



LÁTRÁNY KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

8681 Látvány, Rákóczi u. 69

Telefon: 85/327-106 E-mail: titkarsag@latrany.hu

BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.

Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája:

☐ Megállapodás alapján benyújtott bevallás

☐ Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka:

☐ Adókötelezettség keletkezése

☐ Adókötelezettség változása

☐ Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

Változás jellege:

Változás jellege:

☐ Új ingatlan

☐ Ingatlan (építmény, telek) szerzése

☐ Vagyoni értékű jog alapítása

☐ Vagyoni értékű jog megszűnése

☐ Bérleti jog alapítása

☐ Belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvétele

☐ A külterületeken fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvétele

☐ Ingatlan (építmény, telek) megszűnése

☐ Ingatlan (építmény, telek) elidegenedése

☐ Vagyoni értékű jog alapítása

☐ Vagyoni értékű jog megszűnése

☐ Bérleti jog megszűnése

☐ Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvétele és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése

☐ Tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvétele

☐ Erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan- nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, ha az Országos Erdőállomány adattárban nem tartják nyilván

☐ Erdőnek minősülő telek esetében az az ingatlan- nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése

☐ A tanyaként történő ingatlan- nyilvántartási bejegyzés törlése

☐ Adóbevezetés

☐ Belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése

☐ Külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan- nyilvántartási átvezetése

☐ Teleknek minősülő földterület művelési ágra történő ingatlan- nyilvántartási átvezetése vagy Országos Erdőállomány Adat történő bejegyzése

III. Adó kötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

év hó nap

IV. Az ingatlan

1. Címe: város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hrsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma

☐ Lakás db ebből _____ címen mentes db

☐ Garázs db ebből _____ címen mentes db

☐ Egyéb nem db ebből _____ címen mentes db

lakás célú építmény

☐ Telek db ebből _____ címen mentes db

☐ Nem magánszemély db ebből _____ címen mentes db

tulajdonában lévő lakás bérleti joga

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallás benyújtó minősége: ☐ Tulajdonos ☐ Vagyoni értékű jog jogosítottja ☐ Bérelő

Jog jellege:

- ☐ kezelői jog
☐ vagyonkezelői jog
☐ haszonélvezeti jog
☐ használat joga
☐ (tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

4. Születési helye: _____ város/község

ideje

--	--	--	--

 év

--	--

 hó

--	--

 nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Adószáma:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

 -

--

 -

--	--

7. Lakóhelye:

--	--	--	--

 _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hrsz. _____ ép. _____ lh. _____ em _____ ajtó

8. Levelezési címe:

--	--	--	--	--

 _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hrsz. _____ ép. _____ lh. _____ em _____ ajtó

9. Telefonszáma: _____, email címe: _____

VI. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok:

VII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek

_____ helység

--	--	--	--

 év

--	--

 hó

--	--

 nap _____ az adózó vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása

1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem: _____
2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: _____
3. Adóazonosító száma: _____
4. Bizonyítvány/ igazolvány száma: _____
5. Jelölje X-szel:

- ☐ az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- ☐ meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- ☐ adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő