

Somogybabod Község Önkormányzata

8684, Somogybabod, Kossuth L. u. 51.

Tel.: 85/327-203.

7.sz. Jegyzőkönyv

Készült: Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. július 30. napján, 18:00 órai kezdettel megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén, a Somogybabod Község Önkormányzata 8684 Somogybabod, Kossuth L. u. 51. sz. alatti Tanácskozó termében.

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai részéről:

Káldi László	polgármester
Horváth Norbert	képviselő
Hartung Péter	képviselő
Schützen Fábán Magdolna	képviselő

Távol van: Horváthné Kristóf Anikó

alpolgármester

Tanácskozási joggal:

Gál Marianna	jegyző
Mihály Anett	aljegyző

(1. sz. melléklet)

Káldi László polgármester:

Köszönti a megjelent képviselőket, majd megállapítja a testület határozatképességét.

Javasolja a mai testületi ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Horváth Norbert és Hartung Péter képviselőket megválasztani, valamint a meghívóban szereplő napirendi pontokat megtárgyalni.

*Somogybabod Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Horváth Norbert és Hartung Péter képviselők személyét
elfogadja a Somogybabod Önkormányzat 2020. július 30-i
rendkívüli nyílt ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének.*

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

44/2020. (VII. 30.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Horváth Norbert és Hartung Péter képviselők személyét
elfogadja a Somogybabod Önkormányzat 2020. július 30-i
rendkívüli nyílt ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének.

Káldi László polgármester: Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontokat megtárgyalni. (2. melléklet)

A következőt javasolja szavazásra:

Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. július 30-i rendkívüli nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Önkormányzati munkaszerződés megtárgyalása

Előadó: Káldi László polgármester

2. Kossuth L. u. 24. szám alatti üzlethelyiség bérlet pályázat

Előadó: Káldi László polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

45/2020. (VII. 30.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. július 30-i soron következő nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Önkormányzati munkaszerződés megtárgyalása

Előadó: Káldi László polgármester

2. Kossuth L. u. 24. szám alatti üzlethelyiség bérlet pályázat

Előadó: Káldi László polgármester

1. Napirendi pont

Önkormányzati munkaszerződés megtárgyalása

Káldi László polgármester: előadja a testületnek, hogy gyakorlatilag elfogytak a közfoglalkoztatási lehetőségek, pályázatok, közfoglalkoztatási bérért nem lehet férfi munkavállalót találni. Maczék-Krisztiánnak 2020. július 31.-én jár le önkormányzatunknál a GINOP pályázat keretein belül létrejött munkaviszonya. Javasolja a testületnek, hogy Mt szerződéses jogviszonyban közterület karbantartóként a garantált minimum bérért foglalkoztassák 2020. augusztus 1-2021.július 31. között Maczék-Krisztiánt. Majd meglátják, jövőre hogyan alakulnak a lehetőségek. Az idei évi költségvetésben ezen kiadás tervezésre került, ezért azt módosítani nem kell.

Javasolja a határozati javaslatról a szavazást.

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért 1 fő főállású munkavállaló Mt alapján való foglalkoztatásával 210.600,-Ft/hó összegű bérrel 2020.augusztus 1- 2021.július 31. időtartamra.

Határidő: azonnal

Felelős: Káldi László polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

46/2020. (VII. 30.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért 1 fő főállású munkavállaló Mt alapján való foglalkoztatásával 210.600,-Ft/hó összegű bérrel 2020.augusztus 1- 2021.július 31. időtartamra.

Határidő: azonnal

Felelős: Káldi László polgármester

2. Napirendi pont

Kossuth L. u. 24. szám alatti üzlethelyiség bérlet pályázat

Káldi László polgármester: előadja a képviselő- testületnek, hogy a Somogybabodi 20/4. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 8684 Somogybabod, Kossuth u. 22. szám alatti „kivett: bolt” ingatlan Mitcha Csabával kötött bérleti szerződése 2020. június 30. nappal lejárt. A bolt bérlésének hirdetésére a korábbi jelentkező visszavonta jelentkezését, ezért az üzlethelyiség bérletét új pályázat útján ismét meg kell hirdetni.

Véleménye szerint az eddigi feltételekkel kell meghirdetni a pályázatot.

A döntés után a pályázatot 2020. 07.31. napjával meghirdeti az önkormányzat a helyben szokásos módon (hirdető tábla, település honlapja).

A pályázat benyújtásának határideje: 2020. augusztus 12. 16.00 óra

Másnap, 13-án dönthetnek róla testületi ülésen.

Javasolja, hogy a következő határozati javaslatról szavazzanak.

*Somogybabod Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz,
hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Somogybabod 20/4 hrsz.-ú,
Kossuth utca 22. szám alatti található 156 m2 alapterületű belterületi
ingatlan üzlethelyiségének bérletére nyílt pályázatot hirdet a
határozat mellékletét képező feltételek szerint.*

Határidő: azonnal

Felelős: Káldi László polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

47/2020. (VII. 30.) Kt. határozat

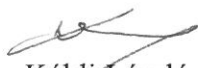
Somogybabod Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz,
hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Somogybabod 20/4 hrsz.-ú,
Kossuth utca 22. szám alatti található 156 m2 alapterületű belterületi
ingatlan üzlethelyiségének bérletére nyílt pályázatot hirdet a határozat
mellékletét képező feltételek szerint.

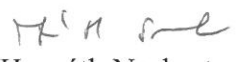
Határidő: azonnal

Felelős: Káldi László polgármester

Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester az ülést 18:50 órakor bezárta.

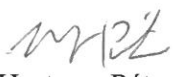
k. m. f


Káldi László
polgármester


Horváth Norbert
jegyzőkönyv hitelesítő



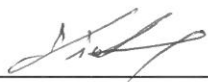

Gál Marianna
jegyző


Hartung Péter
jegyzőkönyv hitelesítő

JELLENLÉTI ÍV

Somogybabod Község Önkormányzatának, a Somogybabodi Művelődési ház
termében **2020. július 30.** napján megtartott rendkívüli, nyílt Képviselő-testületi
üléséről

Káldi László polgármester



Horváthné Kristóf Anikó alpolgármester



Hartung Péter képviselő



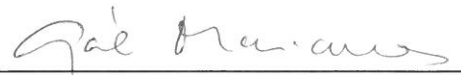
Horváth Norbert képviselő



Schützené Fábián Magdolna képviselő

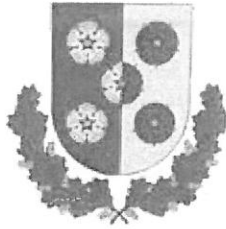


Gál Marianna jegyző



Mihály Anett





Somogybabod Község Polgármesterétől
8684, Somogybabod, Kossuth L. u. 51.
Tel.: 85/327-114

MEGHÍVÓ

Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános ülését, 2020. július 30. (csütörtök) napjára, 18:00 órára, a Somogybabodi Önkormányzat tanácskozó termébe összehívom

Napirendi javaslat a nyílt ülésre:

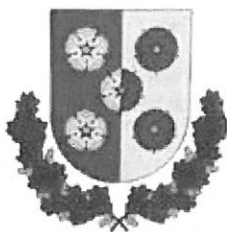
1. Önkormányzati munkaszerződés megtárgyalása
Előadó: Káldi László polgármester
2. Kossuth L. u 24. szám alatti üzlethelyiség bérlet pályázat
Előadó: Káldi László polgármester

Somogybabod, 2020. július 26.

Káldi László
polgármester

A meghívót kapják:

Képviselő-testületi tagok, jegyző, aljegyző, Somogy Megyei Kormányhivatal Fonyódi Járási Hivatala vezetője 8640 Fonyód, Fő utca 19.



Somogybabod Község Polgármesterétől

8684, Somogybabod, Kossuth L. u. 51.
Tel.: 85/327-203,

H I R D E T M É N Y

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 41/2020. (VII.9.) Kt. határozat alapján az Önkormányzat tulajdonában álló somogybabodi 20/4. hrszú, 2309 m² alapterületű, kivett, bolt művelési ágú, természetben 8684 Somogybabod, Kossuth L. u. 24. szám alatti ingatlan eladótér (156 m²) és raktár helyiségeit – élelmiszer üzlet üzemeltetése céljára – bérbeadásra meghirdeti, az alábbi feltételekkel.

2020. évben fizetendő minimális bérleti díj mértéke: 45.000,-Ft/hó + rezsi

Az ingatlanban ipari áram rendelkezésre áll.

Pályázati jogosultak köre: A pályázati eljárásban egyéni vállalkozó, vagy jogi személy vehet részt.

A pályázók közül az részesül előnyben, aki a legmagasabb összegű bérleti díj megfizetését vállalja.

A pályázat benyújtásának határideje: 2020. augusztus 12., 16.00 óra

A hasznosítási elképzeléseket és a bérleti díjat tartalmazó ajánlati dokumentumot Somogybabod Község Önkormányzata részére kell eljuttatni zárt borítékban (8684 Somogybabod, Kossuth u. 51)

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1. A pályázó nevét, székhelyét, elérhetőségeit (telefon, email)

a.) ha a pályázó jogi személy, gazdasági társaság

- 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, eredeti vagy hitelesített másolatát az aláírási
- címpéldányának,
-

- b.) egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozói igazolvány másolatát, vagy annak igazolását,
- hogy a KEKKH egyéni vállalkozóként nyilvántartásba vette.
-

2. A pályázó üzleti elképzeléseit, a tevékenység profiljának megjelölésével.

3. A pályázati kiírásban foglalt feltételek elfogadására irányuló nyilatkozatot.

4. A pályázatot eredeti aláírással kell ellátni.

A pályázat kiírója fenntartja a jogot, a pályázat eredménytelenné nyilvánítására.

A pályázat elbírálására a pályázati határidő lejártá utáni első zárt képviselő-testületi ülésen kerül sor.

A pályázati kiírásban nem részletezett kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben, valamint a Polgári Törvénykönyvben foglaltak az irányadók.

Kifüggesztés napja: 2020. 07.31.

Káldi László
polgármester

Levétel napja: