

Jegyzőkönyv

Készült: Somogybabod Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. április 08.-án, 18:00 órai kezdettel megtartott, rendkívüli Képviselő-testületi üléséről, a Somogybabodi Önkormányzat Tanácskozó termében.

Jelen vannak:

A./ Képviselő-testület tagjai részéről:

Káldi László	polgármester
Hartung Péter	képviselő
Horváth Norbert	képviselő

B./ Tanácskozási joggal:

Jurics Tamás	jegyző
--------------	--------

Távol van:

Horváthné Kristóf Anikó alpolgármester, Schützné Fábián Magdolna képviselő

(1. melléklet)

Káldi László polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, a jegyző Urat, megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes. A mai rendkívüli testületi ülés megtartására – első sorban – a Délnyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás által benyújtott pályázat önerejének településünkre jutó biztosítása miatt van szükség. Ezen kívül vegyes ügyek napirendi pont felvételét javasolja, melyen belül aktuális és egyéb ügyek kerülnének megtárgyalásra, valamint települési támogatás iránti kérelem elbírálása miatt zárt ülés megtartását is javasolja. Ezt követően javaslatot tett a napirend elfogadására továbbá javasolja jegyzőkönyv hitelesítőnek Horváth Norbert és Hartung Péter képviselőket.

A napirendi javaslatot és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét a polgármester javaslatával egyetértve a Képviselő-testület 3 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

30/2015. (IV. 08.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat és a jegyzőkönyv hitelesítők személyét

e l f o g a d j a.

Határidő: azonnal

Felelős: Káldi László polgármester

Napirend a nyílt ülésre:

1. A Délnyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás által benyújtott pályázathoz önerő biztosításának megtárgyalása.

Előadó: Káldi László polgármester

2. Aktuális és egyéb ügyek megtárgyalása

Előadó: Káldi László polgármester

Napirend a zárt ülésre:

1. Települési támogatási kérelem elbírálása

Előadó: Káldi László polgármester

Napirend tárgyalása

1. A Délnyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás által benyújtott pályázathoz önerő biztosításának megtárgyalása.

Káldi László polgármester szóban ismerteti a Délnyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsának írásos előterjesztését.

(2. melléklet)

Elmondja, hogy minden önkormányzatnak, mely a pályázatban részt vesz, döntést kell hoznia arról, hogy a benyújtott pályázathoz az önerőt biztosítja-e. Településünk tekintetében ez az összeg 408.119 Ft azaz Négyszáznolcezer-száztizenkilenc forint lesz, amennyiben az önerő kiegészítéséhez nem jut forráshoz a Társulás. Kéri a testület véleményét, javaslatát.

Horváth Norbert képviselő: Támogatja az önerő biztosítását.

Káldi László polgármester kéri a testületet, hogy aki az önrész biztosításával egyetért az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett, az alábbi határozatot hozta meg:

31/2015. (IV.08.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Délnyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanács a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0031 azonosítójú, „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszer továbbfejlesztése a Délnyugat-Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás Területén” megnevezésű pályázathoz szükséges 94.635.000,- Ft saját erőt biztosítja.

Az önerő összegét a Társulás az EU Önerő Alapból kapott támogatás révén kívánja biztosítani.

Amennyiben az EU Önerő Alapból kapott támogatás összege nem fedezi a saját erő 100 %-át, úgy a fennmaradó önerő összegét, 408.119 Ft, azaz Négyszáznolcezer-száztizenkilenc forintos hozzájárulással, mint társult önkormányzat biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Káldi László polgármester

2. Aktuális és egyéb ügyek megtárgyalása

I. Árajánlat honlap elkészítésére

Káldi László polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy árajánlat érkezett Pulai Gábertől, a település weboldalának elkészítése ügyében.

(3. melléklet)

Több ülésen is volt már szó arról, hogy az Önkormányzatnak egy naprakész weboldallal kellene rendelkeznie az aktuális hírekkel, tudnivalókkal, közérdekű adatokkal. Több árajánlat is beérkezett korábban, de mindig drágállta a testület, a jelenlegi ajánlatnál olcsóbbat nem

kaptunk, ezért javasolja elfogadni Pulai Gábor árajánlatát, hogy minél hamarabb elkészülhessen a település honlapja. Kéri a testület véleményét, javaslatát.

A Képviselő-testület egyhangúan támogatta a javaslatot.

Káldi László polgármester kéri a testületet, hogy aki az árajánlatot elfogadja és a honlap elkészítésével egyetért az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett, az alábbi határozatot hozta meg:

32/2015. (IV.08.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pulai Gábor árajánlatát megismerte, megtárgyalta és a település weboldalának elkészítését támogatja. A képviselő-testület megbízza a polgármestert, a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Káldi László polgármester

II. Off-road pálya bérbeadásának megtárgyalása

Káldi László polgármester szóban ismerteti a Képviselő-testülettel, Papp Lászlónak – mint a Land-Art Kft. képviselőjének – 5 éves megállapodás tervezetét az Off-road pálya bérlésével és használatával kapcsolatban.

(4. melléklet)

Felkértem Jurics Tamás jegyző urat arra, hogy a szerződés-tervezetet nézze át. A jegyző úr felhívta a figyelmet néhány problémára és javítandó részletre a szerződésben, melyet piros színnel jelöltünk. Ezeket a módosításokat mindenképpen javasolom figyelembe venni. A tribün lebontását is tervezi Papp László – rossz állapota miatt – az idei rendezvényre már újonnan elkészült tribün várná a látogatókat.

Horváth Norbert képviselő javasolja, hogy a tribün lebontását engedélyezze az Önkormányzat, mert ha nem a rendezvényszervezőnek, akkor a településnek kellene helyreállítania régi és rossz állapota miatt. Feltételként viszont meg kell hagyni, hogy a rendezvény kezdetéig az új tribün elkészüljön. Elmondja továbbá, hogy a megállapodásba előnyös lenne a pénzüsszegeket tekintve, az infláció követését belefoglalni.

Jurics Tamás jegyző javasolja, hogy Somogybabod Község Önkormányzata az éves bérleti díjat fölött, további 500.000 Ft összeget kapjon – a korábbi 300.000 Ft-tal ellentétben – a somogybabodi utak használatáért, illetőleg a lakosokat érintő kellemetlenségek, mint a zaj, por miatt.

A Képviselő-testület egyhangúlag egyetértett a javaslattal.

Káldi László polgármester kéri a testületet, hogy aki a megállapodást a fenti módosításokkal elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett, az alábbi határozatot hozta meg:

33/2015. (IV.08.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Somogybabod Község Önkormányzata, mint megbízó és a Land-Art Kft. mint megbízott között, az Off-road pálya használatára vonatkozó megállapodás-tervezetet az alábbi módosításokkal fogadja el:

- A megbízott tudomással bír arról, hogy az 1.1. pontban részletesen körülírt ingatlanok $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ arányban Somogybabod és Somogytúr Községek tulajdonában állnak és a rendezvény lebonyolítása érdekében a megbízott Somogytúr Község Önkormányzatával is megbízási szerződést köt. Az 1.1. pontban részletesen körülírt ingatlanok használatára vonatkozó megállapodás, kizárólag Somogybabod és Somogytúr Önkormányzataival megkötött érvényes megállapodás létrejötté esetén érvényes.
- A megbízott a terhére felróható késedelem esetén késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a bérleti díj 5%-a /nap. A megbízó a megbízott késedelme miatt akkor állhat el a szerződéstől, ha a késedelem meghaladja a 30 napot. Az elállást írásban kell közölni.
- A megbízott a rendezvény területet saját veszélyére és felelősségére használja. A megbízott a bérleti megállapodás 2.1. pontban megjelölt időtartama alatt köteles gondoskodni a rendezvény terület tisztántartásáról és a megállapodás lejártát követően köteles azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a megbízó részére visszaadni.
- A bérleti díjat a szerződő felek évente felülvizsgálják és az előző éves inflációs ráta mértékével megemelik.
- Megbízó az éves bérleti díj fölött, további 500.000 Ft összeget kap a Megbízottól, a somogybabodi utak használatáért, illetőleg a lakosokat érintő kellemetlenségek, mint a zaj, por miatt.
- Megbízó ingyenes belépést biztosít Somogybabod állandó lakosainak külön megállapodás szerint, a terepjárókra pedig 10.000 Ft-os kedvezményes terephasználati díjat külön megállapodás szerint.

Határidő: értesítésre: 2015. április 20.

Felelős: Káldi László polgármester

Káldi László polgármester javasolja elfogadni a tribün lebontásának engedélyezését is. Kéri a testületet, hogy aki a tribün bontásával egyet ért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett, az alábbi határozatot hozta meg:

34/2015. (IV.08.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Off-road pálya helyszínén álló tribün lebontásához hozzájárul, azzal a feltétellel, hogy az Off-road fesztivál kezdetéig helyette új tribün épül.

Határidő: értesítésre: 2015. április 20.

Felelős: Káldi László polgármester

III. Tájékoztatás hozzájárulásról

Káldi László polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a templomnál önkormányzatunk hozzájárult az árnyékszékek megépítéséhez 30.000 Ft, azaz Harmincezer forinttal, mely az anyagköltséget foglalta magába.

IV. Hídvizsgálat megtárgyalása

Káldi László polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy minden évben kötelező a hidak állapotának vizsgálata. Az éves hídvizsgálat elvégzését még nem javaslom megcsináltatni, tekintve a csatorna beruházást, mely igénybe fogja venni hídjainkat. Javasolja, hogy a csatornázás befejezte után kerüljön sor a hidak vizsgálatra. Kéri a testületet, hogy aki a javaslattal egyet ért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 3 igen szavazattal 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodás mellett, a határozatot hozta meg:

35/2015. (IV.08.) Kt. határozat

Somogybabod Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. évben az éves hídvizsgálatot a szennyvízcsatorna-beruházást követően fogja elvégeztetni.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Káldi László polgármester

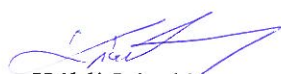
V. Tájékoztatók

Káldi László polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Somogytúr Képviselő-testületének címezve megírta a korábban megbeszéltek szerint levelét, a Somogytúr által kivetett – de Somogybabod lakosságát érintő – földadókkal kapcsolatban.

Káldi László polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Start munkaprogram keretén belül 4 fővel meg lesz oldva a művelődési ház mögötti színpad előtti viacolor kő lerakása.

Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester az ülést 19:05 órakor bezárta.

k. m. f


Káldi László
polgármester


Horváth Norbert
jegyzőkönyv hitelesítő




Jurics Tamás
Jegyző


Hartung Péter
jegyzőkönyv hitelesítő

J E L E N L É T I I V

Készült: Somogybabod Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. április 8.-án tartott üléséről

Káldi László polgármester

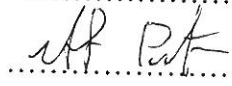


.....

Horváthné Kristóf Anikó alpolgármester

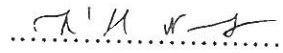
.....

Hartung Péter képviselő



.....

Horváth Norbert képviselő

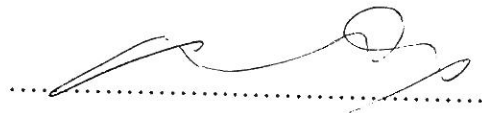


.....

Schützné Fábián Magdolna képviselő

.....

Jurics Tamás jegyző



.....

Mátyás Petra jkv. vezető



.....

Meghívott:

Dr. Nagy Szabina hivatalvezető
SMKH Fonyódi Járási Hivatala

.....

Előterjesztés
Délnyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsának
2015. március 19-én tartandó ülésére

Tárgy: KEOP-1.1.1/C/13-2013-0031 pályázathoz saját erő biztosítása

Előterjesztő: Lombár Gábor elnök

Tisztelt Társulási Tanács!

A „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszer továbbfejlesztése a Délnyugat-Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás Területén” című, KEOP-1.1.1/C/13-2013-0031 azonosítójú pályázatunkra vonatkozó támogatási szerződést a társulási tanács felhatalmazása alapján megkötöttük.

A feszített határidőkre tekintettel folyamatosan folytatjuk le a közbeszerzési eljárásokat. Már megkötésre került a projektmenedzsmentre, a nyilvánosságra vonatkozó szerződés, és folyamatban van az ismeretterjesztésre illetve az informatikai rendszervetvre vonatkozó közbeszerzési eljárás.

A pályázatunk elfogadott összköltsége: 1.892.700.000,-Ft.

A megítélt támogatás: 1.798.065.000,-Ft. A támogatási intenzitás: 95,000000%.

A biztosítandó saját erő összege 94.635.000,-Ft.

A támogatási szerződés alapján az első kifizetési kérelemig be kell nyújtani a települési önkormányzatok képviselő-testületeinek határozatát arról, hogy az általuk az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott és a megvalósíthatósági tanulmányban feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek.

Az erre vonatkozó testületi előterjesztés mintát már korábban kiküldtük a tagoknak, köszönjük a gyors intézkedéseket ennek megtárgyalására.

A kifizetési kérelemig be kell nyújtani a saját forrás rendelkezésre állásáról szóló igazolást a pályázati útmutatónak megfelelően, amely jogi személyiségű önkormányzati társulások esetén a társulási tanács határozatát jelenti.

A projekt 5%-os önerejét az EU Önerő Alapból kívánjuk megfinanszírozni, az erre vonatkozó támogatási igény már benyújtásra került.

Amennyiben nem a teljes igényelt összegre kapjuk meg a támogatást, akkor lesz szükség az önkormányzatok esetleges hozzájárulására.

Jelen előterjesztéshez csatolunk egy kimutatást, amely a saját erő összegének maximum összegét mutatja abban a nem várt esetben, ha nem sikerül Önerő Alap támogatáshoz jutnunk.

A projekt nettó finanszírozású, így az ÁFA összegét meg kell előlegeznünk, majd ezt követően tudjuk visszaigényelni a NAV-tól. Az ÁFA finanszírozását vélhetően csak hitelből tudjuk megoldani. Már elkezdtük a tárgyalásokat a bankokkal, annak eredményéről szóban adunk tájékoztatást.

Tisztelt Társulási Tanács!

Tekintettel arra, hogy a pályázat megvalósítására és teljes körű elszámolására nem egészen hét hónap áll még a rendelkezésünkre, ezért nagyon szoros határidőkkel kell dolgoznunk.

Annak érdekében, hogy az első kifizetési kérelmet már be tudjuk nyújtani, kérem a tisztelt Társulási Tanácsot a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

1. A Délnyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0031 azonosítójú, „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszer továbbfejlesztése a Délnyugat-Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás Területén” megnevezésű pályázathoz szükséges 94.635.000,-Ft saját erőt biztosítja.

Az önerő összegét a társulás az EU Önerő Alapból kapott támogatás révén kívánja biztosítani. Amennyiben az EU Önerő Alapból kapott támogatás összege nem fedezi a saját erő 100%-át, úgy a fennmaradó önerő összegét a társulás a társult önkormányzatok hozzájárulása révén biztosítja.

2. A Délnyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa felhatalmazza a társulás Elnökségét, hogy a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0031 azonosítójú, „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszer továbbfejlesztése a Délnyugat-Balatoni

Hulladékgazdálkodási Társulás Területén” megnevezésű pályázat ÁFA finanszírozásával kapcsolatos hitelfelvétel ügyében eljárjon.

Felelős: Lombár Gábor elnök
Határidő: 8 nap - értesítésre

Balatonfenyves, 2015. március 12.

Lombár Gábor
Elnök sk.

Település	Ellátott lakosgyen-érték szám (fő)	Saját erő maximális összege
1 Andocs	1235	909798
2 Bábonygyer	902	864483
3 Balatonberény	2065	1521238
4 Balatonboglár	9887	7357193
5 Balatonfenyves	10951	8067350
6 Balatonkeresztúr	4024	2964388
7 Balatonlelle	14716	10840839
8 Balatonmária	4951	3647288
9 Balatonszabadi	2882	2123103
10 Balatonszemes	4447	3276003
11 Balatonszentgyörgy	1696	1249404
12 Balatonújlak	634	467053
13 Bedegkér	559	411802
14 Bonyha	339	249734
15 Buzsák	2077	1530078
16 Flad	180	139969
17 Fonyód	13602	10020281
18 Gámás	871	715313
19 Gyugy	296	218056
20 Hács	465	342555
21 Hollád	330	243103
22 Kánya	495	364655
23 Kapoly	757	557664
24 Kaposmérő	2475	1823276
25 Kára	90	66301
26 Karád	2002	1474827
27 Kisbárapáti	565	418223
28 Kisberény	193	142179
29 Köröshegy	1491	1098385
30 Látvány	1386	1021034
31 Lengyeltóti	3432	2528275
32 Lulla	233	171846
33 Mildősi	278	204796
34 Nágocs	736	542184
35 Ordacsehi	970	714577
36 Öreglak	1817	138542
37 Pamuk	271	199639
38 Sárszekszőlös	185	136285
39 Somogyacsa	277	204080

94635000
736.877

40	Somogybabad	554	408119
41	Somogydöröcske	217	158859
42	Somogyegres	260	191538
43	Somogyegyes	630	464107
44	Somogyúr	445	327821
45	Somogyvár	1951	1437257
46	Szorosad	136	100188
47	Szőlőgyőrök	1210	891379
48	Tab	5171	3809357
49	Tengőd	593	436849
50	Tikos	154	113448
51	Torvaj	398	293197
52	Törökkoppány	493	363182
53	Vísz	236	173856
54	Vörö	637	469263
55	Zala	289	212900
56	Zirc	437	321928
Támási és környéke			0
57	Füged	727	535584
58	Irgszemcse	2952	2174671
59	Nagykónyi	1308	963574
60	Nagyszokoly	1033	760987
61	Ozora	1915	1410736
62	Regöly	1405	1035031
63	Támási	9990	7359403
64	Újreg	349	257100
ÖSSZESEN		128462	94636000,77



ÁRAJÁNLAT

Eredeti példány

Kibocsátó: Pulai Gábor EV 8681 Visz József Attila utca 11		Vevő: Somogybabod község önkormányzata 8684 Somogybabod, Kossuth L. u. 24 Káldi László	
Érvényesség:	Kiállítás:	Példány:	Bizonylatszám:
2014.03.31	2015.03.20	1/2	PUL-AR-1525320

Megnevezés:	Mennyiség:	Bruttó érték:
Önkormányzati weboldal kialakítása (CMS rendszer)	1db	80 000 Ft
Önkormányzati weboldal karbantartása, üzemeltetése (min. 12hó)	1 hó	15 000 Ft

Leírás:

Önkormányzati weboldal reorganizációjának elkészítése a megrendelő igényei alapján. A website felépítése responsiv, dinamikus adattárolásra alkalmas. Az oldal CMS (Joomla) rendszermotorra épül. Biztonsági szempontokat követve TOKEN és másodlagos autentikációval (telefonos hitelesítéssel) lesz ellátva. **A site**

- CMS tartalom kezelő rendszer
- Dinamikus slideshow (fejléc képgaléria)
- Statikus és Dinamikus oldalak, korlátlan számú aloldalak (termékek, szolgáltatások, egyéb tartalmi elemek)
- Hírek / Cikkek (korlátlan számú aloldalak)
- Képgaléria
- Google Map (térkép) útvonaltervező rendszerrel
- Dinamikus oldalak like-olása (Facebook, Google+)
- Szabad szavas keresés (szolgáltatások / hírek)
- SEO - KERESŐBARÁT KIALAKÍTÁS
- Seo URL - Keresőbarát link oldalak
- robots.txt - A weblap és keresőrobotok közötti kommunikációban van szerepe.
- Sitemap - XML formátumú oldaltérkép
- Google Analytics
- Linképítés
- Igény esetén szociál integráció (Megosztás (Facebook, Twitter...))
- Hírlevélküldési lehetőség
- HOSTING
- GARANCIA ÉS SUPPORT (6 hónap)



www.p2web.hu
 info@p2web.hu
 +36 20 /253-5915

- **SUPPORT ügyfél támogatás**

Az új szolgáltatóval szerződéskötés.

Az árajánlat NEM tartalmazza a tárhely és a domain regisztrációs költségeket.

A tárhely szolgáltató a DomainCenter, a tárhely költségei (éves):

MINI Csomag:

5 900 Ft/év+ ÁFA (Bruttó 7 493Ft)

- | | |
|-------------------------|---------------------------|
| • 1 db Domain bejegyzés | • Spam- és vírusszűrés |
| • DNS szolgáltatás | • Napi adatmentés |
| • 1000 MB webtárhely | • Web statisztika |
| • 5 db e-mail postafiók | • Időzítő használata |
| • PHP futtatás | • Adminisztrációs felület |
| • MySQL adatbázis | |

Az árajánlat első és második tétele nem bontható szét, jelen ajánlat tételei csak együtt érvényesek.

A weboldal kedvezményes elkészítési díja minimum 1 év üzemeltetés esetén érvényes.

Köszönjük megkeresését!

Kérjük bármilyen felmerülő kérdés esetén forduljon hozzánk bizalommal!

Üdvözlettel: Pulai Gábor



www.p2web.hu
info@p2web.hu
+36 20 /253-5915

MEGÁLLAPODÁS,

amely létrejött egyrészről Somogybabod Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatala (képviseli: Káldi László polgármester), a továbbiakban, mint megbízó, Land-Art Kft (székhelye: Szigetvár, Bika A. u. 27, képviseli Papp László ügyvezető), a továbbiakban, mint megbízott között az alábbiak szerint.

1.1. A megbízók megbíztaák a megbízottat a Nemzetközi Terepjáró Fesztivál (a továbbiakban: rendezvény) megszervezésével és lebonyolításával. A rendezvény helyszíne: off road pálya, Somogytúr község: 0192/15hrs 1820hrs., 0177hrs 0183/1hrs 0176/1hrs 0176/2hrs (a továbbiakban: rendezvény terület).

1.1.1. A megbízott tudomással bír arról, hogy az 1.1. pontban részletesen körülírt ingatlanok $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ arányban Somogybabod és Somogytúr Községek tulajdonában állnak és a rendezvény lebonyolítása érdekében a megbízott Somogytúr Község Önkormányzatával is megbízási szerződést köt. Az 1.1. pontban részletesen körülírt ingatlanok használatára vonatkozó megállapodás, kizárólag Somogybabod és Somogytúr Önkormányzataival megkötött érvényes megállapodás létrejötté esetén érvényes.

1.2. Felek megállapodása szerint, a rendezvény megszervezése és lebonyolítása fejében a rendezvény, valamint a rendezvénnyel kapcsolatos összes szolgáltatás teljes bevétele a megbízottat illeti meg.

2.1. Felek megállapodása szerint, a megbízók a rendezvény megszervezése és lebonyolítása céljából bérbe adják a megbízott számára a rendezvény területet. A megállapodás tárgyát képező rendezvény területen a megbízott jogosult a rendezvény megszervezésével és lebonyolításával kapcsolatos tevékenységek folytatására. A felek a jelen bérleti megállapodást öt éves időtartamra kötik az alábbiak szerint.

Bérlet időtartama évente 12 nap, mely az adott év pünkösd hétfője előtt 10 nappal kezdődik és 2 nappal utána végződik. Bérlet lejáratá 2020. pünkösd hétfőt követő kedd. Felek tudomásul veszik, hogy a bérleti megállapodás a határozott idő utolsó napján minden külön jogcselekmény nélkül megszűnik.

2.1.1. A felek a bérleti díjat évente 3.500.000 Ft, azaz hárommillió-ötszázezer forint összegben határozzák meg. A díj minden évben pünkösd hétfőt követő 8. napon esedékes.

A megbízott a terhére felróható késedelem esetén késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a bérleti díj 5%-a /nap. A megbízó a megbízott késedelme miatt akkor állhat el a szerződéstől, ha a késedelem meghaladja a 30 napot. Az elállást írásban kell közölni.

2.1.1.1. Felek megállapodása szerint a megbízott az általa bérelt rendezvény területet jogosult a bérlet, illetve a rendezvény időtartama alatt a rendezvény megszervezése és lebonyolítása céljából harmadik személy(ek)nek albérletbe, használatba adni.

2.2. A megbízott vállalja a rendezvény jogszerű lebonyolítását és az ahhoz szükséges valamennyi hatósági engedély beszerzését.

2.3. A megbízott vállalja a 2.1.1. pontban meghatározott bérleti díj megfizetését.

2.4. A megbízók kijelentik, hogy a rendezvény terület fölött rendelkezési joguk van és azt jogukban áll bérbe adni, használatba adni. Felek megállapodása szerint megbízók biztosítják a megbízott részére a rendezvény idején a rendezvény területén történő szabad, háborítatlan mozgás, közlekedés lehetőségét. Továbbá kijelentik, hogy lehetőségeikhez mérten mindent megtesznek a rendezvény zavartalan lebonyolítása érdekében.

2.6. Felek megállapodása szerint a megbízott a rendezvény területet a bérleti időben zavartalanul használhatja annak rendbetétele (kaszálás, utak karban tartása), továbbá a fesztivál megrendezése és lebonyolítása céljából.

3. A megbízott a rendezvény területet saját veszélyére és felelősségére használja. A megbízott a bérleti megállapodás 2.1. pontban megjelölt időtartama alatt köteles gondoskodni a rendezvény terület tisztántartásáról és a megállapodás lejártát követően köteles azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a megbízó részére visszaadni.

4. Megbízó ingyenes belépést biztosít Somogybabod állandó lakóinak külön megállapodás szerint, a terepjárókra pedig 5000 Ft-os kedvezményes terephasználati díjat külön megállapodás szerint.

5. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó szabályai az irányadóak. A felek a jelen megállapodást, annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Somogybabod, 2015. március 17.

.....
Somogybabod Község Önkormányzata
megbízó
képviseli: Káldi László polgármester

.....
Land-Art Kft
megbízott
képviseli: Papp László ügyvezető