

TÁRGYMUTATÓ

Látrány község Képviselő-testülete 2020. október 9.-én megtartott üléséről

85/2020.(X.09.) KT számú határozat	Jkv. hitelesítő elfogadása
86/2020.(X.09.) KT számú határozat	Napirend elfogadása
87/2020.(X.09.) KT számú határozat	Két ülés közötti eseményekről beszámoló
88/2020.(X.09.) KT számú határozat	Szociális célú tűzifa beszerzéséhez szállítási költség biztosítása
9/2020.(X.09.) KT számú rendelet	A természetben nyújtott szociális célú 2020. évi tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet
10/2020.(X.09.) KT számú rendelet	A közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmények elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám megállapítás szabályairól szóló rendelet megalkotása
89/2020.(X.09.) KT számú határozat	Látrány 066, 067/1, 067/2 hrsz-ú ingatlanok területrendezéséről szóló döntés
11/2020.(X.09.) KT számú rendelet	az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet



LÁTRÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8681 Látvány, Rákóczi u. 69.

Telefon: 85/327-106 E-mail: titkarsag@latrany.hu

11. sz. Jegyzőkönyv

Készült: Látvány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. 10.09-én, 08:30 órai kezdettel megtartott soron következő nyílt képviselő-testületi üléséről, a Látvány Község Önkormányzata 8681 Látvány, Rákóczi u. 69. szám alatti Tanácskozó termében.

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai részéről:

Kelemen Ferenc	polgármester
Soós Róbert	alpolgármester
Korcz Gábor	képviselő
Molnár Mónika	képviselő
Palancsa Józsefné	képviselő

Távol van:

Császár- Biró Zsuzsanna	képviselő
Kónya Tamás	képviselő

Tanácskozási joggal:

Gál Marianna	jegyző
Mihály Anett	aljegyző

(1. melléklet)

Kelemen Ferenc polgármester:

Tisztelettel köszönti Látvány Község Képviselő-testületének nyílt ülésén megjelenő, képviselőtársait, a jegyzőt, aljegyzőt.

Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert a megválasztott 7 képviselőből 5 képviselő jelen van. Az ülést megnyitja.

Javasolja a mai testületi ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Molnár Mónika képviselőt és Soós Róbert alpolgármestert megválasztani.

Látvány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Molnár Mónika képviselőt és Soós Róbert alpolgármester személyét elfogadja a Látvány Község Önkormányzata 2020. október 9-i nyílt ülése jegyzőkönyv-hitelesítőjének.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

85/2020. (X.9.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Molnár Mónika képviselőt és Soós Róbert alpolgármester személyét elfogadja a Látrány Község Önkormányzata 2020. október 9-i nyílt ülése jegyzőkönyv-hitelesítőjének.

Kelemen Ferenc polgármester: két napirendi pontot szeretne még javasolni a kiküldöttekhez. 4 napirendi pontként javasolja felvenni a Látrány, 066, 067/1, 067/2, 069/2 hrsz.-ú ingatlanok területrendezéséről szóló döntés című napirendi pontot, valamint 5. napirendi pontként a 2/2012(IV.24.) Avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló önkormányzati rendeletről szóló döntést.

Javasolja a napirendi pontok elfogadását:

(2. melléklet)

Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. október 9-i soron következő ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. *A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről veszélyhelyzetben*

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

2. *A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotása*

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

3. *A közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmények elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet megalkotása*

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

4. *Látrány, 066, 067/1, 067/2, 069/2 hrsz.-ú ingatlanok területrendezéséről szóló döntés*

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

5. *A 2/2012(IV.24.) Avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló döntés*

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

86/2020. (X. 9.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. október 9-i soron következő ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről veszélyhelyzetben

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

2. A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotása

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

3. A közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmények elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

4. Látrány, 066, 067/1, 067/2, 069/2 hrsz.-ú ingatlanok területrendezéséről szóló döntés

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

5. A 2/2012.(IV.24.) Avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló döntés

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

1. Napirendi pont

A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Kelemen Ferenc polgármester:

Két hete volt testületi ülés, szeptember 25.-én.

27.-én volt a pályázaton nyert projektek átadási ünnepsége a Bölcsőde épületénél, melyen Huszti Gábor vett részt, mintegy 210 millió Ft-os pályázatok kerültek átadásra. Nem volt minden egyes projekt helyszínénél átadás, hanem a Bölcsőde épületénél volt megtartva az összes projekt átadása. A COVID helyzetre való tekintettel nem akart az önkormányzat mindenkit meghívni, de ettől függetlenül méltón tudta átadni a település ezeket a pályázatokat a lakosságnak.

Szeptember 30-án Vörsön volt a polgármester, ahol a dél-nyugati régiós polgármestereknek volt értekezlet. Közös szeretnénk fellépni a pályázatoknál, településfejlesztési programokban. A következő ciklusban a pályázatokban is közösen fognak szerepelni. Átbeszélték, hogyan alakultak az elmúlt 10 évben a dolgok. Voltak kutatások erre vonatkozóan, egyetemisták végezték a kutatásokat.

Október 6.-án az intézményvezető Asszonnyal Szigetvárra mentek „Örökbe fogadok egy óvodát” mozgalom keretében a szigetvári óvodában volt a Henkel Korháznak 19 raklap terméke, így 26 karton kézfertőtlenítő szappant tudtak elhozni, amit az óvoda használ.

Október 6.-án a Kerek Világ Egyesület megemlékezése volt az Aradi Vértanúkról.

Október 7.-én a végleges 67-es út tervét kellett aláírni, mely tartalmazza a módosításokat, amiket kért az önkormányzat: vadátjáró, a gazdák kérték a 67-es úttal párhuzamosan az erdei út megerősítését.

A Füzes tón lévő játszótér projekt befejeződött, megkaptuk a hiánypótlását, melyet pótolunk. A lengyeltóti TOP-os pályázattal kapcsolatban ugyan ez a helyzet.

Tegnapi nappal kezdődött a kézilabda pálya matricázása.

Az iskolával kapcsolatban: nem lehet szülői értekezletet tartani az iskolában, ezért a művelődési ház ad helyet.

Óvodánál elkészült a KRESZ pálya, amit a héten már használnak a gyerekek, a Magyar Falu pályázat keretein belül kifizetése megtörtént, az óvoda játszóteret projektet is le tudja zárni az önkormányzat.

Szociális tűzifára 2.946.400 Ft-ot nyert a település, ez 147 m³ tűzifát jelent. A SEFAG-tól fogja vásárolni az önkormányzat. Kiszállítás, helyszín biztosítása most fog történni, és későbbi napirendi pontban a rendelet elfogadása.

Balatonlellén COVID helyzet végett bezárták a konyhát. A polgármester és az igazgató megkért, hogy főzzön a látrányi konyha a balatonlellei iskolásoknak, melyre igent mondott a polgármester, ekkor a létszám nem volt biztos. Kapacitás átszervezésre volt szükség, így egytál ételeket főz a konyha, így el tudják látni a plusz 100 iskolást Balatonlellén. Elméletileg pénteken már nem a látrányi konyha főz.

A Füzes büfében főznek a balatonlellei időseknek, a látrányi időseknek pedig továbbra is főz a konyha. Átszervezés történt, de meg sikerült oldani.

Kelemen Ferenc polgármester: Kéri a testület, hogy a beszámolóval kapcsolatban szavazzon.

Kelemen Ferenc polgármester: Javasolja a határozati javaslatról a szavazást.

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester szóbeli tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, beszámolóját az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a veszélyhelyzet ideje alatt hozott döntésekről megismerte és a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő 3 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

87/2020. (X.9.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester szóbeli tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, beszámolóját az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a veszélyhelyzet ideje alatt hozott döntésekről megismerte és a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. Napirendi pont

A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotása

Kelemen Ferenc polgármester: A 2020 évi szociális tűzifa pályázaton 145 m³ tűzifát nyert Látvány Község Önkormányzata. A tűzifa kérelem beadási határideje 2020. november 22. Hozni kell egy határozatot, miszerint a szállítási költséget az önkormányzat vállalja, és az ehhez szükséges pénzeszközt biztosítja a megvalósításhoz. A szociális tűzifát a SEFAG Erdészeti és Faipari Zrt.-től vásárolja az önkormányzat 16000 Ft/m³ + ÁFA összegért, a kiszállítás díja pedig bruttó 3000Ft/m³ összeg. (székhely: 7400 Kaposvár, Bajcsy-Zsilinszky u. 21.; telephely: SEFAG Zrt. Szántódi Erdészete). A rendelet tervezet írásban elkészítve, melyek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

(3. melléklet)

Kelemen Ferenc polgármester: Javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.

Látvány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális célú tűzifa beszerzéséhez - szükséges szállítási költséget- (3000Ft/m³) a 2020 évi költségvetés terhére pénzeszközt biztosít a megvalósuláshoz. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

88/2020. (X.9.) Kt. határozat

Látvány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális célú tűzifa beszerzéséhez - szükséges szállítási költséget- (3000Ft/m³) a 2020 évi költségvetés terhére pénzeszközt biztosít a megvalósuláshoz. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kelemen Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Kelemen Ferenc polgármester: Kérdezi a testületet, hogy a rendelet tervezethez van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Javasolja a 2020. évi szociális tűzifa rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a rendeletet.

**Látvány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2020./X.8./önkormányzati rendelete**

a természetben nyújtott szociális célú 2020. évi tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről

A rendelet teljes szövege, a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

3. Napirendi pont

A közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmények elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet megalkotása

Kelemen Ferenc polgármester: Az előterjesztés kiküldésre került, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. (5. sz. melléklet)

Nem talált az önkormányzat konkrét le szabályozást annak, hogyan lehet a házszámozást, perezéseket megoldani. Helyi szinten rendelettel oldják meg és oldja meg Látvány Község is. A látványi helyzetre specializálódva lett kialakítva a rendeletet.

Gál Marianna jegyző: Volt egy korábbi rendelete Látvány községnek a témában, de mivel az egy alap rendelet volt és sok minden nem került benne szabályozásra, ezért jobbnak látták egy rendelet megalkotásának.

Kelemen Ferenc polgármester: Javasolja a rendelet tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő 5 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a rendeletet.

**Látvány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2020./X.8./önkormányzati rendelete**

a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmények elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól

A rendelet teljes szövege, a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

4. Napirendi pont

Látvány, 066, 067/1, 067/2, 069/2 hrsz.-ú ingatlanok területrendezéséről szóló döntés

Kelemen Ferenc polgármester: A 066, 067/2, 67/1, 69/2 hrsz.-ú ingatlanok miatt megkereste az önkormányzatot a NIF- Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Részvénytársaság, amely a 67. számú főút Kaposvár és M7 közötti szakaszát készíti. Az önkormányzat a fent említett ingatlanoknak tulajdonosa. A NIF ezeket az ingatlanokat a 67. számú főút kiszélesítése miatt meg akarja vásárolni az önkormányzattól.

A földterületek összegei a következők:

A 066 hrsz. 259 m², melynek az összege 11.137 Ft, a 067/2 hrsz. 48 m², összege 5664 Ft, 67/1 hrsz. 12 m² összege 516 Ft, és a 69/2 hrsz. 260 m² összege 11.180 Ft.

Kb. 30 ezer Ft-ot sem éri el az összeg.

Első probléma, hogy ezek az ingatlanok forgalomképtelenek a szabályozásuk alapján, forgalom képessé kell nyilvánítani, erről kell egy döntés.

Gál Marianna jegyző: Először el kell fogadni az ajánlatot, majd utána módosítható a besorolás.

Kelemen Ferenc polgármester: kivett árok, kivett út, kivett töltés, kivett vízmosás. Fogadják el ezeket az árakat és legyenek forgalomképesek.

Javasolja, hogy fogadják el ezeket az összegeket, és hozzanak erről egy határozatot, majd később a vagyonrendelet mellékletét változtassák meg.

Javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.

*Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
úgy határoz, hogy a Látrány 066 hrsz.-ú ingatlant bruttó
11.137. Ft összegért, a, 067/1 hrsz.-ú ingatlant bruttó
516. Ft összegért, a 067/2 hrsz.-ú ingatlant 5664. Ft
összegért, 069/2 hrsz.-ú ingatlant 11.180. Ft összegért a
NIF Zrt.-nek értékesíti és elfogadja vételi ajánlatát. A
Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a
szükséges intézkedések megtételére.
Felelős: Kelemen Ferenc polgármester
Határidő: azonnal*

Megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

89/2020. (X.9.) Kt. határozat

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
úgy határoz, hogy a Látrány 066 hrsz.-ú ingatlant bruttó
11.137. Ft összegért, a, 067/1 hrsz.-ú ingatlant bruttó 516.
Ft összegért, a 067/2 hrsz.-ú ingatlant 5664. Ft összegért,
069/2 hrsz.-ú ingatlant 11.180. Ft összegért a NIF Zrt.-
nek értékesíti és elfogadja vételi ajánlatát. A Képviselő-
testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges
intézkedések megtételére.
Felelős: Kelemen Ferenc polgármester
Határidő: azonnal

Kelemen Ferenc polgármester: Az 5/2013.(VII.4.) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletének mellékletét a fent nevezett ingatlanokkal kapcsolatban módosítani kell.

A forgalomképtelen ingatlanokat forgalomképesre kell minősíteni, hogy azokat értékesíteni tudja az önkormányzat a készülő 67. számú főút M7 –ig kibővülő szakasza miatt.

Javasolja a rendezet tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 5 képviselő 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással elfogadta a rendelet-tervezet és megalkotta a rendeletet.

**Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2020. (X. 9.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól**

A rendelet teljes szövegét a 7. sz. melléklet tartalmazza.

5. Napirendi pont

**A 2/2012(IV.24.) Avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló önkormányzati
rendeletéről szóló döntés**

Kelemen Ferenc polgármester: Az avarégetési rendelet, amely alapján lehet égetni. Jelenlegi szabályok, törvény alapján január 1-jétől ez megszűnik.

Gál Marianna jegyző: a hulladékgazdálkodási törvényből kivették, hogy az önkormányzatnak kell rendeletet alkotni a kerti avar égetésről. Nincs más teendőnk, december 31-én hatályon kívül helyezzük, otthon nem lehet égetni.

Palancsa Józsefné képviselő: a Pelso-Kom Nonprofit Kft-vel fel kell venni a kapcsolatot, hogy a zöldhulladékot szállítsák el.

Kelemen Ferenc polgármester: Felvettük már és azt válaszolták nincs kapacitásuk erre.

Palancsa Józsefné képviselő: meg kellene próbálni a törvényre hivatkozva. A lakosság elégedetlen lesz. Ezt a szolgáltatást biztosítani kellene, ha nem a Pelso-Kom, akkor más.

Kelemen Ferenc polgármester: A Pelso tavasszal írta, hogy nem tudják vállalni. Az önkormányzat nem csinálhatja, mert veszélyes hulladéknak minősül. Mivel állami feladatot látnak el, a rezsicsökkentés miatt már nem emelhetők az árak. Jelenlegi szolgáltatás arról szól, hogy lomtalanítás egyszer, hetente viszik a szemetet, üveget, a plusz szolgáltatást valakinek fizetni kell. Ha a lakosságnak kellene kifizetni, valaki akarja, valaki nem.

Korcz Gábor képviselő: Balatonbogláron a lakosság beviszi a hulladékot a hulladéklerakóba, csehbe beviszik utánfutóval.

Palancsa Józsefné képviselő: valami megoldást kell találni

Kelemen Ferenc polgármester: erre azt mondják, komposztáljon mindenki otthon, ne égessük el, kocsni ne jöjjön, ne bocsájtson ki környezetszennyező anyagot. Védjük a környezetet. Kérdés, hogy belterületen, vagy egész Magyarországon nem szabad majd égetni?

Gál Marianna jegyző: egész Magyarországon, a törvényből kivették a lehetőségét.

Molnár Mónika képviselő: miért fizessen az, akinek nincs zöldhulladéka?

Kelemen Ferenc polgármester: a terv az lenne, hogy „súly alapján” fizetéssel, de vita lenne, hogy otthon lemérik és nem annyi.

Kelemen Ferenc polgármester: megkérdezte, ha az önkormányzat csinálna egy hulladéklerakót, ahhoz különböző engedélyek és szakemberek kellenek. Nem az étetéssel van a probléma, hanem a nem megfelelő étetéssel.

Megkérdezi a Pelso-Kom Zrt-t és Lombárd Gábort, hogy máshol hogy oldják meg. Járható lenne, hogy 1-2 fuvar az önkormányzat bevállal. A Pelso egyesült másik céggel és nem bírják. Amikor kialakult ez a rendszer, megmondták, hogy melyik településnek ki a szolgáltatója. A Pelso 6 hónap késéssel kapja meg a finanszírozást, addig a társulás fizet.

Most a testületnek arról kell döntenie, hogy az avarégetési rendeletet 2020.dec. 31. napjával hatályon kívül helyezzük.

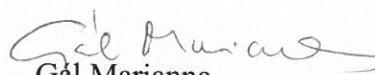
Tájékoztatásképpen hozta fel ezt a témát.

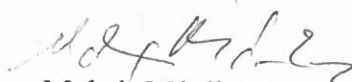
A következő testületi ülésen kerül majd rendelet formájában hatályon kívül helyezésre 2/2012(IV.24.) Avar és kerti hulladékok nyílttéri égetéséről szóló önkormányzati rendelet.

Több észrevétel, hozzá szólás nem érkezett, ezért a polgármester az ülést bezárja 10:16 órakor.

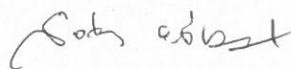
k. m. f


Kelemen Ferenc
polgármester


Gál Marianna
jegyző

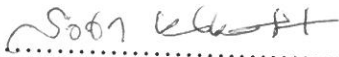
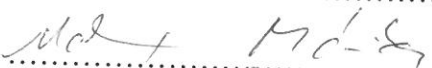
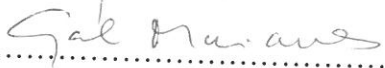
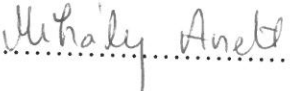

Molnár Mónika
jegyzőkönyv hitelesítő




Soós Róbert
jegyzőkönyv hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Készült: Látrány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. 10.09. napján
történő nyílt üléséről

Kelemen Ferenc polgármester	
Soós Róbert képviselő	
Császár Bíró Zsuzsanna képviselő	
Korcz Gábor képviselő	
Kónya Tamás képviselő	
Molnár Mónika képviselő	
Palancsa Józsefné képviselő	
Gál Marianna jegyző	
Mihály Anett aljegyző	



LÁTRÁNY KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8681 Látvány, Rákóczi u. 69.

Telefon: 85/327-106 E-mail: polgarmester@latrany.hu

MEGHIVÓ

Látvány Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt ülését,
2020. október 9. (péntek) napjára, 08:30 órára,
a Látványi Önkormányzat tanácskozó termébe összehívom

Napirendi javaslat a nyílt ülésre:

1. A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, tájékoztatás az átruházott hatáskörben hozott döntésekről veszélyhelyzetben

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

2. A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotása

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

3. A közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmények elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

Látvány, 2020. október 2.




Kelemen Ferenc
polgármester

A meghívót kapják: Képviselő-testületi tagok, Látványi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, jegyző, aljegyző, Somogy Megyei Kormányhivatal Fonyódi Járási Hivatala Cím: 8640 Fonyód, Fő utca 19.

Előterjesztés
Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. október 9-i nyilvános ülésére

Tárgy: A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

Előkészítő: Mihály Anett aljegyző

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló .../2020. (X.9.) önkormányzati rendelete.

Társadalmi-gazdasági hatása: Az Önkormányzat a szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági szabályait e rendeletben állapítja meg. A támogatás, a szociálisan rászoruló családok támogatásának egyik formája, melynek következtében a társadalmi elégedettség nő.

Költségvetési hatása: Kiadási oldal növekedése.

Környezeti, egészségi következményei: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet hatályba lépésével kapcsolatos teendőket, a Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

Egyéb hatása: nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A jogszabályi rendelkezések és az önkormányzati pályázat pozitív elbírálása indokolják a rendelet megalkotását.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: Törvényességi észrevétel, mulasztásos törvénysértés jogkövetkezményei.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: nincs
- szervezeti: nincs
- tárgyi: nincs
- pénzügyi: nincs

I n d o k o l á s

Az Önkormányzat a szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági szabályokat e rendeletben állapítja meg. A szociálisan rászoruló családok támogatásának egyik formája. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló 46/2014. (IX. 25.) BM. rendelet 2. § (1) bekezdése szerint, a támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2020. évi igénylés részletes feltételeit rendeletben szabályozza.

Részletes indokolás

1.§-hoz: Ez a rendelkezés tartalmazza a rendelet célját és hatályát.

2-3.§-hoz: Rögzítésre került, hogy mely az a réteg, aki a szociális tűzifa támogatásra jogosult, és ki az aki nem.

4.§-hoz: A támogatás odaítélésének menetét tartalmazza.

5.§-hoz: A rendelet hatálybalépését és hatályon kívül helyezését határozza meg. Mivel ez a rendelet, csak az idei évben meghatározott támogatásra érvényes, ezért az elszámolást követően célszerű a rendeletet rögtön hatályon kívül helyezni.

A javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangban állnak, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20.§ szerinti egyeztetési kötelezettség nem áll fenn.

Látrány, 2020. október 2.

Mihály Anett
aljegyző

Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2020. (X.9) önkormányzati rendelete
a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről

Látrány község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja, hatálya

1.§

- (1) A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló 46/2014. (IX. 25.) BM. rendelet alapján, a központi költségvetés a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatást biztosított Látrány Község Önkormányzata számára.
- (2) E rendelet célja, hogy a Látrány községben élők részére támogatást nyújtson, szociális rászorultság alapján, továbbá - tekintettel a törvényi felhatalmazásra – meghatározza a jogosultság feltételeit és az igénylés, odaítélés menetét.
- (3) E rendelet hatálya kiterjed Látrány község közigazgatási területén életvitelszerűen lakó és ott lakcímmel rendelkező állampolgárokra.
- (4) Látrány Község Önkormányzata vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

2. A támogatás elbírálásánál előnyt biztosító feltételek

2.§

- (1) A Képviselő-testület a rendelkezésre álló keret mértékéig a rászoruló személyeket, vissza nem térítendő természetbeni ellátás formájában, háztartásonként legfeljebb 5 m3 mennyiségben szociális tűzifa segélyben részesíti.
- (2) A támogatás megállapításakor előnyben kell részesíteni azt, aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti
 - a) aktív korúak ellátására, vagy
 - b) időskorúak járadékára, vagy
 - c) adósságkezelési támogatáshoz kapcsolódó adósságcsökkentési támogatásra, vagy
 - d) települési támogatásra jogosult, vagy
 - e) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család, vagy
 - f) háztartásában az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-át, azaz 42.750 Ft-ot, vagy
 - g) egyszemélyes háztartás esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át, azaz 57.000 Ft-ot.
- (3) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakában élő személyek és a háztartások számától.

3.§

- (1) Nem jogosult szociális tűzifa támogatásra – függetlenül a 2.§-ban meghatározott feltételek teljesülésétől – az a személy, család
 - a) aki erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt két évben engedéllyel fakitermelést végzett
 - b) akinek ingatlana tűzifával egyáltalán nem fűthető.
- (2) Üresen álló, nem lakott ingatlanra – melyben életvitelszerűen senki sem él – a támogatás nem kérhető.

3. A támogatás igénylésének menete

4.§

- (1) A támogatás megállapítása iránti eljárás kérelemre indul.
- (2) A kérelmeket 2020. november 22. napjáig folyamatosan lehet Látrány Község Önkormányzatához benyújtani.
- (3) A kérelmek elbírálása Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik, aki a támogatásról legkésőbb a kérelem benyújtásától számított 15 napon belül dönt.
- (4) A kérelmezők által átvett tűzifa mennyiségére vonatkozóan a kérelmezők – az átvétel helyén – átvételi elismervényt írnak alá.
- (5) A rendelkezésre álló forrás felhasználását követően benyújtott kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok a 2.§-ban meghatározott feltételeknek megfelelnek-e és a 4.§-ban meghatározott határidőn belül érkeztek-e – el kell utasítani.

4. Záró rendelkezések

5. §

E rendelet 2020. október 26. napján lép hatályba és 2021. március 31-én hatályát veszti.

Kelemen Ferenc
polgármester

Gál Marianna
jegyző

A rendelet kihirdetésre került:
2020.10.09.

Gál Marianna
jegyző

A kérelem benyújtható 2020. november 22-ig!

KÉRELEM
szociális tűzifa igényléshez

Név:..... születési hely, idő:.....

Lakcím:szám alatti
lakos kérem, hogy részemre – természetbeni juttatásként - _____ m³ szociális tűzifát biztosítani
szíveskedjenek, tekintettel arra, hogy az alábbi ellátásra vagyok jogosult:

(a megfelelő rész betűjelét kérjük megjelölni)

- a) aktív korúak ellátására vagyok jogosult, a megállapító határozat száma: _____
- b) időskorúak járadékára vagyok jogosult, a megállapító határozat száma: _____
- c) adósságkezelési támogatáshoz kapcsolódó adósságcsökkentési támogatásra vagyok jogosult, a megállapító határozat száma: _____
- d) települési támogatásra vagyok jogosult, a megállapító határozat száma: _____
- e) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család tagja vagyok, a megállapító határozat száma: _____
- f) háztartásomban az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-át, azaz 42.750 Ft-ot. Az egy főre jutó nettó jövedelem: _____ Ft.
- g) egyszemélyes háztartásomban az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át, azaz 57.000 Ft-ot. Az egy főre jutó nettó jövedelem: _____ Ft.

Látrány, 2020. _____

.....
kérelmező aláírása

Felhívjuk a kérelmező figyelmét, hogy a jogosultsági feltételek fennállását, valamint a kérelem elbírálásánál kiemelten kezelendő körülményeket a kérelmezőnek hitelt érdemlően igazolnia kell.

A szociális ellátás folyósítását igazolom:

Látrány, 2020. _____

.....
ügyintéző

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete/2020. (.....) sz. határozatával
.....m³ tűzifát biztosít vissza nem térítendő természetbeni juttatásként.

Látrány, 2020. _____

.....
Kelemen Ferenc polgármester

ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

Név:..... Lakcím:szám alatti lakos

aláírással elismerem, hogy a mai napon Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló .../2020. (.....) önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatásként _____ m3 mennyiségű tűzifát

á t v e t t e m.

Látrány, 2020. _____

átadó

átvevő

Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2020. (X.9) önkormányzati rendelete
a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről

Látrány község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja, hatálya

1.§

- (1) A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló 46/2014. (IX. 25.) BM. rendelet alapján, a központi költségvetés a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatást biztosított Látrány Község Önkormányzata számára.
- (2) E rendelet célja, hogy a Látrány községben élők részére támogatást nyújtson, szociális rászorultság alapján, továbbá - tekintettel a törvényi felhatalmazásra – meghatározza a jogosultság feltételeit és az igénylés, odaítélés menetét.
- (3) E rendelet hatálya kiterjed Látrány község közigazgatási területén életvitelszerűen lakó és ott lakcímmel rendelkező állampolgárokra.
- (4) Látrány Község Önkormányzata vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

2. A támogatás elbírálásánál előnyt biztosító feltételek

2.§

- (1) A Képviselő-testület a rendelkezésre álló keret mértékéig a rászoruló személyeket, vissza nem térítendő természetbeni ellátás formájában, háztartásonként legfeljebb 5 m3 mennyiségben szociális tűzifa segélyben részesíti.
- (2) A támogatás megállapításakor előnyben kell részesíteni azt, aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti
 - a) aktív korúak ellátására, vagy
 - b) időskorúak járadékára, vagy
 - c) adósságkezelési támogatáshoz kapcsolódó adósságcsökkentési támogatásra, vagy
 - d) települési támogatásra jogosult, vagy
 - e) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család, vagy
 - f) háztartásában az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-át, azaz 42.750 Ft-ot, vagy
 - g) egyszemélyes háztartás esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át, azaz 57.000 Ft-ot.
- (3) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától.

3.§

- (1) Nem jogosult szociális tűzifa támogatásra – függetlenül a 2.§-ban meghatározott feltételek teljesülésétől – az a személy, család
 - a) aki erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt két évben engedéllyel fakitermelést végzett
 - b) akinek ingatlana tűzifával egyáltalán nem fűthető.
- (2) Üresen álló, nem lakott ingatlanra – melyben életvitelszerűen senki sem él – a támogatás nem kérhető.

3. A támogatás igénylésének menete

4.§

- (1) A támogatás megállapítása iránti eljárás kérelemre indul.
- (2) A kérelmeket 2020. november 22. napjáig folyamatosan lehet Látrány Község Önkormányzatához benyújtani.
- (3) A kérelmek elbírálása Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik, aki a támogatásról legkésőbb a kérelem benyújtásától számított 15 napon belül dönt.
- (4) A kérelmezők által átvett tűzifa mennyiségére vonatkozóan a kérelmezők – az átvétel helyén – átvételi elismervényt írnak alá.
- (5) A rendelkezésre álló forrás felhasználását követően benyújtott kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok a 2.§-ban meghatározott feltételeknek megfelelnek-e és a 4.§-ban meghatározott határidőn belül érkeztek-e – el kell utasítani.

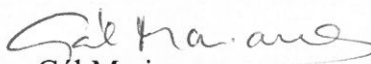
4. Záró rendelkezések

5. §

E rendelet 2020. október 26. napján lép hatályba és 2021. március 31-én hatályát veszti.

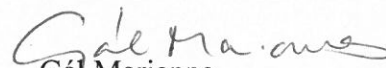


Kelemen Ferenc
polgármester



Gál Marianna
jegyző

A rendelet kihirdetésre került:
2020.10.09.



Gál Marianna
jegyző

A kérelem benyújtható 2020. november 22-ig!

KÉRELEM
szociális tűzifa igényléshez

Név:..... születési hely, idő:.....

Lakcím:szám alatti lakos kérem, hogy részemre – természetbeni juttatásként - _____ m³ szociális tűzifát biztosítani szíveskedjenek, tekintettel arra, hogy az alábbi ellátásra vagyok jogosult:

(a megfelelő rész betűjelét kérjük megjelölni)

- a) aktív korúak ellátására vagyok jogosult, a megállapító határozat száma: _____
- b) időskorúak járadékára vagyok jogosult, a megállapító határozat száma: _____
- c) adósságkezelési támogatáshoz kapcsolódó adósságcsökkentési támogatásra vagyok jogosult, a megállapító határozat száma: _____
- d) települési támogatásra vagyok jogosult, a megállapító határozat száma: _____
- e) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család tagja vagyok, a megállapító határozat száma: _____
- f) háztartásomban az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-át, azaz 42.750 Ft-ot. Az egy főre jutó nettó jövedelem: _____ Ft.
- g) egyszemélyes háztartásomban az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át, azaz 57.000 Ft-ot. Az egy főre jutó nettó jövedelem: _____ Ft.

Látrány, 2020. _____

.....
kérelmező aláírása

Felhívjuk a kérelmező figyelmét, hogy a jogosultsági feltételek fennállását, valamint a kérelem elbírálásánál kiemelten kezelendő körülményeket a kérelmezőnek hitelt érdemlően igazolnia kell.

A szociális ellátás folyósítását igazolom:

Látrány, 2020. _____

.....
ügyintéző

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete/2020. (.....) sz. határozatávalm³ tűzifát biztosít vissza nem térítendő természetbeni juttatásként.

Látrány, 2020. _____

.....
Kelemen Ferenc polgármester

ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

Név:..... Lakcím:szám alatti lakos

aláírással elismerem, hogy a mai napon Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló .../2020. (.....) önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatásként _____ m3 mennyiségű tűzifát

á t v e t t e m.

Látrány, 2020. _____

átadó

átvevő

Előterjesztés
Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. október 9-i nyilvános ülésére

Tárgy: A közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmények elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló rendelet megtárgyalása

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

Előkészítő: Mihály Anett aljegyző

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe: Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének ./2020.(X.9) önkormányzati rendelete a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmények elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól

Társadalmi-gazdasági hatása: Látrány község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, új az önkormányzat tulajdonában álló közintézményt elnevezni, a korábban megállapított közterületnevet, közintézményt és házszámot megváltoztatni e rendelet szabályai szerint lehet. A település közterület elnevezése, közintézmény elnevezése és házszám rendezése minden állampolgár beazonosíthatóságához nagyon fontos. A rendeletben szabályozottak alapján az állampolgárok elérhetőségét biztosítja ezáltal az önkormányzat és jogszabályi előírások mentén folyik majd ez gyakorlatban, a továbbiakban. Ennek következtében a társadalmi elégedettség nő. Gazdasági hatása nincs.

Költségvetési hatása: nincs

Környezeti, egészségi következményei: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet hatályba lépésével kapcsolatos teendőket, a Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

Egyéb hatása: nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: A jogszabályi rendelkezések és a település rendezett lakcím nyilvántartása indokolja a rendelet megalkotását.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: Törvényességi észrevétel, mulasztásos törvénysértés jogkövetkezményei.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: nincs
- szervezeti: nincs
- tárgyi: nincs
- pénzügyi: nincs

I n d o k o l á s

Az Önkormányzat a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmények elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait e rendeletben állapítja meg. Az állampolgárok beazonosíthatóságához szükséges jogszabályi keretek között szabályozni a közterületek és a házszámozás rendezését a településen.

Részletes indokolás

1.§-hoz: Ez a rendelkezés tartalmazza a rendelet célját és hatályát.

2.§-hoz: Rögzítésre került a közterületek, közintézmények elnevezésére vonatkozó szabályok

3.§-hoz: A lakosság vélemény-nyilvánításának, közterület elnevezés megváltoztatásával kapcsolatos döntés közlésének rendjére vonatkozó szabályokat tartalmazza.

- 4.§-hoz: A házszám megállapítására vonatkozó szabályok tartalmazza.
- 5.§-hoz: Névtáblák és házszám táblák elhelyezését foglalja magába.
- 6.§-hoz: Záró rendelkezések: Hatályba lépés

A javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangban állnak, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20.§ szerinti egyeztetési kötelezettség nem áll fenn.

Látrány, 2020. október 2.

Mihály Anett
aljegyző

Látrány Község Önkormányzat Képviselő-testülete
../2020.(X. ..) önkormányzati rendelete a közterületek, valamint az önkormányzat
tulajdonában álló közintézmények elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló
kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól

Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 143. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Mötv. 13.§ (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja.

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1.§ (1) A rendelet hatálya Látrány község közigazgatási területére terjed ki.
(2) Látrány község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, új az önkormányzat tulajdonában álló közintézményt elnevezni, a korábban megállapított közterületnevet, közintézményt és házszámot megváltoztatni e rendelet szabályai szerint lehet.

2. § E rendelet alkalmazásában:

- 1. Közterület:* az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület
- 2. Közterületnév:* a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti közterületnév.
- 3. Házszám:* olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.
- 4. Használatba vételi engedély:* A használatbavételi engedély alapján vehető használatba az a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas építmény, építményrész, amelyre az építtetőnek építési engedélyt kell(ett) kérnie.

II. Fejezet
A közterületek, közintézmények elnevezésére vonatkozó szabályok

3. § (1) Látrány község területén minden közterületet és közintézményt el kell nevezni. A közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmények nevének megállapítása és megváltoztatása Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
(2) Az utcák, épületek közötti szervíz utakat, gyalogutakat, mezőgazdasági célú területet és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

4. § (1) A közterület elnevezésénél és a közintézmény elnevezésénél figyelemmel kell lenni és előtérbe kell helyezni Látrány község jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira, kulturális, természeti, történelmi értékeire, sajátosságaira, vagy a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére utaló névadást.

(2) A település közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet. Ez alól kivételt képeznek a különböző helyrajzi számon lévő, de természetben egymás folytatásában elhelyezkedő azonos típusú közterületek.

(3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről, elhelyezkedésről, fogalomról lehet elnevezni.

5. § (1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid, közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

(2) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki

- a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett, tevékenysége a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta, közmegebecsülésnek örvend, vagy
- b) élete, munkássága Látrány községhez vagy a térséghez kötődik, hozzájárult Látrány vagy a térség fejlődéséhez, vagy példa értékű lehet Látrány község lakói számára.

6. §. Közterület elnevezését, valamint az elnevezés megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester;
- b) a helyi önkormányzat képviselője;
- c) a Látrány községben lakcímmel rendelkező állampolgár;
- d) a Látrány községben ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

III. Fejezet

A lakosság vélemény-nyilvánításának, közterület elnevezés megváltoztatásával kapcsolatos döntés közlésének rendjére vonatkozó szabályok

7.§ (1) A közterület elnevezésére, valamint az elnevezés megváltoztatására vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 8 napra a helyben szokásos módon közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatos észrevételeket az előterjesztéssel egyidejűleg kell a képviselő-testület elé terjeszteni.

(2) Ha a közterület elnevezésének megváltoztatását az érintett lakosság kezdeményezi, akkor az adott közterületen lakók véleményét ki kell kérni. A lakosság véleményének a képviselő-testület döntésére nincs kötelező ereje.

(3) Nem lakossági kezdeményezés esetében a képviselő-testület kikérheti a közterület elnevezésével, megváltoztatásával érintett lakosság véleményét, azonban a lakosság véleményének a képviselő-testület döntésére nincs kötelező ereje.

(4) A lakosság a képviselő-testülethez a véleményét, kérelmét, javaslatát postai úton vagy személyesen is benyújthatja.

8.§ (1) A közterület elnevezésével, valamint az elnevezés megváltoztatásával kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

(2) A közterület elnevezéséről, valamint az elnevezés megváltoztatásáról – az elnevezés, valamint az elnevezés megváltoztatásának hatályba lépését követően – értesíteni kell az érintett közterületen lakcímmel rendelkező személyeket, az érintett ingatlanulajdonosokat, továbbá az illetékes hatóságokat, így különösen a járási hivatalt, a rendőrkapitányságot, a tűzoltóságot, a mentőket, valamint a postát.

IV. Fejezet

A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

9. § (1) A névvel ellátott közterület mentén lévő lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házszámmal kell ellátni.

(2) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házszámot kapják.

(3) Ingatlan megosztása esetén, amennyiben az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik, a házszámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(4) Beépítetlen telkek egyesítésekor a házszámokat össze kell vonni, az új helyrajzi számú ingatlan az előzőleg nagyobb számú házszámot kapja.

(5) Amennyiben egy ingatlan több közterülettel, utcával is érintkezik, a házszámot arról a közterületről kell megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető, amely közterületre az ingatlan bejárata esik. Amennyiben ez több közterület esetében is igaz, akkor az ingatlannak a szélesebb közterület soron következő házszámát kell kapnia.

(6) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló több épület, ikerház, sorház esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C, stb. alátörés (perezés) alkalmazható abban az esetben, amennyiben az ingatlan be van jegyezve a Közhiteles Földhivatali ingatlan nyilvántartásba, vagy – ennek hiányában – használatbavételi engedéllyel rendelkezik.

10. § (1) Az út, utca, köz, sétány, stb. (a továbbiakban együtt: utca) házszámozását úgy kell elvégezni, hogy az ingatlanokat a település központjától kifelé haladva növekvő házszámmal kell ellátni, úgy, hogy az út bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan házszámok legyenek.

(2) Amennyiben a (1) bekezdésben meghatározott számozás adott közterületen nem lehetséges, vagy a már kialakult helyzet indokolja, a házszámozás más, egyedileg meghatározott módon is történhet.

(3) Az (1) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.

(4) Egy közterületre nyíló több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

11.§ (1) A házszámokat és azok változásait hivatalból, illetve azon személy vagy jogi személy kérelmére, akinek házszámváltozáshoz jogos érdeke fűződik a jegyző határozatban állapítja meg. A jegyző határozata alapján azok a személyek, akik az érintett ingatlanon lakcímmel rendelkeznek, kötelesek az új lakcímküket hivatalos okmányaikon átvezettetni.

(2) A házszám megállapításáról szóló határozatot közölni kell az érintett ingatlannal rendelkező jogosulttal, továbbá a 8.§ (2) bekezdésében meghatározott hatóságokkal.

V. Fejezet

Névtáblák és házszám táblák elhelyezése

12. § (1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.

(2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.

(4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.

13. § (1) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.

(2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

VI. Fejezet

Záró rendelkezés

14.§ (1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 7/2014.(IX. 9.) számú rendelet jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti.

Kelemen Ferenc
polgármester

Gál Marianna
jegyző

A kihirdetés napja: 2020. október

Gál Marianna
jegyző

Látrány Község Önkormányzat Képviselő-testülete
10/2020.(X.9.) önkormányzati rendelete a közterületek, valamint az önkormányzat
tulajdonában álló közintézmények elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló
kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól

Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 143. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Mötv. 13.§ (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja.

I. Fejezet
Általános rendelkezések

- 1.§ (1)** A rendelet hatálya Látrány község közigazgatási területére terjed ki.
- (2)** Látrány község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, új az önkormányzat tulajdonában álló közintézményt elnevezni, a korábban megállapított közterületnevet, közintézményt és házszámot megváltoztatni e rendelet szabályai szerint lehet.
- 2. §** E rendelet alkalmazásában:
- 1. Közterület:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület
- 2. Közterületnév:** a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti közterületnév.
- 3. Házszám:** olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.
- 4. Használatba vételi engedély:** A használatbavételi engedély alapján vehető használatba az a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas építmény, építményrész, amelyre az építtetőnek építési engedélyt kell(ett) kérnie.

II. Fejezet
A közterületek, közintézmények elnevezésére vonatkozó szabályok

- 3. § (1)** Látrány község területén minden közterületet és közintézményt el kell nevezni. A közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmények nevének megállapítása és megváltoztatása Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
- (2)** Az utcák, épületek közötti szerviz utakat, gyalogutakat, mezőgazdasági célú területet és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
- 4. § (1)** A közterület elnevezésénél és a közintézmény elnevezésénél figyelemmel kell lenni és előtérbe kell helyezni Látrány község jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira, kulturális, természeti, történelmi értékeire, sajátosságaira, vagy a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére utaló névadást.
- (2)** A település közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet. Ez alól kivételt képeznek a különböző helyrajzi számon lévő, de természetben egymás folytatásában elhelyezkedő azonos típusú közterületek.
- (3)** Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről, elhelyezkedésről, fogalomról lehet elnevezni.
- 5. § (1)** A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid, közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.
- (2)** A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki

- a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett, tevékenysége a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta, közmegebecsülésnek örvend, vagy
- b) élete, munkássága Látrány községhez vagy a térséghez kötődik, hozzájárult Látrány vagy a térség fejlődéséhez, vagy példa értékű lehet Látrány község lakói számára.

6. §. Közterület elnevezését, valamint az elnevezés megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester;
- b) a helyi önkormányzat képviselője;
- c) a Látrány községben lakcímmel rendelkező állampolgár;
- d) a Látrány községben ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

III. Fejezet

A lakosság vélemény-nyilvánításának, közterület elnevezés megváltoztatásával kapcsolatos döntés közlésének rendjére vonatkozó szabályok

7.§ (1) A közterület elnevezésére, valamint az elnevezés megváltoztatására vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 8 nappal a helyben szokásos módon közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatos észrevételeket az előterjesztéssel egyidejűleg kell a képviselő-testület elé terjeszteni.

(2) Ha a közterület elnevezésének megváltoztatását az érintett lakosság kezdeményezi, akkor az adott közterületen lakók véleményét ki kell kérni. A lakosság véleményének a képviselő-testület döntésére nincs kötelező ereje.

(3) Nem lakossági kezdeményezés esetében a képviselő-testület kikérheti a közterület elnevezésével, megváltoztatásával érintett lakosság véleményét, azonban a lakosság véleményének a képviselő-testület döntésére nincsen kötelező ereje.

(4) A lakosság a képviselő-testülethez a véleményét, kérelmét, javaslatát postai úton vagy személyesen is benyújthatja.

8.§ (1) A közterület elnevezésével, valamint az elnevezés megváltoztatásával kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

(2) A közterület elnevezéséről, valamint az elnevezés megváltoztatásáról – az elnevezés, valamint az elnevezés megváltoztatásának hatályba lépését követően – értesíteni kell az érintett közterületen lakcímmel rendelkező személyeket, az érintett ingatlantulajdonosokat, továbbá az illetékes hatóságokat, így különösen a járási hivatalt, a rendőrkapitányságot, a tűzoltóságot, a mentőket, valamint a postát.

IV. Fejezet

A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

9. § (1) A névvel ellátott közterület mentén lévő lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házszámmal kell ellátni.

(2) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házszámot kapják.

(3) Ingatlan megosztása esetén, amennyiben az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik, a házszámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(4) Beépítetlen telkek egyesítésekor a házszámokat össze kell vonni, az új helyrajzi számú ingatlan az előzőleg nagyobb számú házszámot kapja.

(5) Amennyiben egy ingatlan több közterülettel, utcával is érintkezik, a házszámot arról a közterületről kell megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető, amely közterületre az ingatlan bejárata esik. Amennyiben ez több közterület esetében is igaz, akkor az ingatlannak a szélesebb közterület soron következő házszámát kell kapnia.

(6) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló több épület, ikerház, sorház esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C, stb. alátörés (perezés) alkalmazható abban az esetben, amennyiben az ingatlan be van jegyezve a Közhiteles Földhivatali ingatlan nyilvántartásba, vagy – ennek hiányában – használatbavételi engedéllyel rendelkezik.

10. § (1) Az út, utca, köz, sétány, stb. (a továbbiakban együtt: utca) házszámozását úgy kell elvégezni, hogy az ingatlanokat a település központjától kifelé haladva növekvő házszámmal kell ellátni, úgy, hogy az út bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan házszámok legyenek.

(2) Amennyiben a (1) bekezdésben meghatározott számozás adott közterületen nem lehetséges, vagy a már kialakult helyzet indokolja, a házszámozás más, egyedileg meghatározott módon is történhet.

(3) Az (1) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.

(4) Egy közterületre nyíló több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

11.§ (1) A házszámokat és azok változásait hivatalból, illetve azon személy vagy jogi személy kérelmére, akinek házszámváltozáshoz jogos érdeke fűződik a jegyző határozatban állapítja meg. A jegyző határozata alapján azok a személyek, akik az érintett ingatlanon lakcímmel rendelkeznek, kötelesek az új lakcímközpont hivatalos okmányaikon átvezettetni.

(2) A házszám megállapításáról szóló határozatot közölni kell az érintett ingatlannal rendelkező jogosulttal, továbbá a 8.§ (2) bekezdésében meghatározott hatóságokkal.

V. Fejezet

Névtáblák és házszám táblák elhelyezése

12. § (1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.

(2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.

(4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.

13. § (1) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.

(2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

VI. Fejezet

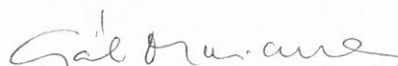
Záró rendelkezés

14.§ (1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 7/2014.(IX. 9.) számú rendelet jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti.

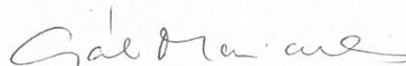


Kelemen Ferenc
polgármester



Gál Marianna
jegyző

A kihirdetés napja: 2020. október 9.



Gál Marianna
jegyző

9

DR. VIRÁG ISTVÁN
ÜGYVÉDI IRODA

1068 Budapest, Dózsa György út 94.
Bank: UniCredit Bank Hungary Zrt.
H-1054 Budapest, Alkotmány u. 4.
Számlaszám: 10900011 00000007 34770103

Telefon: 374-0466
354-0184
374-0467
Telefax: 354-0183

**Látrány Községi Önkormányzat
részére**

Látrány,
Rákóczi u. 69.
8681

2020-10-06		
Lat 5041		
Eldöntve	Ellenőrzve	Ügyvezető
		MA

Tárgy: a Látrány 066, 067/1, 067/2, 069/2 hrsz-ú ingatlanok területrendezése

Tisztelt Önkormányzat!

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság (1134 Budapest, Váci út 45.) – a továbbiakban: NIF Zrt. – csatolt meghatalmazásokkal igazolt jogi képviseletében eljárva, a „67. sz. főút Kaposvár és az M7 közötti szakasz 2x2 sávra történő fejlesztése (Látrány elkerülő)” elnevezésű projekt (projektkód: K067.06) összefüggésben, a tárgybani ingatlan területrendezése érdekében az alábbiakkal fordulok Önhez.

A NIF Zrt. által részemre átadott és jelen levelemhez mellékelte dokumentációból megállapítható, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező tárgybani megjelölt ingatlanokból a levelemhez csatolt kisajátítási változási vázrajzokon és területkimutatásokon megjelölt nagyságú ingatlanrészek igénybevétele kerülnek a fenti hivatkozott beruházás megvalósításához.

A tárgybani ingatlanok esetében jelen levelemmel elsődlegesen arra kérem a Tisztelt Önkormányzatot, hogy legkésőbb a kézhezvételt követő 30 napon belül szíveskedjenek nyilatkozni arról, hogy az érintett ingatlanrészek tulajdonjogát – a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 6. § (3c) bekezdése alapján – az Önkormányzat térítésmentesen átadja-e a Magyar Államnak.

Amennyiben a tulajdonjog térítésmentes átadására nem látnak lehetőséget, úgy ezúton tájékoztatom Önöket, hogy – mivel a fenti projekt az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet szerint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházásnak minősül – a tárgybani ingatlanok tekintetében a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. tv. (a továbbiakban: Kstv.) 37/D. § (2) bekezdésében foglaltak alapján – az illetékes kisajátítási hatóság által kirendelt szakértővel – előzetes igazságügyi szakvélemények készültek, mely szakvéleményeket a kisajátítási eljárás során a Kstv. 37/B. § (2) – (3) bekezdésében foglaltak alapján fel kell használni, s a felhasználás során az előzetes szakértői véleményeket úgy kell tekinteni, mintha azokat a kisajátítási eljárásban kirendelt szakértő készítette volna.

/.

1

DR. VIRÁG ISTVÁN ÜGYVÉDI IRODA
dr. Virág István
ügyvéd
1068 Budapest, Dózsa Gy. út 94. fsz. 2.
Tel.: 354-0184, 374-0466, fax: 354-0183
e-mail: drvirag@t-online.hu
2

Az illetékes kisajátítási hatóság által felkért igazságügyi szakértő a szakvéleményekben az érintett ingatlanrészek igénybevétele miatti kártalanítás összegét, mint kártalanítási ellenértéket (teljes kártalanításként, amely magában foglalja a kisajátítással érintett ingatlanrészek forgalmi értékét, a visszamaradó ingatlanrészek értékcsökkenésének ellenértékét, valamint – amennyiben az ingatlan felépítményes - a kisajátítással érintett ingatlanrészen található építmény/épület ellenértékét is) – figyelemmel a piaci összehasonlító adatokra, az ingatlanokhoz hasonló ingatlanok kínálati árára, minőségére, megközelíthetőségére, gazdasági környezetére az alábbiak szerint határozta meg:

Látrány külterület 066 hrsz. mindösszesen **bruttó 11.137,- Ft**
(kivett árok, 4316 m2, amelyből 259 m2 érintett, a csatolt dokumentáció szerint)

Látrány külterület 067/2 hrsz. mindösszesen **bruttó 5.664,- Ft**
(kivett út, 101 m2, amelyből 48 m2 érintett, a csatolt dokumentáció szerint)

Látrány külterület 067/1 hrsz. mindösszesen **bruttó 516,- Ft**
(kivett töltés, 1579 m2, amelyből 12 m2 érintett, a csatolt dokumentáció szerint)

Látrány külterület 069/2 hrsz. mindösszesen **bruttó 11.180,- Ft**
(kivett vízmosás, 1818 m2, amelyből 260 m2 érintett, a csatolt dokumentáció szerint)

Amennyiben a tulajdonjog térítésmentes átadására a Tisztelt Önkormányzat nem lát lehetőséget, úgy ezúton – a szakvéleményekben meghatározott összegek, mint kártalanítási ellenértékek megfizetése mellett - vételi ajánlatot teszek a NIF Zrt. képviselőjében az érintett ingatlanrészekre, melyre vonatkozóan 30 napos ajánlati kötöttséget vállalok. Ebben az esetben arra kérem a Tisztelt Önkormányzatot, hogy az ajánlatokat soron kívül a döntés meghozatalára jogosult szerv (Képviselő-testület/illetékes önkormányzati bizottság) elé terjeszteni, és **a fent megjelölt határidőn belül az ajánlat elfogadásáról nyilatkozni szíveskedjenek.**

Tájékoztatom a T. Önkormányzatot, hogy amennyiben az ajánlatokra a fent megjelölt határidőn belül nem nyilatkoznak, vagy azt a döntésre jogosult szerv nem fogadja el, úgy az érintett ingatlanrészek kisajátítására irányuló eljárást kell kezdeményeznem az illetékes hatóságnál.

A projekt eredményes és gyors megvalósítását segítő együttműködésüket a NIF Zrt. nevében is köszönöm!

Budapest, 2020. október 1.

Tisztelettel:


DR. VIRÁG ISTVÁN ÜGYVEDI IRODA
dr. Virág István
ügyvéd
1068 Budapest, Dózsa Gy. ut 94. fsz. 2.
Tel.: 354-0184, 374-0466, fax: 354-0183
e-mail: drvirag@tutibone.hu
- 2 -

Melléklet:

- szöveg szerint!

Előterjesztés
Látrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. október 9-i nyilvános ülésének 4. hozzáadott napirendi pontjához.

Tárgy: Látrány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2020.(X.9.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2013.(VII. 4.) önkormányzati rendelete módosítása

Előadó: Kelemen Ferenc polgármester

Előkészítő: Mihály Anett aljegyző

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Látrány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2020.(X.9.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2013.(VII. 4.) önkormányzati rendelete módosítása

Társadalmi-gazdasági hatása: Gazdasági hatása van. A rendelet mellékletében lévő 066,067/1, 067/2, 069/2 hrsz.-ú ingatlanok kiemelése történik a forgalomképtelen vagyonból, ami után az önkormányzat értékesíti az ingatlanokat az előterjesztésben részletezett okok miatt.

Költségvetési hatása: Bevételi oldal növekedése.

Környezeti, egészségi következményei: nincs

Adminisztratív terhet befolyásoló hatása: A rendelet hatályba lépésével kapcsolatos teendőket, a Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

Egyéb hatása: nincs.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Önkormányzati vagyon kezelés miatt szükséges a rendelet mellékletének módosítása.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: -

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: nincs
- szervezeti: nincs
- tárgyi: nincs
- pénzügyi: nincs

I n d o k o l á s

Az Önkormányzat a NIF ZRT.-től az említett ingatlanokkal kapcsolatban vételi szándékot jelzett egy kiemelt jelentőségű közlekedésfejlesztési projekt miatt.

A rendelet mellékletében lévő fent megnevezett ingatlant (066, 067/1, 067/2, 069/2 hrsz.) törölni kell Látrány Község forgalomképtelen vagyonából.

A javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangban állnak, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20.§ szerinti egyeztetési kötelezettség nem áll fenn.

Látrány, 2020. október 9.

Mihály Anett
aljegyző

**Látrány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2020.(X.9.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a
vagyongazdálkodás szabályairól szóló
5/2013.(VII. 4.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 6. pontjában, 5.§ (2) bekezdés b)-c) pontjában, 6.§ (6) bekezdésében, 11.§ (16) bekezdésében, 13.§ (1) bekezdésében, 18.§ (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ában, 109.§ (4) bekezdésében, 143.§ (4) bekezdés i) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés (a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet 1. Melléklete helyébe e rendelet melléklete kerül.

2.§

(1) A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, majd másnap hatályát veszti.

Kelemen Ferenc
polgármester

Gál Marianna
jegyző

Kihirdetve: 2020. október 9.

Gál Marianna
jegyző

**Látrány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2020.(X.9.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a
vagyongazdálkodás szabályairól szóló
5/2013.(VII. 4.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Látrány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 6. pontjában, 5.§ (2) bekezdés b)-c) pontjában, 6.§ (6) bekezdésében, 11.§ (16) bekezdésében, 13.§ (1) bekezdésében, 18.§ (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ában, 109.§ (4) bekezdésében, 143.§ (4) bekezdés i) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés (a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet 1. Melléklete helyébe e rendelet melléklete kerül.

2.§

(1) A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, majd másnap hatályát veszti.



Kelemen Ferenc
polgármester



Gál Marianna
jegyző

Kihirdetve: 2020. október 9.



Gál Marianna
jegyző

1. melléklet

Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona

Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés
1.	8/3	Beépítetlen földterület
2.	17/	Játszótér melletti tér
3.	18/	Kossuth tér
4.	19/	Kossuth Lajos utca
5.	27/	Dózsa György utca
6.	32/	Kossuth tér
7.	39/1	Kossuth tér
8.	41/	Kossuth tér
9.	56/	Béke utca
10.	57/	út
11.	60/	út
12.	65/	Templom utca/Vöröshadsereg utca
13.	74/	Járda
14.	92/	Szabadság utca
15.	93/	Füzes utca
16.	122/4	Belterületi út
17.	131/	Belterületi út
18.	141/	Jókai Mór utca
19.	146/	út
20.	148/	Belterületi út
21.	153/	Szabadság utca
22.	164/4	Belt. árok
23.	170/	út az orvosi rendelő felé
24.	180/5	árok a Táncsics közben
25.	183/	Eötvös út fölötti út
26.	185/6	Belterületi földút
27.	189/	Eötvös utca
28.	190/	út
29.	191/1	Belterületi földút
30.	191/4	Belterületi földút
31.	193/1	Belterületi földút
32.	193/4	Belterületi földút
33.	194/1	Belterületi földút
34.	194/4	Belterületi földút
35.	195/1	Belterületi földút
36.	195/4	Belterületi földút
37.	196/1	Belterületi földút
38.	196/4	Belterületi földút
39.	197/1	Belterületi földút
40.	197/4	Belterületi földút
41.	198/3	Belterületi földút
42.	199/1	Belterületi földút
43.	199/4	Belterületi földút
44.	206/3	Belterületi földút
45.	211/	Táncsics Mihály utca
46.	214/2	Belterületi földút
47.	216/1	Belterületi földút
48.	217/1	Belterületi földút

49.	225/1	Belterületi földút
50.	232/1	Belterületi földút
51.	233/1	Belterületi földút
52.	235/	Táncsics köz
53.	236/	Ady Endre utca
54.	237/	Május 1 utca
55.	254/1	Május 1 utca
56.	254/2	Május 1 utca
57.	255/1	út
58.	157/	Május 1 utca
59.	262/2	út
60.	262/3	Május 1 utcához tartozó
61.	262/16	Május 1 utca
62.	262/17	Május 1 utca
63.	262/21	Beépítetlen földterület
64.	262/32	Ady Ende utca folytatása
65.	262/38	Belterületi földút
66.	264/	út a Majorba
67.	265/2	Ady Endre utca
68.	266/	Gépműhely előtti út
69.	279/4	Belterületi út
70.	280/	Alkotmány utca
71.	281/	Alkotmány utca
72.	290/	út
73.	292/4	Belterületi földút
74.	298/3	Belterületi földút
75.	309/3	út
76.	311/1	út
77.	312/	Földút
78.	329/	Mórizs Zs. Utca
79.	331/5	Út a pálinkafőző alatt
80.	332/	Köz a pálinkafőzőhöz
81.	334/	árok
82.	360/	Szabadság utca
83.	374/	Rákóczi köz
84.	381/2	járda
85.	382/	Köztársaság utca
86.	404/	út
87.	420/	út
88.	443/1	Belterületi földút
89.	444/	Kölcsei F. u.
90.	460/	Kölcsey utca alatti
91.	462/	Kölcsey utcai temető
92.	470/2	Temető
93.	470/4	Sport utca
94.	479/	Temető utca
95.	572/	földút Péntekhely
96.	578/	Péntekhely utca
97.	579/	Péntekhely utca
98.	582/5	Belterületi út
99.	583/3	Belterületi út
100.	587/	Péntekhely utca
101.	602/3	Belterületi út a meggyes m.
102.	606/1	Belterületi út

103.	606/4	Belterületi út
104.	609/5	Belterületi út
105.	615/2	Járda
106.	615/3	Közterület
107.	615/4	Közterület
108.	615/5	Közterület
109.	616/1	Földút
110.	623/1	járda
111.	633/1	Sikvás utca földes rész
112.	636/3	Földút
113.	636/17	Sikvás utca
114.	636/30	Földút
115.	641/	földút
116.	656/1	járda
117.	660/	Tó utca
118.	664/	Parkoló a gyógyszertárnál
119.	1016/	Külterületim földút
120.	1023/1	külterületi közút
121.	1035/	külterületi földút
122.	1040/	külterületi földút
123.	1041/	külterületi földút
124.	1044/	külterületi földút
125.	1069/	külterületi földút
126.	1094/	külterületi földút
127.	1119/	külterületi közút
128.	1122/2	külterületi földút
129.	1128/	külterületi földút
130.	1157/	külterületi földút
131.	1170/	külterületi földút
132.	1178/	külterületi földút
133.	1191/	külterületi földút
134.	1209/5	kült. Közút
135.	1211/11	külterületi földút
136.	1211/16	külterületi földút
137.	1215/	külterületi földút
138.	1223/	külterületi földút
139.	1224/	külterületi földút
140.	1233/	külterületi földút
141.	1234/	külterületi földút
142.	1258/	külterületi földút
143.	1300/	külterületi földút
144.	1327/	külterületi földút
145.	192 1/	belt. Földút
146.	04/3	külterületi út
147.	05/6	út Péntekhely pusztára
148.	06/	külterületi út
149.	08/	külterületi földút
150.	013/	külterületi földút
151.	020/1	külterületi út
152.	020/3	külterületi földút
153.	020/22	külterületi út
154.	021/	külterületi út
155.	022/	Péntekhely utcai Víz
156.	024/	külterületi út

157.	026/	árok
158.	029/	árok
159.	030/6	vízmű
160.	033/	árok
161.	035/	külterületi út
162.	036/	árok
163.	038/	külterületi közút
164.	040/	külterületi földút
165.	043/	külterületi földút
166.	045/	külterületi út
167.	053/	külterületi földút
168.	061/	árok
169.	064/	Malom árok
170.	065/2	árok
171.	06/	árok
172.	067/1	töltés
174.	072/1	külterületi közút
175.	072/2	külterületi közút
176.	074/1	árok
177.	074/2	töltés
178.	074/5	töltés
179.	074/6	töltés
180.	076/	Malom árok
181.	078/	árok
182.	080/	külterületi földút
183.	081/	Malom árok
184.	083/	árok
185.	086/1	külterületi földút
186.	089/	külterületi földút
187.	096/	vízfolyás
188.	098/	külterületi földút
189.	099/	vízfolyás
190.	0101/1	vízfolyás
191.	0103/1	külterületi földút
192.	0107/	külterületi földút
193.	0109/	külterületi földút
194.	0112/	külterületi földút
195.	0114/1	külterületi földút
196.	0116/1	külterületi földút
197.	0116/2	külterületi földút
198.	0116/5	külterületi földút
199.	0121/1	külterületi földút
200.	0124/	külterületi közút
201.	0124/1	külterületi földút
202.	0124/2	külterületi földút
203.	0125/	Malom árok
204.	0131/1	Malom árok
205.	0133/2	külterületi földút
206.	0135/	külterületi út
207.	0137/	Malom árok
208.	0140/	külterületi földút
209.	0145/	külterületi út
210.	0147/	külterületi földút
211.	0150/	külterületi földút
212.	0152/	külterületi út
213.	0156/	külterületi földút

214.	0158/6	külterületi földút
215.	0159/1	külterületi út
216.	0165/9	szántó
217.	0171/2	külterületi földút
218.	0174/3	árok
219.	0175/4	külterületi közút
220.	0181/3	árok
221.	0184/2	külterületi földút
222.	0186/2	külterületi földút
223.	0192/	külterületi út
224.	0193/1	külterületi út
225.	0193/13	külterületi út a Hosszúdűlőnél
226.	0193/30	út a Hosszúdűlőnél
227.	0193/40	út a Hosszúdűlőnél
228.	0195/	külterületi út
229.	0202/	külterületi út
230.	0204/	külterületi út
231.	0207/	árok
232.	0210/10	külterületi út
233.	0211/	külterületi földút
234.	0213/	külterületi földút
235.	0226/	külterületi földút
236.	0231/	külterületi földút
237.	023/13	külterületi földút
238.	0234/	külterületi földút
239.	0236/	külterületi földút

2. melléklet

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyona

Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés
1.	1/1	Községháza
2.	2/	Fekete István Általános Iskola
3.	3/2	óvoda
4.	5/	Ady Endre Művelődési Ház
5.	97/	rendőrségi lakások
6.	292/2	beépített földterület
7.	292/3	beépített földterület
8.	381/3	beépített földterület
9.	381/4	beépített földterület
10.	381/5	beépített földterület
11.	381/6	beépített földterület
12.	381/7	beépített földterület
13.	381/8	beépített földterület
14.	407/6	középső buszmegálló
15.	441/	beépített földterület a Kölcsey u.-ban
16.	470/3	Sporttelep
17.	658/1	beépített földterület
18.	661/	beépített földterület a Tó u.-ban
19.	663/1	Gyógyszertár
20.	1036/	Gyep/rét és erdő
21.	1221/	Gyep -legelő
22.	1222/	Gyep
23.	039/	Gyep -legelő
24.	0157/	Gyep -legelő
25.	0165/1	szántó
26.	0165/5	szántó és gyep
27.	0165/6	szántó
28.	0165/7	szántó
29.	0165/8	szántó
30.	0165/10	szántó és gyep
31.	0166/2	Gyep -legelő
32.	0183/2	gyep -rét
33.	0186/1	Berencsepusztai személtlerakó

3. melléklet

Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló üzleti vagyon

Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés
1.	281/2	földterület
2.	463/4	szántó
3.	487/3	földterület
4.	1038/	legelő
5.	037/	gyep -legelő
6.		