum megléte, azonosító száma
Személyi igazolvány	
Lakcímkártya	
Adóazonosító kártya	
Árverési biztosíték átutalása (Az árverési biztosítékot kezelő hitelintézet kimutatása vagy ezen hitelintézet által kiállított igazolás alapján)	
Regisztrációs díj befizetése (helyszíni befizetés)	
Hatósági bizonyítvány a föld tulajdonjogának megszerzésére irányuló szerzési képesség fennállásáról (eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolat)	
Hatósági bizonyítvány földművesként történt nyilvántartásba-vételről (eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolat, 30 napnál nem régebbi)	
Helyben lakás igazolása (természetes személy - jegyző által kiállított hatósági bizonyítvány; mezőgazdasági üzemközpont - földművesek, a mezőgazdasági termelőszervezetek és a mezőgazdasági üzemközpontok nyilvántartása alapján kiállított igazolás) (eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolat)	
Kormányhivatali igazolás (a Földforgalmi törvény 18. § (1) bekezdés e) pontja szerinti legfeljebb 20 km-es távolságról)	
Nyilatkozatok - az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozás, helyi adó tartozás hiányáról, - földhasználatért járó ellenszolgáltatásnak teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozás hiányáról, - hamis adatszolgáltatás miatti kizárás hiánya állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – 3 évnél nem régebben lezárult – eljárásból, - a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettel szemben lejárt tartozás hiányáról, - az NFA az árverés meghirdetésének napját megelőző három éven belül a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrésztetre vonatkozó hasznosítási szerződés kapcsán rendkívüli felmondással nem élt.	

A Kormányhivatal fejléce

Nyilatkozat - személyes adatok kezeléséhez való hozzájárulásról és ezen nyilatkozatnak az árverési jegyzőkönyvhöz mellékelten való csatolásához való engedélyről	
Ügyvédi meghatalmazás	

Az árverésen való részvétel feltétele a fenti dokumentumok hiánytalan bemutatása.

Fent nevezett árverező az árverésen részt vehet / nem vehet részt.

Az árverező a fent felsorolt, átadott okiratokat az árverést követően visszakéri/ nem kéri vissza.

Helység, 2015. hónap nap

Készítette: