



# GAMÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8685 Gamás, Fő utca 83.

Tel:85/428-100 e-mail: gamas.hivatal@gmail.com

## 12. számú Jegyzőkönyv

**Készült:** Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 24-én 18:20 órai kezdettel megtartott testületi üléséről a Gamás Község Önkormányzata 8685 Gamás, Fő utca 94. szám alatti éttermében.

Jelen vannak:

A Képviselő-testület tagjai részéről:

|                       |                |
|-----------------------|----------------|
| Tóth Péter            | polgármester   |
| Lukácsné Henézi Klára | alpolgármester |
| Uri Balázs            | képviselő      |
| Bognár Ákos           | képviselő      |

Tanácskozási joggal: Gál Marianna jegyző

Igazoltan távol: Szabóné Becker Andrea képviselő  
(1. sz. melléklet)

**Tóth Péter polgármester:** Köszönti a testületi ülésen megjelent képviselőtársakat. Megállapítja, hogy a képviselő testületi ülés határozatképes, 5 képviselőből 4 képviselő jelen van. A napirendi pont és az előterjesztés, kiküldésre kerültek.

A napirendnek a következőt javasolja a meghívó szerint.(2. melléklet)

*Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. november 24-i ülésének napirendi pontjait a testületi ülésre az alábbiak szerint fogadja el:*

- 1. A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előzőülést követően tett fontosabb intézkedésekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről*  
*Előadó: Tóth Péter polgármester*
- 2. Gamás 010/2 hrsz ingatlan művelési ág kiegészítése*  
*Előadó: Tóth Péter polgármester*
- 3. Munkavédelemmel kapcsolatos belső ellenőri jelentés elfogadása*  
*Előadó: Tóth Péter polgármester*
- 4. MFP-Gamás temető pályázatok elbírálása*  
*Előadó: Tóth Péter polgármester*
- 5. Gamási Lignum Kft részére tagi kölcsön nyújtása*  
*Előadó: Tóth Péter polgármester*



6. 2022. évi belsőellenőrzési terv elfogadása  
Előadó: Tóth Péter polgármester
7. Gamási Lignum Kft részére Gamás 010/2 hrsz-ú ingatlan térítésmentes üzemeltetésbe adása  
bérleti szerződés és telephely engedélyezés  
Előadó: Tóth Péter polgármester
8. TOP-3.2.1-16SO1-2019-00034 kódszámú „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése  
Gamáson” elnevezésű kivitelezési tevékenység elvégzésére benyújtott pályázathoz  
kapcsolódó pótigény benyújtása  
Előadó: Tóth Péter polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

#### **96/2021 (XI.24.) Kt. határozat**

Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. november 24-i ülésének napirendi pontjait a testületi ülésre az alábbiak szerint fogadja el:

1. A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előzőülést követően tett fontosabb intézkedésekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
Előadó: Tóth Péter polgármester
2. Gamás 010/2 hrsz ingatlan művelési ág kiegészítése  
Előadó: Tóth Péter polgármester
3. Munkavédelemmel kapcsolatos belső ellenőri jelentés elfogadása  
Előadó: Tóth Péter polgármester
4. MFP-Gamás temető pályázatok elbírálása  
Előadó: Tóth Péter polgármester
5. Gamási Lignum Kft részére tagi kölcsön nyújtása  
Előadó: Tóth Péter polgármester
6. 2022. évi belsőellenőrzési terv elfogadása  
Előadó: Tóth Péter polgármester
7. Gamási Lignum Kft bérleti szerződés és telephely engedélyezés  
Előadó: Tóth Péter polgármester
8. TOP-3.2.1-16SO1-2019-00034 kódszámú „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése  
Gamáson” elnevezésű kivitelezési tevékenység elvégzésére benyújtott pályázathoz  
kapcsolódó pótigény benyújtása  
Előadó: Tóth Péter polgármester





## 1.Napirendi pont

*A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről*

**Tóth Péter polgármester:** Elmondja, hogy az utolsó testületi ülés október 21 napján volt, azóta az alábbi események történtek

2021. október 22 péntek egyed Zsolt kivitelezővel és Korenika László építésszel folytatott megbeszélést  
2021. október 23 koszorúzáson vett részt az 56-os emlékműnél  
2021.október 27 Barcs önkormányzati autó vétel, átadás  
2021. november 2 10 órakor műszaki átadása Digi Torony képviselőjével, Juta Volkswagen Crafter szervízelt  
2021.november 8 13 óra Ford szervízelt  
2021. november 10 szabadság  
2021.november 16 Fő utca 92 E.ON mérőcsere  
2021.november 17 Vadépuszta vízóracserre, OTP Balatonboglár, Látrány tűzép  
2021.november 18 Kaposvár NMI együttműködési megállapodás aláírása  
2021. november 22. Látrány tűzép  
2021.november 23 szabadság

Október hónapban települési támogatásban részesült 6 fő 475 ezer forint összegben, ebből 4 fő komfortfokozat növelő támogatásban részesült.

November hónapban 3 fő 500 ezer forint komfortfokozat növelő támogatásban részesült

Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétele, vagy kérdése van, azt jelezze. A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.

*Gamás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester szóbeli tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolóját megismerte, és elfogadja.*

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

### 97/2021. (XI.24.) Kt. határozat

Gamás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester szóbeli tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolóját megismerte, és elfogadja

## 2.Napirendi pont

### **Gamás 010/2 hrsz ingatlan művelési ág kiegészítése**

**Tóth Péter polgármester:** A gazdaságélénkítő program során a Fűrészüzem kialakítása a Gamás 010/2 hrsz ingatlanon valósult meg, a tulajdoni lapon a megnevezése kivett major, gazdasági épület ezt kellene még kiegészíteni üzemi területtel is, ehhez kéri a testület jóváhagyását.



A technikai jellegű módosítás a hatályos HÉSZ-t nem érinti, a jelenlegi besorolás szerint a területen lehet üzemet kialakítani.

Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétele, vagy kérdése van, azt jelezze. A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.

*Gamás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gamás 010/2 hrsz ingatlan földhivatali kiegészítéséhez „üzemi terület” hozzájárul. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a kiegészítés az önkormányzat hatályos helyi építési szabályzatát érdemben nem érinti. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a földhivatalnál a kiegészítés bejegyzéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg. A meglévő művelési ág kategória kiegészül: üzemi terület kategóriával.*

*Felelős: Tóth Péter polgármester*

*Határidő: értelemszerűen*

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

#### **98/2021. (XI.24.) Kt. határozat**

Gamás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gamás 010/2 hrsz ingatlan földhivatali kiegészítéséhez „üzemi terület” hozzájárul. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a kiegészítés az önkormányzat hatályos helyi építési szabályzatát érdemben nem érinti. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a földhivatalnál a kiegészítés bejegyzéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg. A meglévő művelési ág kategória kiegészül: üzemi terület kategóriával.

Felelős: Tóth Péter polgármester

Határidő: értelemszerűen

### **3. Napirendi pont**

#### **Munkavédelemmel kapcsolatos belső ellenőri jelentés elfogadása**

**Tóth Péter polgármester:** Az idei évben több területen történt belső ellenőrzés, a munka, védőeszközök, védőfelszerelésekkel kapcsolatos jelentés a mai nap megérkezett ezért javasolja a jelentés elfogadását (3. melléklet)

**Tóth Péter polgármester:** Kéri a testületet, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétele, vagy kérdése van, azt jelezze.

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Tóth Péter polgármester:** Javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.

*Gamás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gamás Község Önkormányzat és Intézménye munkaruha, védőeszközök, védőfelszerelésekkel kapcsolatos folyamatok ellenőrzéséről szóló ellenőrzési jelentést megismerte, megtárgyalta és az e határozat melléklete szerint elfogadja.*

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.



Gamás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gamás Község Önkormányzat és Intézménye munkaruha, védőeszközök, védőfelszerelésekkel kapcsolatos folyamatok ellenőrzéséről szóló ellenőrzési jelentést megismerte, megtárgyalta és az e határozat melléklete szerint elfogadja.

#### 4.Napirendi pont

**Magyar Falu program – MFP-ÖTIF/2021 kódszámú „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című pályázat elbírálása**

**Tóth Péter polgármester:** A temető pályázatunk már többször is beadásra került a mostani fordulóban sikeres lett, a pályázathoz szükséges három árajánlat meg is érkezett, erről a döntésről testületi határozatot kell hoznunk, (4. melléklet)

Kapos Hausbau Kft..5.669.737 Ft  
ICH Mérnök Kft. 4.999.514 Ft  
Dipa-Build Kft 6.624.547. Ft

A három beérkezett ajánlat közül a legkedvezőbb a ICH Mérnök Kft ajánlata. Javasolja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tevő ICH Mérnök Kft.-t bízzák meg a kivitelezési munkálatokkal.

Kéri a testületet, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétele, vagy kérdése van, azt jelezze.

**Lukácsné Henézi Klára alpolgármester:** A Kapos Hausbau cég már dolgozott nekünk, szépen és gyorsan dolgoztak, javasolja, a Kapos Hausbau Kft-t a kivitelezés megbízásával.

**Tóth Péter polgármester:** Az a cég drágábban dolgozna

**Tóth Péter polgármester:** Javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.

*Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Falu program „MFP-ÖTIF/2021 kódszámú” Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése „elnevezésű kivitelezési tevékenység elvégzésére benyújtott és sikeresen elnyert pályázat kivitelezési munkálataival ai ICH Mérnök Kft-t (Cgj: 14-09-308792 adószám:14595413-2-14 7400 Kaposvár, Petőfi utca 9/b. 1/3.) bízta meg az ajánlatban szerepelt bruttó 4.999.514 forintos áron. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Tóth Péter polgármester*

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

#### 100/2021. (XI.24.) Kt. határozat

Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Falu program „MFP-ÖTIF/2021 kódszámú” Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése „elnevezésű kivitelezési tevékenység elvégzésére benyújtott és sikeresen elnyert pályázat kivitelezési munkálataival ai ICH Mérnök Kft-t (Cgj: 14-09-308792 adószám:14595413-2-14 7400 Kaposvár, Petőfi utca 9/b. 1/3.) bízta meg az ajánlatban szerepelt bruttó 4.999.514 forintos áron. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.



### **5.Napirendi pont**

#### **Gamási Lignum Kft részére tagi kölcsön nyújtása**

**Tóth Péter polgármester:** A fűrészüzem működéséhez szükséges önkormányzati tulajdoni Kft. alapítása megtörtént, ehhez szükséges az önkormányzatnak még további tagi kölcsönt nyújtania, hogy a munka beindulhasson, és a munkabérek kifizetésre kerüljenek.. A Kft. most alakult tőkével a törzstőkén kívül nem rendelkezik, mivel 100%-ban önkormányzati tulajdonú, ezért az Önkormányzat tagi kölcsönt biztosít a 2021. augusztus 10-én megalakult Gamási Lignum Kft. működéséhez 8.000.000 forint összegben, amelyet 2024. december 31-ig a Kft. –nek vissza kell fizetni az Önkormányzat számlájára. A tagi kölcsönt a 2022-es évi költségvetésben betervezi az Önkormányzat, amely forrása a 2021. évi pénzmaradvány.  
(5.számú melléklet)

**Tóth Péter polgármester:** Kéri a testületet, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétele, vagy kérdése van, azt jelezze.

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Tóth Péter polgármester:** Javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.

*Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gamási Lignum Kft részére tagi kölcsönt biztosít 8.000.000 Forint összegben, amelyet, 2024. december 31-ig a Kft. visszafizet az önkormányzatnak.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Tóth Péter polgármester, Püsök József ügyvezető*

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

#### **101/2021.(XI.24.) Kt. határozat**

Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gamási Lignum Kft részére tagi kölcsönt biztosít 8.000.000 Forint összegben, amelyet, 2024. december 31-ig a Kft. visszafizet az önkormányzatnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Péter polgármester, Püsök József ügyvezető

### **6.Napirendi pont**

#### **2022. évi belsőellenőrzési terv elfogadása**

**Tóth Péter polgármester:** Minden évben szükséges az évi belső ellenőrzési terv elfogadása, erről szükséges döntenünk.(5.számú melléklet)

**Tóth Péter polgármester:** Kéri a testületet, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétele, vagy kérdése van, azt jelezze.

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Tóth Péter polgármester:** Javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.





*Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Község Önkormányzatára vonatkozó 2022.évi belső ellenőrzési tervét elfogadja*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Tóth Péter polgármester, Gál Marianna jegyző*

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**102/2021.(XI.24.) Kt. határozat**

*Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Község Önkormányzatára vonatkozó 2022.évi belső ellenőrzési tervét elfogadja*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Tóth Péter polgármester, Gál Marianna jegyző*

**7.Napirendi pont**

**Gamási Lignum Kft részére Gamás 010/2 hrsz-ú ingatlan térítésmentes üzemeltetésbe adása bérleti szerződés és telephely engedélyezés**

**Tóth Péter polgármester:** A Gamási Lignum Kft., hogy működhessen szükséges az önkormányzati ingatlan bérbeadása és üzemeltetésbe adása a Kft részére, erről testületi döntést kell hozni

**Tóth Péter polgármester:** Kéri a testületet, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétele, vagy kérdése van, azt jelezze.

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Tóth Péter polgármester:** Javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.

*Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gamási Lignum Kft. részére üzemeltetésbe adja 2021.12.01. napjától a 100%-ban saját tulajdonában álló Gamás 010/2 hrsz-ú kivett major, gazdasági épület 44254 m2 ingatlanát fa-, építési anyag, gyártása céljából határozatlan időre.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Tóth Péter polgármester, Püsök József ügyvezető*

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**103/2021.(XI.24.) Kt. határozat**

*Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gamási Lignum Kft. részére üzemeltetésbe adja 2021.12.01. napjától a 100%-ban saját tulajdonában álló Gamás 010/2 hrsz-ú kivett major, gazdasági épület 44254 m2 ingatlanát fa-, építési anyag gyártása céljából határozatlan időre.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Tóth Péter polgármester, Püsök József ügyvezető*



**Tóth Péter polgármester:** Kéri a testületet, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétele, vagy kérdése van, azt jelezze.

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Tóth Péter polgármester:** Javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.

*Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gamási Lignum Kft. részére üzemeltetésbe adja 2021.12.01. napjától a 100%-ban saját tulajdonában álló Gamás 010/2 hrsz-ú kivett major, gazdasági épület 44254 m<sup>2</sup> ingatlanát fa-, építési anyag, ügynöki nagykereskedelem céljából határozatlan időre.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Tóth Péter polgármester, Püsök József ügyvezető*

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

#### **104/2021.(XI.24.) Kt. határozat**

Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gamási Lignum Kft. részére üzemeltetésbe adja 2021.12.01. napjától a 100%-ban saját tulajdonában álló Gamás 010/2 hrsz-ú kivett major, gazdasági épület 44254 m<sup>2</sup> ingatlanát fa-, építési anyag, ügynöki nagykereskedelem céljából határozatlan időre.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth Péter polgármester, Püsök József ügyvezető

### **8.Napirendi pont**

**TOP-3.2.1-16-SO1-2019-00034 kódszámú „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gamáson” elnevezésű kivitelezési tevékenység elvégzésére benyújtott pályázathoz kapcsolódó pótigény benyújtása**

**Tóth Péter polgármester:** A pályázat beadása óta az építési anyagok és a munkadíjak folyamatosan emelkedtek, ezért szükségesnek tartja, hogy a pályázathoz kapcsolódóan a testület pótigénnyel éljen. Indokoltnak tartja a beruházás összértékének 15%-ra adjon be pályázatot az önkormányzat.

**Tóth Péter polgármester:** Kéri a testületet, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétele, vagy kérdése van, azt jelezze.

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Tóth Péter polgármester:** Javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.

*Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16-SO1-2019-00034 kódszámú „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gamáson” elnevezésű kivitelezési tevékenység elvégzésére benyújtott pályázathoz pótigényt nyújt be a beruházás összértékének maximum 15%-ra. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Tóth Péter polgármester*



Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**105/2021.(XI.24.) Kt. határozat**

Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16-SO1-2019-00034kódszámú „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gamáson elnevezésű kivitelezési tevékenység elvégzésére benyújtott pályázathoz pótigényt nyújt be a beruházás összértékének maximum 15%-ra. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

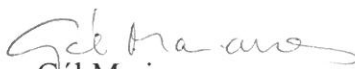
Felelős: Tóth Péter polgármester

Több bejelentés nem lévén a polgármester a testületi ülést 18:55 órakor bezárta, majd zárt ülésen folytatta.

k.m.f.

  
Tóth Péter  
polgármester



  
Gál Marianna  
jegyző





# GAMÁS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8685 Gamás, Fő u. 83.

Tel.: 85/428-100 E-mail: [onkormanyzat@gamas.hu](mailto:onkormanyzat@gamas.hu)

## MEGHIVÓ

Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő közmeghallgatással egybekötött nyílt ülését,

**2021. november 24. (szerda) napjára, 17:00 órára,**  
a Gamási Község Önkormányzat tanácstermébe összehívom

### Napirendi javaslat a közmeghallgatásra

1. Tájékoztató az önkormányzat 2020. évi célkitűzéseiről, valamint az önkormányzat 2021. évi tervezett feladatairól  
Előadó: Tóth Péter polgármester
2. Tájékoztató a 2019.évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről  
Előadó: Gál Marianna jegyző
3. Tájékoztató a környezet állapotáról  
Előadó: Tóth Péter polgármester
4. Tájékoztató a társulásokban végzett tevékenységekről  
Előadó: Tóth Péter polgármester
5. Lakossági hozzászólások, észrevételek

### Napirendi javaslat a testületi ülésre

1. A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előzőülést követően tett fontosabb intézkedésekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
Előadó: Tóth Péter polgármester
2. Gamás 010/2 hrsz ingatlan művelési ág kiegészítése  
Előadó: Tóth Péter polgármester
3. Munkavédelemmel kapcsolatos belső ellenőri jelentés elfogadása  
Előadó: Tóth Péter polgármester
4. MFP-Gamás temető pályázatok elbírálása  
Előadó: Tóth Péter polgármester
5. Gamási Lignum Kft részére tagi kölcsön nyújtása  
Előadó: Tóth Péter polgármester
6. 2022. évi belsőellenőrzési terv elfogadása  
Előadó: Tóth Péter polgármester
7. *Gamási Lignum Kft bérleti szerződés és telephely engedélyezés*  
Előadó: Tóth Péter polgármester





8. TOP-3.2.1-16SO1-2019-00034 kódszámú „ Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gamáson” elnevezésű kivitelezési tevékenység elvégzésére benyújtott pályázathoz kapcsolódó pótigény benyújtása

*Előadó: Tóth Péter polgármester*

**Napirendi javaslat a zárt ülésre**

1. *Bursa Hungarica pályázatok elbírálása*

*Előadó: Tóth Péter polgármester*

**A meghívót kapják:**

Képviselő-testületi tagok, jegyző, aljegyző

Somogy Megyei Kormányhivatal Fonyódi Járási Hivatala

Gamás, 2021. november 15.

Tisztelettel:

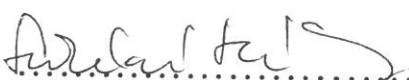
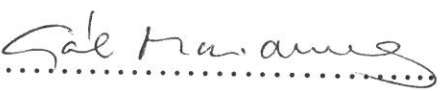
  
Tóth Péter  
polgármester



1

Jelenléti ív

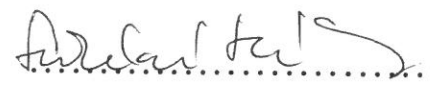
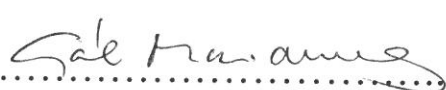
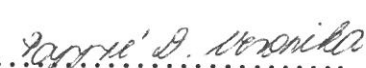
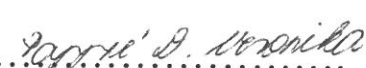
Készült Gamás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. november 24- i közmeghallgatással egybekötött testületi ülésén

- |                                              |                                                                                                |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1./ Tóth Péter polgármester                  | .....<br>   |
| 2./ Lukácsné Henézi Klára képviselő          | .....<br>    |
| 3./ Bognár Ákos képviselő                    | .....<br>    |
| 4./ Szabóné Becker Andrea képviselő          | .....<br>   |
| 5./ Uri Balázs képviselő                     | .....<br>  |
| 6./ Gál Marianna jegyző                      | .....<br> |
| 7./ Pappné Dombai Veronika jegyzőkönyvvezető | .....<br> |
| 8./ Fonyódi Járási Hivatal                   | .....                                                                                          |



Jelenléti ív

Készült Gamás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. november 24- i közmeghallgatással egybekötött testületi ülésén

- |                                              |                                                                                                |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1./ Tóth Péter polgármester                  | .....<br>   |
| 2./ Lukácsné Henézi Klára képviselő          | .....<br>    |
| 3./ Bognár Ákos képviselő                    | .....<br>    |
| 4./ Szabóné Becker Andrea képviselő          | .....<br>   |
| 5./ Uri Balázs képviselő                     | .....<br>  |
| 6./ Gál Marianna jegyző                      | .....<br> |
| 7./ Pappné Dombai Veronika jegyzőkönyvvezető | .....<br> |
| 8./ Fonyódi Járási Hivatal                   | .....                                                                                          |





# GAMÁS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8685 Gamás, Fő u. 83.

Tel.: 85/428-100 E-mail: [onkormanyzat@gamas.hu](mailto:onkormanyzat@gamas.hu)

2

## MEGHIVÓ

Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő közmeghallgatással egybekötött nyílt ülését,

**2021. november 24. (szerda) napjára, 17:00 órára,**  
a Gamási Község Önkormányzat tanácstermébe összehívom

### Napirendi javaslat a közmeghallgatásra

1. Tájékoztató az önkormányzat 2020. évi célkitűzéseiről, valamint az önkormányzat 2021. évi tervezett feladatairól  
Előadó: Tóth Péter polgármester
2. Tájékoztató a 2019.évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről  
Előadó: Gál Marianna jegyző
3. Tájékoztató a környezet állapotáról  
Előadó: Tóth Péter polgármester
4. Tájékoztató a társulásokban végzett tevékenységekről  
Előadó: Tóth Péter polgármester
5. Lakossági hozzászólások, észrevételek

### Napirendi javaslat a testületi ülésre

1. A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előzőülést követően tett fontosabb intézkedésekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
Előadó: Tóth Péter polgármester
2. Gamás 010/2 hrsz ingatlan művelési ág kiegészítése  
Előadó: Tóth Péter polgármester
3. Munkavédelemmel kapcsolatos belső ellenőri jelentés elfogadása  
Előadó: Tóth Péter polgármester
4. MFP-Gamás temető pályázatok elbírálása  
Előadó: Tóth Péter polgármester
5. Gamási Lignum Kft részére tagi kölcsön nyújtása  
Előadó: Tóth Péter polgármester
6. 2022. évi belsőellenőrzési terv elfogadása  
Előadó: Tóth Péter polgármester
7. *Gamási Lignum Kft bérleti szerződés és telephely engedélyezés*  
Előadó: Tóth Péter polgármester





8. TOP-3.2.1-16SO1-2019-00034 kódszámú „ Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gamáson” elnevezésű kivitelezési tevékenység elvégzésére benyújtott pályázathoz kapcsolódó pótigény benyújtása  
Előadó: Tóth Péter polgármester

**Napirendi javaslat a zárt ülésre**

1. Bursa Hungarica pályázatok elbírálása  
Előadó: Tóth Péter polgármester

**A meghívót kapják:**

Képviselő-testületi tagok, jegyző, aljegyző  
Somogy Megyei Kormányhivatal Fonyódi Járási Hivatala

Gamás, 2021. november 15.

Tisztelettel:



Tóth Péter  
polgármester



Iktatószám: 4168/16/2021  
Ellenőrzés sorszáma: 2/2021

### **ELLENŐRZÉSI JELENTÉS**

*Gamás Község Önkormányzat és Intézménye munkaruha, védőeszközök,  
védőfelszerelésekkel kapcsolatos folyamatok ellenőrzéséről*

Balatonfenyves, 2021. november 23.

Készítette:

Kahó Ildikó sk.  
belső ellenőrzési vezető



## I. Ellenőrzés szervezésére vonatkozó adatok

**Az ellenőrzést elrendelte:** Gamás Község Önkormányzat  
Képviselő Testülete

**Az ellenőrzést végző szervezeti egység:** Balatonlellel Család-és Gyermekjóléti  
Szolgálat és Belső Ellenőrzési Társulás belső ellenőre

**Ellenőrizendő szervezeti egység:** Látványi Közös Önkormányzati Hivatal  
Látvány, Rákóczi út 69.

**Ellenőrizendő szervezeti egység:** Gamás Község Önkormányzat  
Gamási Napközi Otthonos Óvoda, Konyha

**Ellenőrzés célja:** Munkaruha, védőeszközök, védőfelszerelések  
beszerzésének, kiadásának,  
nyilvántartásának, cseréjének vizsgálata

**Ellenőrzés tárgya:** Munkaruha és védőfelszerelésekkel kapcsolatos  
folyamatok

**Az ellenőrzés típusa :** Rendszer ellenőrzés

**Az ellenőrzés módja:** dokumentum alapú ellenőrzés, helyszíni ellenőrzés,  
mintavétel, interjú

*Az ellenőrzés végrehajtására a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelete felhatalmazása, valamint Gamás Község Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott, a belső ellenőrzés 2021. évi ellenőrzési ütemterve alapján került sor.*

**Ellenőrzött időszak:** 2019, 2020 év

**Az ellenőrzés tervezett időtartama:** 2021. november 12. – 2021. november 22.

**Az ellenőrzés tényleges időtartama:** 2021. november 12. – 2021. november 22.

**Az ellenőrzés részletes feladatai** 2021. október 18. – 2021. október 26.

- Szabályozottság
- Beszerzés, engedélyezési folyamatok



➤ Tárgyi eszközök és személyi nyilvántartások vizsgálata

**Vizsgálat végezte:** Kahó Ildikó pénzügyi-számviteli szakellenőr

**Megbízólevelének száma:** 4168/16/2021

**Időigény (munkanap):** 7 ellenőri nap

**Az ellenőrzési jelentés elkészítésének határideje:** 2021. december 10.

*Az ellenőrzési munkát az ellenőr a Balatonlellel Család-és Gyermekjóléti Szolgálat és Belső Ellenőrzési Társulás hatályos Belső Ellenőrzési Kézikönyve vonatkozó előírásai szerint végezte.*

**A vizsgálat alapjául szolgáló főbb jogszabály:**

A munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény 2.§(3)

**A vizsgálatba bevont dokumentációk:**

Intézmények munkavédelmi szabályzatai

Egyéni munka és védőeszköz nyilvántartások

**Az ellenőrzött időszakban hivatalban lévő vezetők, felelősök neve, beosztása**

|              |              |
|--------------|--------------|
| Tóth Péter   | polgármester |
| Gál Marianna | jegyző       |





## II. Vezetői összefoglaló

Gamás Község Önkormányzat és Intézménye munkaruha és védőruha juttatásainak rendje szabályozott.

A munkaruha rendelés, a helyi munkahelyi vezetők igénylése alapján, méreteknek megfelelően, aláírt megrendelő alapján lehetséges.

A munkaruhák kiadása, a hatályos Munkavédelmi Szabályzatban meghatározott kihordási időre történik. A védőruhák azonnali cseréje szükség szerint megoldott. A kapcsolódó beszerzések, a számlák kifizetése szabályosan történt.

A munka és védőruhák személyi nyilvántartásának vezetése naprakész, év végén, leltározásra kerülnek.

A használatra beszerzett védőruhák, EU megfeleléségi tanúsítvánnyal rendelkeznek.

**Összességében megállapítható,** hogy Gamás Község Önkormányzat és Intézménye munkaruha és védőruha juttatásaival kapcsolatos folyamatok szabályozottsága, kiadásának, cseréjének gyakorlata:

**megfelelő.**



### III. Részletes megállapítások

#### Szabályozottság

A munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény 2.§(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, Gamás Község Önkormányzat által alapított Intézmény rendelkezett a vizsgált időszakban, hatályos Munkavédelmi Szabályzattal. A szükséges egyéni védőeszközök és használatukra kötelezettek körének megállapítása a fellépő veszélyek és ártalmak felmérése után történik. A feladat munkabiztonsági és munka-egészségügyi szaktevékenységnek minősül. A munkakörülményekben (veszélyekben és/vagy ártalmakban) bekövetkezett változásokat, a védőeszközök juttatásának változtatásával, szükség szerinti kiegészítésével követik.

A szabályzatokat a Somogy Megyei Önkormányzati Társulás munkavédelmi szakmérnöke készítette. A mindenkor érvényes Munkavédelmi Szabályzat szabályozza a munka és védőruha juttatás formáit. A munkavédelmi szakértő által készített kockázatelemzés alapján, az ágazati jogszabályokra figyelemmel az adott munkahelyre vonatkozó védőeszköz és munkaruha fajtáit, a szabályzat mellékleteként és a munkavédelmi szakértő határozza meg.

A munkáltató köteles arról gondoskodni, hogy a védőeszköz

a/ úgy nyújtson védelmet a munkakörnyezeti kockázatokkal szemben, hogy önmaga ne idézzon elő további veszélyt;

b/ feleljen meg a munkavégzés körülményeinek;

c/ az ergonómiai követelményeknek és a munkavállalók egészségi állapotának megfelelően;

d/ igazítás elvégzése után illeszkedjen viselőjére.

Hatályuk kiterjed az Intézménynél munkaviszonyban álló munkavállalókra, más vállalkozók munkavállalóira, akik az Intézmény területén munkát végeznek, illetve minden munkafolyamatra és munkaeszközre, anyagra, védőeszközre, amellyel az Intézmény dolgozói a munkavégzés során kapcsolatba kerülnek.

Az egyéni védőeszközök juttatásának rendje: Az Mvt. 42.§ (b) pontja előírja, hogy a veszélyforrások ellen védelmet nyújtó egyéni védőeszközöket meg kell határozni, azokkal a munkavállalókat el kell látni, használatukra ki kell oktatni és használatukat meg kell követelni.

A munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz-használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeit a jelenleg hatályos 65/1999. (XII. 22.) EÜM rendelet határozza meg.

Az érvényes Munkavédelmi Szabályzat tartalmazza az egyéni védőeszközök juttatásának rendjére vonatkozó előírásokat. Mellékletében megtalálhatók munkakörönként az egyéni védőeszközök felsorolása, valamint a védőeszközök kiadására szolgáló nyomtatvány minta is.



A munkáltató a munkavállalókat a kockázatokkal szemben védelmet nyújtó védőeszközzel köteles ellátni és ellenőrizni azok rendeltetésszerű használatát. A kockázatbecslésre, a védőeszköz kiválasztására vonatkozó adatokat, a mérési eredményeket, a szakértői véleményeket és ajánlásokat, továbbá a védőeszköz juttatásával kapcsolatos dokumentumokat a munkavédelmi felelős köteles gyűjteni, és azokat az ellenőrzést végző hatóság kérésére bemutatni.

A védőeszközt a munkáltató ingyenesen biztosítja, továbbá karbantartás, tisztítás, javítás vagy csere útján gondoskodik arról, hogy a védőeszköz használható, valamint megfelelő higiénés állapotban legyen.

A védőeszköz személyes használatra szolgál, kihordási ideje nincsen.

A munkáltató a védőeszköz rendelkezésre bocsátásával egyidejűleg magyar nyelvű tájékoztatót és használati utasítást a munkavállaló rendelkezésére bocsát.

Az Mvt. 18 §-a szerint egyéni védőeszközt használatba venni akkor szabad, ha az rendelkezik EK-megfelelőségi nyilatkozattal, illetve EK-típusbizonyítvánnyal.

A MVSZ mellékletben határozták meg munkakörönként a szükséges egyéni védőeszközöket.

Az egyéni védőeszközök munkavállalók részére –biztosítása a közvetlen munkahelyi vezető kötelessége, továbbiakban a kiadott védőeszközök megfelelően használható és higiénés állapotban tartatásáért az azt viselő munkavállaló tartozik felelősséggel.

Az egyéni védőeszközök juttatásával kapcsolatos feladatok, így az igényfelmérés, megrendelés, beszerzés, nyilvántartás, kiadás, visszavételezés, csere a munkáltató feladata.

A közvetlen munkahelyi vezető köteles a munkavállalók munkavégzésének megkezdése előtt, majd a napi munkavégzés során a rendeltetésszerű használatot ellenőrizni.

***A védőeszközökkel kapcsolatos pénzügyi-számviteli folyamatok ellenőrzési tapasztalatai alapján, az alábbi megállapításokat teszem.***

A védőeszközök készlet mennyiségét a munkahelyi vezető figyeli. A kifogyó eszközök esetében a szükséges mennyiségre elindítja a megrendelést az illetékesek felé.

### **Munkaruha, védőruha beszerzés**

A munkaruha rendelés, és vásárlás, igény szerint történik, raktári készlettel nem rendelkeznek.

A munkaruhák kiadása, meghatározott kihordási időre történik. A védőruhák azonnali cseréje szükség szerint megoldott.

A munkaruhák személyenkénti nyilvántartását, megfelelően vezetik, év végén, leltározásra kerülnek. Leltárhiány felmerülésekor, a dolgozónak, térítési kötelezettsége van.

A használatra beszerzett védőruhák, EU megfelelőségi tanúsítvánnyal rendelkeznek



A számla és kötelező mellékleteinek csatolását követően (megrendelő, bevételezési bizonylat, szerződés) kerül sor a munkáltató nevére kiállított számla kontírozására és kifizetésére. A kifizetéseket megelőző engedélyezési folyamatok, a hatályos Gazdálkodási Szabályzatban foglaltaknak megfeleltek.

A munkavállalók részére kiadott munka és védőeszközökről, a Munkavédelmi Szabályzat mellékleteként csatolt egyéni nyilvántartásokat naprakészen vezetik.

A munkavállaló munkába lépéskor, valamint rendszeres időközönként munkavédelmi oktatáson vesz részt.

Az oktatások megtörténtéről munkavédelmi oktatási naplót vezetnek, melyek tartalmazzák:

- = az oktató nevét,
- = az oktatásban részesült dolgozók nevét, azonosító adatait,
- = az oktatás időpontját,
- = az oktatásban részesülő dolgozók aláírását.

Az ellenőrzés a vizsgálat megállapításai alapján, intézkedésre okot adó megállapítást nem tesz.

***Megállapítható, hogy a számvitelben rögzített beszerzési kiadások analitikával alátámasztottak, e tevékenység folyamatában biztosított a kontroll.***





Látrányi Közös Önkormányzati Hivatal  
Jegyzője

**Gál Marianna részére**

Látrány  
Dózsa Gy. u. 18.

**Tárgy:** jelentés megküldése

**Tisztelt Hivatalvezető Asszony!**

Mellékelten küldöm, a „**Munka és védőruha juttatás**” tárgyában készült belső ellenőri jelentés egy példányát, további szíves felhasználás céljából.

Tekintettel arra, hogy a jelentés-tervezettel kapcsolatban észrevétel nem érkezett, ezért kibocsátom a végleges jelentést.

Az ellenőrzés során tanúsított együttműködésüket, segítségüket, ezúton is köszönöm!

Balatonfenyves, 2021. 11. 23.

Üdvözlettel:

Kahó Ildikó sk.  
belső ellenőrzési vezető





Önkormányzat Gamás &lt;gamas.hivatal@gmail.com&gt;

**árajánlatkérés**

ICH Mérnök Kft. &lt;ichmernok@gmail.com&gt;

2021. november 24. 9:05

Címzett: Önkormányzat Gamás &lt;gamas.hivatal@gmail.com&gt;

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelve küldjük a Gamási ravatalozó felújításával kapcsolatos árajánlatunkat az ajánlattételi felhívásnak megfelelően.

Bármilyen kérdés esetén állok szíves rendelkezésére.

Tisztelettel: Hartmann Bálint.

[Az idézett szöveg el van rejtve]

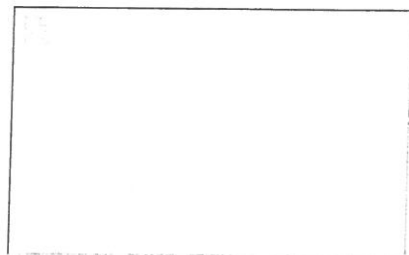
--

**Üdvözlettel:****Hartmann Bálint/Egyed Zsolt**

Építészmérnök

+3630 4918184/+3630 9755546

|                                         |             |                |
|-----------------------------------------|-------------|----------------|
| Látrányi Közös Önkormányzati Hivatal 2. |             |                |
| Küldési dátum: 2021. 11. 24.            |             |                |
| Ül.szám: 6714/684-12                    |             |                |
| Előrel.                                 | Ellenkezők: | Ügyintéző: 720 |

**ICH Mérnök Kft.**

Cím: 7400 Kaposvár, Petőfi u. 9/b 1/3

E-mail: ichmernok@gmail.com

**Árajánlat Gamási ravatalozó felújítására ICH Mérnök Kft..pdf**  
4949K



## AJÁNLATI ADATLAP

### Ajánlatkérő:

**Gamás Község Önkormányzata 8685 Gamás, Fő u. 83. Adószám: 15396097-1-14**

Az MFP-ÖTIF/2021 kódszámú, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű felhívás szerinti 8685 Gamás, 03. hrsz. szám alatti Gamási Temetői Ravatalozó felújítása tárgyú kivitelezési munkálatok elvégzésére.

1. Ajánlattevő neve: ICH Mérnök Kft.
2. Ajánlattevő székhelye: 7400 Kaposvár, Petőfi u. 9/b 1/3.
3. Ajánlattevő képviselője: Hartmann Bálint  
Telefon: +36-30/491-8184  
E-mail: ichmernok@gmail.com
4. Ajánlattevő adószáma: 14595413-2-14

Az ajánlattevő az alábbi árajánlatot adja Gamás Község Önkormányzata 8685 Gamás, Fő u. 83. részére a 8685 Gamás, 03. hrsz. szám alatti Gamási Temetői Ravatalozó felújításának kivitelezési munkáira.

| Munkanem / Szakág         | Nettó ár              | ÁFA                  | Bruttó ár            |
|---------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|
| Építész költségvetés      | 3.483.362,- Ft        | 940.508,- Ft         | 4.423.870,- Ft       |
| Épületgépész költségvetés | 453.263,- Ft          | 122.381,- Ft         | 575.644,- Ft         |
| <b>Mindösszesen:</b>      | <b>3.936.625,- Ft</b> | <b>1.062.889,-Ft</b> | <b>4.999.514,-Ft</b> |

Ajánlat érvényességi ideje: 90 nap

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Kaposvár, 2021.november 24.

.....  
cégszerű aláírás

## Nyilatkozat a kizáró okokra vonatkozóan

Alulírott **Hartmann Bálint**, mint az **ICH Mérnök Kft.** (cég neve) (székhely: **7400 Kaposvár, Petőfi u. 9/b. 1/3.**) önálló cégjegyzésre jogosultja felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezettel szemben nem állnak fenn a következő kizáró okok, melyek szerint nem lehet ajánlattevő aki:

- végelszámolás alatt áll, vagy ellene csőd, illetve felszámolási eljárás van folyamatban;
- egy évet meghaladó központi adó, illeték és az ajánlatkérő székhelye szerinti helyi adó hátralékkal rendelkezik;
- az önkormányzat és intézményeinél korábban – az ajánlatkérést megelőző öt évnél nem régebben – végzett beszerzésnél vállalt szerződéses kötelezettségének megszegését jogerős államigazgatási, illetve bírósági határozat megállapította.

Kaposvár, 2021. november 24.

.....  
cégszerű aláírás

**NYILATKOZAT**  
**szerződéstervezet elfogadása tekintetében és az alkalmassági feltételeknek**  
**való megfeleléséről**

Alulírott Hartmann Bálint (név), ICH Mérnök Kft. (cégnév) (székhely: 7400 Kaposvár, Petőfi u. 9/b. 1/3.) cégjegyzésre jogosult képviselője az MFP-ÖTIF/2021 kódszámú „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése - 2021” elnevezésű projekt keretein belül 8685 Gamás, 03. hrsz. szám alatti Gamást Temetői Ravatalozó felújítása vállalkozói szerződés keretében tárgyú ajánlatkérési eljárásban felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy:

- az ajánlattételi felhívás részét képező szerződéstervezetben foglalt valamennyi szerződéses feltételt elfogadjuk, továbbá
- az általam képviselt szervezet megfelel az alkalmassági feltételeknek, mivel a Felhívás tárgya szerinti kivitelezési munkák végzéséhez szükséges engedélyekkel és jogosultságokkal rendelkezik.

Kelt: Kaposvár, 2021. november 24.

ICH Mérnök Kft.  
7400 Kaposvár, Petőfi u. 9/b. 1/3.  
Adószám: 14290123-1-01  
E-mail: iche@ich.hu

PH  
  
**Cégszerű aláírás**

Cégnév: ICH Mérnök Kft.  
Cím: 7400 Kaposvár, Petőfi u. 9/b. 1/3.  
Adószám: 14595413-2-14

Név : Gamás Község Önkormányzata  
Tóth Péter Polgármester Úr részére

Cím :  
8685 Gamás, Fő utca 83.  
Adószám: 15396097-1-14

Kelt: 2021. év. 11. hó 24. nap  
Szám:.....  
KSH besorolás:.....  
Készítette: Hartmann Bálint

A munka leírása:  
Gamási temetői ravatalozó felújításának  
tervezői költségbeclése  
Megvalósulási hely: 8685 Gamás, hrsz.: 03.  
Készült:

| Költségvetés főösszesítő         |                  |            |
|----------------------------------|------------------|------------|
| Megnevezés                       | Anyagköltség     | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei  | 2 085 238        | 1 851 387  |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2 085 238        | 1 851 387  |
| 2.1 ÁFA vetítési alap            | 3 936 625        |            |
| 2.2 Áfa                          | 27,00% 1 062 889 |            |
| 3. A munka ára                   | 4 999 514        |            |

Az árajánlat érvényessége 90 naptári nap

  
Aláírás  
ICH Mérnök Kft.  
7400 Kaposvár, Petőfi u. 9/b. 1/3.  
Adószám: 14595413-2-14  
E-mail: ict@ict.hu



### Munkanem összesítő

| Munkanem megnevezése                                        | Anyag összege    | Díj összege      |
|-------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Helyszíni beton és vasbeton munkák                          | 165 980          | 155 321          |
| Falazás és egyéb kőműves munkák                             | 34 976           | 61 771           |
| Ácsmunka                                                    | 88 226           | 75 586           |
| Vakolás és rabricolás                                       | 184 104          | 376 597          |
| Szárazépítés                                                | 56 043           | 43 973           |
| Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése         | 426 300          | 378 086          |
| Asztalosszerkezetek elhelyezése                             | 686 080          | 143 922          |
| Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) | 181 669          | 424 728          |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése      | 261 860          | 191 403          |
| <b>Összesen:</b>                                            | <b>2 085 238</b> | <b>1 851 387</b> |



Helyszíni beton és vasbeton munkák

| Ssz.                      | Tételszám                      | Tétel szövege                                                                                                                                                                             | Menny. | Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen  |
|---------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1                         | 31-032-<br>1.1.1               | Felület-előkészítés meglévő cementkötésű aljzat tisztítása, laza vagy szennyezett felületrészek eltávolítása,                                                                             | 46,2   | m2     | 0                 | 216             | 0                 | 9979          |
| 2                         | 31-032-<br>1.3.2-<br>0314387   | Felület-előkészítés alapfelület előkészítése (kellősítése) tapadóhíddal, a gyártó előírása alapján felhordva, 1 rétegben Mapei Primer G Tapadásiavító emulzió (Haftemulzió)               | 46,2   | m2     | 384,77            | 302,4           | 17776             | 13971         |
| 3                         | 31-032-<br>2.1.2.1-<br>0215094 | Kontaktesztrich készítése kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C20 szilárdsági osztálynak megfelelően, 3-4 cm vastagságban Baumit Szálerősítésű Esztrich E 225, Cikkszám: 912136 | 46,2   | m2     | 3207,87           | 2843,52         | 148204            | 131371        |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                                |                                                                                                                                                                                           |        |        |                   |                 | <b>165980</b>     | <b>155321</b> |

**Falazás és egyéb kőműves munkák**

| Ssz.                      | Tételszám                    | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen |
|---------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-------------------|--------------|
| 1                         | 33-000-<br>1.1.1.1.1         | Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcból                                                                                                                                    | 0,384 m3      | 0                 | 18114,75        | 0                 | 6956         |
| 2                         | 33-091-<br>1.1.1-<br>2110002 | Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvéséssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, Kisméretű tömör téglá<br><br>250x120x65 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc | 1,5796 m3     | 22142,42          | 34701,75        | 34976             | 54815        |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |                   |                 | <b>34976</b>      | <b>61771</b> |

Ácsmunka

| Ssz.                      | Tételszám  | Tétel szövege                                                                           | Menny. | Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen |
|---------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------------------|--------------|
| 1                         | 35-080-5.1 | Deszkázás cseréje, ereszdeszkázás gyalult,<br>hornyolt kivitelben                       | 15,066 | m2     | 3450              | 3291,75         | 51978             | 49594        |
| 2                         | 35-080-5.2 | Deszkázás cseréje, homlokdeszka 30 cm<br>szélességig, léctagozattal, gyalult kivitelben | 32     | m      | 1132,75           | 812,25          | 36248             | 25992        |
| <b>Munkanem összesen:</b> |            |                                                                                         |        |        |                   |                 | <b>88226</b>      | <b>75586</b> |

**Vakolás és rabilolás**

| Ssz.                      | Tételszám                    | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen  |
|---------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1                         | 36-001-<br>1.1.1-<br>0550040 | Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással,<br>belső, vakoló cementes mészhabarccsal,<br>tégla felületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc,<br>belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-<br>cm, felületképző (simító), meszes<br>cementhabarccsal                                                           | 10,12 m2      | 1453,18           | 4110,75         | 14706             | 41601         |
| 2                         | 36-002-3-<br>0415905         | Mélyalapozók, vakolatszilárdítók felhordása, kézi<br>erővel Baumit Vakolatszilárdító Cikkszám:<br>923209                                                                                                                                                                                                          | 250,04 m2     | 398,89            | 189             | 99738             | 47258         |
| 3                         | 36-005-3.1-<br>0415920       | Vakolat simítása, előkevert gyári<br>szárazhabarcsból, vékonyvakolatok,<br>homlokzatfestékek, belső festékek alá, 3 mm<br>vastagságig kézi felhordással (a gyártó által<br>megadott kg/m <sup>2</sup> /mm rétegvastagsággal) Baumit<br>Uni Vakolat, 5 kg/m <sup>2</sup> 4 mm vastagságban,<br>Cikkszám:<br>152203 | 250,04 m2     | 232,78            | 1039,5          | 58204             | 259917        |
| 4                         | 36-090-<br>2.1.3             | Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása<br>oldalfalon, 21-40 cm szélesség között                                                                                                                                                                                                                              | 18,4 m        | 622,63            | 1512            | 11456             | 27821         |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |                   |                 | <b>184104</b>     | <b>376597</b> |

Szárazépítés

| Ssz.                      | Tételszám                     | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Menny. | Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen |
|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------------------|--------------|
| I                         | 39-001-<br>23.1.2-<br>0120021 | CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg.<br>impregnált, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással,<br>hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve<br>(Q2), egyszeres, CW 75-06 mm vtg. tartóvázzal<br>RIGIPS impregnált építőlemez RBI 12,5 mm,<br>ásványi<br>szálas hőszigetelés | 8,7    | m2     | 6441,76           | 5054,4          | 56043             | 43973        |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |        |                   |                 | <b>56043</b>      | <b>43973</b> |

4

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

| Ssz.                      | Tételszám                          | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Menny. | Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen  |
|---------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1                         | 42-011-<br>2.2.1.1-<br>0215098     | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben Baunit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására, Cikkszám: 960163                                                                           | 46,2   | m2     | 147               | 280,8           | 6791              | 12973         |
| 2                         | 42-011-<br>2.2.1.2-<br>0314000     | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralósító szalag elhelyezésével                                                                                                              | 46,2   | m2     | 2520,56           | 748,8           | 116450            | 34595         |
| 3                         | 42-012-<br>1.2.1.1.1.3-<br>0313111 | Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése kültérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Adesilex P9 flexibilis ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus 100 fugázó, fehér | 21,1   | m2     | 4539,36           | 4680            | 95780             | 98748         |
| 4                         | 42-022-<br>1.2.3.2.1.1-<br>0313116 | Padlóburkolat készítése, kültérben, hőterhelt felületen, kenhető szigetelésre, gres, köporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex flexibilis csemperagasztó, szürke, Ultracolor Plus 100 fugázó, fehér      | 46,2   | m2     | 4255,16           | 4680            | 196588            | 216216        |
| 5                         | 42-022-<br>2.2.2.1.1-<br>0313116   | Lábazatburkolat készítése, kültérben, gres, köporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex flexibilis csemperagasztó, szürke, Ultracolor Plus 100 fugázó, fehér                           | 19,55  | m      | 546,84            | 795,6           | 10691             | 15554         |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |        |                   |                 | <b>426300</b>     | <b>378086</b> |

Asztalosszerkezetek elhelyezése

| Ssz.                      | Tételszám            | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Menny. | Egység         | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen  |
|---------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|-------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1                         | 44-000-1.1           | Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m <sup>2</sup> -ig                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3,4905 | m <sup>2</sup> | 0                 | 2376            | 0                 | 8293          |
| 2                         | 44-000-1.2           | Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m <sup>2</sup> között                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2,016  | m <sup>2</sup> | 0                 | 1512            | 0                 | 3048          |
| 3                         | 44-000-1.4           | Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 6,01 m <sup>2</sup> felett                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7,04   | m <sup>2</sup> | 0                 | 1080            | 0                 | 7603          |
| 4                         | 44-001-2.2.1-0165457 | Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyel, finom beállítással), (szerelő-tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m terület között Kétszárnyú hőszigetelt bejárati ajtó, hosszoldott tömörfenő, lazúros felületkezeléssel, 100+100x210cm fix oldalvilágítókkal sorolva (külön tételben) | 1      | db             | 324870            | 47001,6         | 324870            | 47002         |
| 5                         | 44-001-2.2.1-0165475 | Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyel, finom beállítással), (szerelő-tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m terület között Egszárnyú hőszigetelt WC ajtó, hosszoldott tömörfenő, lazúros felületkezeléssel, 110x210cm                                                           | 1      | db             | 178678,5          | 23544           | 178679            | 23544         |
| 6                         | 44-001-2.2.1-0165476 | Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyel, finom beállítással), (szerelő-tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m terület között Egszárnyú hőszigetelt bejárati ajtó, hosszoldott tömörfenő, lazúros felületkezeléssel, 100x210cm                                                     | 1      | db             | 168741,3          | 23328           | 168741            | 23328         |
| 7                         | 44-001-5-0990138     | Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007 m <sup>3</sup> /m kikeményedett habterfogattal, külső - belső oldalon Rögzítés poliuretán habbal                                                                                                                                                                                                                   | 18,4   | m              | 33,67             | 432             | 620               | 7949          |
| 8                         | 44-012-2-0166739     | Fa lécek, kiegészítők elhelyezése (beépítéssel) fa takaróléc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 26,8   | m              | 491,4             | 864             | 13170             | 23155         |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                |                   |                 | <b>686080</b>     | <b>143922</b> |



Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)

| Ssz.                      | Tételszám                         | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menny. | Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen  |
|---------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1                         | 47-000-<br>1.3.1.1                | Homlokzat festéseknél felület előkészítése,<br>részmunkák; vizes diszperziós falfesték<br>lekaparása, tagolatlan felületen                                                                                                                                                                                                                                            | 250,04 | m2     | 0                 | 220,5           | 0                 | 55134         |
| 2                         | 47-013-<br>15.2.1.1.1-<br>0148225 | Diszperziós festések, műgyanta kötőanyagú vizes-<br>diszperziós, fehér vagy színes homlokzatfestés,<br>megfelelően előkészített ásványi alapfelületen<br>vagy meglévő jól tapadó festékrétegen, vakolaton,<br>két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan<br>sima<br><br>felületen Baunit GranoporColor,<br>homlokzatfesték, fehér 3009, 3007 Cikkszám:<br>255108 | 250,04 | m2     | 663,32            | 1234,8          | 165857            | 308749        |
| 3                         | 47-031-<br>3.12.2.2-<br>0418763   | Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen,<br>oldószeres lazúrral, két rétegben, tagolt felületen<br>Revco Wood-Line falazúr, teak                                                                                                                                                                                                                              | 21,9   | m2     | 722,03            | 2778,3          | 15812             | 60845         |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |        |                   |                 | <b>181669</b>     | <b>424728</b> |

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

| Ssz.                      | Tételszám           | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Menny. | Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen  |
|---------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1                         | 82-009-<br>11.1.1.1 | Hidegvíz WC és kézmosó komplett kialakítása<br>épületen belül: - víz és szennyvízvezetékek<br>komplett kiépítése, meglévő hálózatra<br>csatlakoztatva - 1 db kézmosó, szifonnal,<br>sarokszeleppel csapteleppel és tükörrel - 1 db WC<br>beépítése, WC tartállyal és<br><br>sarokszelepekkel együtt | 1      | kltsz  | 261860            | 191403          | 261860            | 191403        |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |        |                   |                 | <b>261860</b>     | <b>191403</b> |



# Tárolt Cégek kivonat

A Cg.14-09-308792 cégjegyzékszámú ICH Mérnök Korlátolt Felelősségű Társaság (7400 Kaposvár, Petőfi utca 9/b. 1. em. 3.) cég 2019. szeptember 1. napján hatályos adatai a következők:

## I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**  
Cégjegyzékszám: 14-09-308792  
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság  
Bejegyezve: 2008/12/20
2. **A cég elnevezése**  
2/2. ICH Mérnök Korlátolt Felelősségű Társaság  
*A változás időpontja: 2010/10/22*  
*Bejegyzés kelte: 2010/11/12 Közzétéve: 2010/11/25*  
*Hatályos: 2010/10/22 ...*
3. **A cég rövidített elnevezése**  
3/2. ICH Mérnök Kft.  
*A változás időpontja: 2010/10/22*  
*Bejegyzés kelte: 2010/11/12 Közzétéve: 2010/11/25*  
*Hatályos: 2010/10/22 ...*
5. **A cég székhelye**  
5/2. 7400 Kaposvár, Petőfi utca 9/b. 1. em. 3.  
*A változás időpontja: 2010/10/22*  
*Bejegyzés kelte: 2010/11/12 Közzétéve: 2010/11/25*  
*Hatályos: 2010/10/22 ...*
8. **A létesítő okirat kelte**  
8/1. 2008. december 19.  
*Bejegyzés kelte: 2008/12/20*  
*Hatályos: 2008/12/20 ...*  
8/2. 2010. október 22.  
*A változás időpontja: 2010/10/22*  
*Bejegyzés kelte: 2010/11/12 Közzétéve: 2010/11/25*  
*Hatályos: 2010/10/22 ...*  
8/3. 2017. március 9.  
*A változás időpontja: 2017/03/09*  
*Bejegyzés kelte: 2017/03/17 Közzétéve: 2017/03/24*  
*Hatályos: 2017/03/09 ...*
902. **A cég tevékenysége**

- 9/36. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele  
**Főtevékenység.**  
*Bejegyzés kelte: 2013/02/14 Közzétéve: 2013/04/18*  
*Hatályos: 2013/02/14 ...*
- 9/37. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*
- 9/38. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*
- 9/39. 4334 '08 Festés, üvegezés  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*
- 9/40. 4312 '08 Építési terület előkészítése  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*
- 9/41. 4211 '08 Út, autópálya építése  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*
- 9/42. 7111 '08 Építészmérnöki tevékenység  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*
- 9/43. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*
- 9/44. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*
- 9/45. 4313 '08 Talajmintavétel, próbafúrás  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*
- 9/46. 4212 '08 Vasút építése  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*
- 9/47. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*
- 9/48. 4321 '08 Villanyszerelés  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*

- 9/49. 4213 '08 Híd, alagút építése  
*Bejegyzés kelte:* 2014/03/28 *Közzétéve:* 2014/04/10  
*Hatályos:* 2014/03/28 ...
- 9/50. 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés  
*Bejegyzés kelte:* 2014/03/28 *Közzétéve:* 2014/04/10  
*Hatályos:* 2014/03/28 ...
- 9/51. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
*Bejegyzés kelte:* 2014/03/28 *Közzétéve:* 2014/04/10  
*Hatályos:* 2014/03/28 ...
- 9/52. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés  
*Bejegyzés kelte:* 2014/03/28 *Közzétéve:* 2014/04/10  
*Hatályos:* 2014/03/28 ...
- 9/53. 4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése  
*Bejegyzés kelte:* 2014/03/28 *Közzétéve:* 2014/04/10  
*Hatályos:* 2014/03/28 ...
- 9/54. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
*Bejegyzés kelte:* 2014/03/28 *Közzétéve:* 2014/04/10  
*Hatályos:* 2014/03/28 ...
- 9/55. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
*Bejegyzés kelte:* 2014/03/28 *Közzétéve:* 2014/04/10  
*Hatályos:* 2014/03/28 ...
- 9/56. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés  
*Bejegyzés kelte:* 2014/03/28 *Közzétéve:* 2014/04/10  
*Hatályos:* 2014/03/28 ...
- 9/57. 4222 '08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése  
*Bejegyzés kelte:* 2014/03/28 *Közzétéve:* 2014/04/10  
*Hatályos:* 2014/03/28 ...
- 9/58. 8110 '08 Építményüzemeltetés  
*Bejegyzés kelte:* 2014/03/28 *Közzétéve:* 2014/04/10  
*Hatályos:* 2014/03/28 ...
- 9/59. 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység  
*Bejegyzés kelte:* 2014/03/28 *Közzétéve:* 2014/04/10  
*Hatályos:* 2014/03/28 ...
- 9/60. 4331 '08 Vakolás  
*Bejegyzés kelte:* 2014/03/28 *Közzétéve:* 2014/04/10  
*Hatályos:* 2014/03/28 ...
- 9/61. 4291 '08 Vízi létesítmény építése  
*Bejegyzés kelte:* 2014/03/28 *Közzétéve:* 2014/04/10  
*Hatályos:* 2014/03/28 ...
- 9/62. 8121 '08 Általános épülettakarítás

*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*

9/63. 8122 '08 Egyéb épület-, ipari takarítás  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*

9/64. 6832 '08 Ingatlankezelés  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*

9/65. 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*

9/66. 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*

9/67. 7010 '08 Üzletvezetés  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*

9/68. 4333 '08 Padló-, falburkolás  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*

9/69. 4311 '08 Bontás  
*Bejegyzés kelte: 2014/03/28 Közzétéve: 2014/04/10*  
*Hatályos: 2014/03/28 ...*

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/2.

| Megnevezés | Összeg    | Pénznem |
|------------|-----------|---------|
| Összesen   | 3 000 000 | HUF     |

*A változás időpontja: 2017/03/09*

*Bejegyzés kelte: 2017/03/17 Közzétéve: 2017/03/24*

*Hatályos: 2017/03/09 ...*

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviselőre jogosult(ak) adatai**

13/5. Hartmann Bálint *(an.: Simon Éva)*

Születési ideje: 1977/12/28

7400 Kaposvár, Bercsényi Miklós utca 18/A

Adóazonosító jel: 8405380361

A képviselő módja: **önálló**

A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2008/12/19

*A változás időpontja: 2019/08/26*

*Bejegyzés kelte: 2019/08/26 Közzétéve: 2019/08/28*

*Hatályos: 2019/08/26 ...*

20. **A cég statisztikai számjele**

20/1. 14595413-6810-113-14.

*Bejegyzés kelte: 2008/12/20*

*Hatályos: 2008/12/20 ...*

21. **A cég adószáma**

21/3. Adószám: 14595413-2-14.

*Közösségi adószám: HU14595413.*

*Adószám státusza: érvényes adószám*

*Státusz kezdete: 2008/12/20*

*A változás időpontja: 2012/01/01*

*Bejegyzés kelte: 2012/01/02 Közzétéve: 2012/01/19*

*Hatályos: 2012/01/01 ...*

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1. 10403909-50505749-54561002

*A számla megnyitásának dátuma: 2009/01/06.*

*A pénzforgalmi jelzőszámot a Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) kezeli.*

*Cégjegyzékszám: 01-10-041043*

---

*Bejegyzés kelte: 2009/01/10*

*Hatályos: 2009/01/10 ...*

32/3. 11743002-21100882-000000000

*A számla megnyitásának dátuma: 2016/03/24.*

*A pénzforgalmi jelzőszámot az OTP Megyei Igazgatóság SOMOGY (7400 Kaposvár, Széchenyi tér 2. ) kezeli.*

*Cégjegyzékszám: 01-10-041585*

---

*Bejegyzés kelte: 2016/03/29 Közzétéve: 2016/03/30*

*Hatályos: 2016/03/29 ...*

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/1. A cég e-mail címe: egyed.zsolt@freemail.hu

*Bejegyzés kelte: 2008/12/20*

*Hatályos: 2008/12/20 ...*

45/2. A cég kézbesítési címe: balint.hartmann@gmail.com

*A változás időpontja: 2017/03/09*

*Bejegyzés kelte: 2017/03/17 Közzétéve: 2017/03/24*

*Hatályos: 2017/03/09 ...*

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1. Cégjegyzékszám: 14-09-308792

*Vezetve a Kaposvári Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.*

*Bejegyzés kelte: 2008/12/20*

*Hatályos: 2008/12/20 ...*

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**  
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 14595413#cegkapu  
*A változás időpontja: 2018/06/23*  
*Bejegyzés kelte: 2018/06/29 Közzétéve: 2018/06/30*  
*Hatályos: 2018/06/23 ...*
60. **Európai Egyedi Azonosító**  
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.14-09-308792  
*A változás időpontja: 2017/06/09*  
*Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13*  
*Hatályos: 2017/06/09 ...*

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
- 1/6. Hartmann Bálint (*an.: Simon Éva*)  
Születési ideje: 1977/12/28  
7400 Kaposvár, Bercsényi Miklós utca 18/A  
A tagsági jogviszony kezdete: 2008/12/19  
*A változás időpontja: 2019/08/26*  
*Bejegyzés kelte: 2019/08/26 Közzétéve: 2019/08/28*  
*Hatályos: 2019/08/26 ...*
- 1/7. Egyed Zsolt (*an.: Kutor Magdolna*)  
Születési ideje: 1974/10/28  
7400 Kaposvár, Wigner Jenő utca 4.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2008/12/19  
*A változás időpontja: 2019/08/30*  
*Bejegyzés kelte: 2019/08/30 Közzétéve: 2019/08/31*  
*Hatályos: 2019/08/30 ...*

---

*Készült: 2019/09/01 18:58:20. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.*  
*Microsec zrt.*





Önkormányzat Gamás &lt;gamas.hivatal@gmail.com&gt;

## Ajánlat Gamás Ravatalozó felújítás

Dipa-Build 2008 Kft. &lt;info@dipa-build.hu&gt;

2021. november 23. 11:11

Címzett: Önkormányzat Gamás &lt;gamas.hivatal@gmail.com&gt;

Tisztelt Cím!

Csatoltan küldjük ajánlatunkat tárgyi munkára.

Tisztelettel:

**Bálovics Sándor**

ügyvezető megbízásából

**Ballér Réka**

Irodavezető

Mobil.: +36-30/755-1285

Tel.: +36 82 / 222-005

info@dipa-build.hu

|                                         |              |            |
|-----------------------------------------|--------------|------------|
| Látrányi Közös Önkormányzati Hivatal 2. |              |            |
| Elkészít:                               |              |            |
| 2021 NOV. 24                            |              |            |
| Ül.szám:                                |              |            |
| GAM/684-11                              |              |            |
| Előirat.                                | Mellékletek: | Ügyintéző: |
|                                         |              | TTO        |



Ajánlat-Gamás Ravatalozó felújítás.pdf

267K



## AJÁNLATI ADATLAP

### Ajánlatkérő:

**Gamás Község Önkormányzata 8685 Gamás, Fő u. 83. Adószám: 15396097-1-14**

Az MFP-ÖTIF/2021 kódszámú, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű felhívás szerinti 8685 Gamás, 03. hrsz. szám alatti Gamási Temetői Ravatalozó felújítása tárgyú kivitelezési munkálatok elvégzésére.

1. Ajánlattevő neve: Dipa-Build 2008 Kft.
2. Ajánlattevő székhelye: 7400 Kaposvár, Szántó u. 5.
3. Ajánlattevő képviselője: Bálovics Sándor  
Telefon: +3682/222-005  
E-mail: info@dipa-build.hu
4. Ajánlattevő adószáma: 14377736-2-14

Az ajánlattevő az alábbi árajánlatot adja Gamás Község Önkormányzata 8685 Gamás, Fő u. 83. részére a 8685 Gamás, 03. hrsz. szám alatti Gamási Temetői Ravatalozó felújításának kivitelezési munkáira.

| Munkanem / Szakág         | Nettó ár           | ÁFA                | Bruttó ár          |
|---------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Építész költségvetés      | 4.510.916,-        | 1.217.947,-        | 5.728.863,-        |
| Épületgépész költségvetés | 705.263,-          | 190.421,-          | 895.684,-          |
| <b>Mindösszesen:</b>      | <b>5.216.179,-</b> | <b>1.408.368,-</b> | <b>6.624.547,-</b> |

Ajánlat érvényességi ideje: 90 nap

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Kaposvár, 2021. 11. 22.

DIPA-BUILD 2008. Kft.  
7400 Kaposvár, Szántó u. 5.  
Adószám: 14377736-2-14  
Bank: 11744026-20501993  
.....  
cégszerű aláírás

## Nyilatkozat a kizáró okokra vonatkozóan

Alulírott **Bálovics Sándor**, mint a **Dipa-Build 2008 Kft. (cég neve)** (székhely: **7400 Kaposvár, Szántó u. 5. )** önálló cégjegyzésre jogosultja felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezettel szemben nem állnak fenn a következő kizáró okok, melyek szerint nem lehet ajánlattevő aki:

- végelszámolás alatt áll, vagy ellene csőd, illetve felszámolási eljárás van folyamatban;
- egy évet meghaladó központi adó, illeték és az ajánlatkérő székhelye szerinti helyi adó hátralékkal rendelkezik;
- az önkormányzat és intézményeinél korábban – az ajánlatkérést megelőző öt évnél nem régebben – végzett beszerzésnél vállalt szerződéses kötelezettségének megszegését jogerős államigazgatási, illetve bírósági határozat megállapította.

Kaposvár, 2021. 11. 22.

**DIPA-BUILD 2008. 1.**

Ingyenlátné Székely Kft.

7400 Kaposvár, Szántó u. 5.

Adószám: 14-07756-014

.....

**cégszerű aláírás**

## NYILATKOZAT

### **szerződéstervezet elfogadása tekintetében és az alkalmassági feltételeknek való megfeleléséről**

Alulírott Bálovics Sándor (név), Dipa-Build 2008 Kft. (cégnév) (székhely: 7400 Kaposvár, Szántó u. 5.) cégjegyzésre jogosult képviselője az MFP-ÖTIF/2021 kódszámú „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése - 2021” elnevezésű projekt keretein belül 8685 Gamás, 03. hrsz. szám alatti Gamást Temetői Ravatalozó felújítása vállalkozói szerződés keretében tárgyú ajánlatkérési eljárásban felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy:

- az ajánlattételi felhívás részét képező szerződéstervezetben foglalt valamennyi szerződéses feltételt elfogadjuk, továbbá
- az általam képviselt szervezet megfelel az alkalmassági feltételeknek, mivel a Felhívás tárgya szerinti kivitelezési munkák végzéséhez szükséges engedélyekkel és jogosultságokkal rendelkezik.

Kelt: Kaposvár, 2021. 11. 22.

DIPA-BUILD 2008. 1.  
Bérgépjármű-nyújtó Kft.  
7400 Kaposvár, Szántó u. 5.  
Adószám: 17736214  
Céglétszám: 0206074384  
Bank: 11743026-99999993

PH

**Cégszerű aláírás**

Cégnév: Dipa Build 2008 Kft.  
Cím: 7400 Kaposvár, Szántó u. 5.  
Adószám: 14377736-2-14

Név : Gamás Község Önkormányzata  
Tóth Péter Polgármester Úr részére

Cím :  
8685 Gamás, Fő utca 83.  
Adószám: 15396097-1-14

Kelt: 2021 év. 11 hó 22 nap

Szám:.....

KSH besorolás:.....

Készítette: Bálovics Sándor

A munka leírása:

Gamási temetői ravatalozó felújításának  
tervezői költségbeclése

Megvalósulási hely: 8685 Gamás, hrsz.: 03.

Készült:

Költségvetés főösszesítő

| Megnevezés                       | Anyagköltség     | Díjköltség |
|----------------------------------|------------------|------------|
| 1. Építmény közvetlen költségei  | 2 909 612        | 2 306 567  |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2 909 612        | 2 306 567  |
| 2.1 ÁFA vetítési alap            | 5 216 179        |            |
| 2.2 Áfa                          | 27,00% 1 408 368 |            |
| 3. A munka ára                   | 6 624 547        |            |

Az árajánlat érvényessége 90 naptári nap

DIPA-BUILD 2008. 1.  
Ingyenbekerítés Kft.  
7400 Kaposvár, Szántó u. 5.  
Készítette: Bálovics Sándor  
Bálovics Sándor  
Bálovics Sándor 993

### Munkanem összesítő

| Munkanem megnevezése                                        | Anyag összege    | Díj összege      |
|-------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Helyszíni beton és vasbeton munkák                          | 187 299          | 192 533          |
| Falazás és egyéb kőműves munkák                             | 46 364           | 69 413           |
| Ácsmunka                                                    | 143 462          | 81 951           |
| Vakolás és rabricolás                                       | 180 847          | 437 568          |
| Szárazépítés                                                | 58 738           | 56 658           |
| Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése         | 669 902          | 519 869          |
| Asztalosszerkezetek elhelyezése                             | 949 956          | 169 409          |
| Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) | 239 874          | 507 073          |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése      | 433 170          | 272 093          |
| <b>Összesen:</b>                                            | <b>2 909 612</b> | <b>2 306 567</b> |

Helyszíni beton és vasbeton munkák

| Ssz.                      | Tételszám                      | Tétel szövege                                                                                                                                                                             | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen  |
|---------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1                         | 31-032-<br>1.1.1               | Felület-előkészítés meglévő cementkötésű aljzat tisztítása, laza vagy szennyezett felületrészek eltávolítása,                                                                             | 46,2 m2       | 0                 | 267,75          | 0                 | 12370         |
| 2                         | 31-032-<br>1.3.2-<br>0314387   | Felület-előkészítés alapfelület előkészítése (kellősítése) tapadóhíddal, a gyártó előírása alapján felhordva, 1 rétegben Mapei Primer G Tapadásjavító emulzió (Haftemulzió)               | 46,2 m2       | 434,19            | 374,85          | 20060             | 17318         |
| 3                         | 31-032-<br>2.1.2.1-<br>0215094 | Kontaktesztrich készítése kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C20 szilárdsági osztálynak megfelelően, 3-4 cm vastagságban Baumit Szálerősítésű Esztrich E 225, Cikkszám: 912136 | 46,2 m2       | 3619,89           | 3524,78         | 167239            | 162845        |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                                |                                                                                                                                                                                           |               |                   |                 | <b>187299</b>     | <b>192533</b> |

2.



Falazás és egyéb kőműves munkák

| Ssz.                      | Tételszám                    | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen |
|---------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-------------------|--------------|
| 1                         | 33-000-<br>1.1.1.1.1         | Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcsból                                                                                                                                    | 0,384 m3      | 0                 | 20355,75        | 0                 | 7817         |
| 2                         | 33-091-<br>1.1.1-<br>2110002 | Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvesséssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, Kisméretű tömör téglá<br><br>250x120x65 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc | 1,5796 m3     | 29351,58          | 38994,75        | 46364             | 61596        |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |                   |                 | <b>46364</b>      | <b>69413</b> |

2

# Ácsmunka

| Ssz.                      | Tételszám  | Tétel szövege                                                                           | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj<br>összesen |
|---------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 1                         | 35-080-5.1 | Deszkázás cseréje, ereszdeszkázás gyalult,<br>hornyolt kivitelben                       | 15,066 m2     | 5610              | 3568,95         | 84520             | 53770           |
| 2                         | 35-080-5.2 | Deszkázás cseréje, homlokdeszka 30 cm<br>szélességig, léctagozattal, gyalult kivitelben | 32 m          | 1841,95           | 880,65          | 58942             | 28181           |
| <b>Munkanem összesen:</b> |            |                                                                                         |               |                   |                 | <b>143462</b>     | <b>81951</b>    |

Vakolás és rabilolás

| Ssz.                      | Tételszám                    | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen  |
|---------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1                         | 36-001-<br>1.1.1-<br>0550040 | Síma oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-cm, felületképző (simító), meszes cementhabarccsal                                                       | 10,12 m2      | 1427,46           | 4776,3          | 14446             | 48336         |
| 2                         | 36-002-3-<br>0415905         | Mélyalapozók, vakolatszilárdítók felhordása, kézi erővel Baumit Vakolatszilárdító Cikkszám: 923209                                                                                                                                                                                           | 250,04 m2     | 391,83            | 219,6           | 97973             | 54909         |
| 3                         | 36-005-3.1-<br>0415920       | Vakolat simítása, előkevert gyári szárazhabarcsból, vékonyvakolatok, homlokzatfestékek, belső festékek alá, 3 mm vastagságig kézi felhordással (a gyártó által megadott kg/m <sup>2</sup> /mm rétegvastagsággal) Baumit Uni Vakolat, 5 kg/m <sup>2</sup> 4 mm vastagságban, Cikkszám: 152203 | 250,04 m2     | 228,66            | 1207,8          | 57174             | 301998        |
| 4                         | 36-090-<br>2.1.3             | Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 21-40 cm szélesség között                                                                                                                                                                                                            | 18,4 m        | 611,61            | 1756,8          | 11254             | 32325         |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               |                   |                 | <b>180847</b>     | <b>437568</b> |

Szárazépítés

| Ssz.                      | Tételszám                     | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Menny. | Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj<br>összesen |
|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 1                         | 39-001-<br>23.1.2-<br>0120021 | CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg.<br>impregnált, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással,<br>hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve<br>(Q2), egyszeres, CW 75-06 mm vtg. tartóvázzal<br>RIGIPS impregnált építőlemez RBI 12,5 mm,<br>ásványi<br>szálas hőszigetelés | 8,7    | m2     | 6751,46           | 6512,4          | 58738             | 56658           |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |        |                   |                 | <b>58738</b>      | <b>56658</b>    |

6

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

| Ssz.                      | Tételszám                          | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen  |
|---------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1                         | 42-011-<br>2.2.1.1-<br>0215098     | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben Baumi Grund, nedvszívó alapfelület alapozására, Cikkszám: 960163                                                                            | 46,2 m2       | 231               | 386,1           | 10672             | 17838         |
| 2                         | 42-011-<br>2.2.1.2-<br>0314000     | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével                                                                                                                | 46,2 m2       | 3960,88           | 1029,6          | 182993            | 47568         |
| 3                         | 42-012-<br>1.2.1.1.3-<br>0313111   | Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése kültérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Adesilex P9 flexibilis ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus 100 fugázó, fehér | 21,1 m2       | 7133,28           | 6435            | 150512            | 135779        |
| 4                         | 42-022-<br>1.2.3.2.1.1-<br>0313116 | Padlóburkolat készítése, kültérben, hőterhelt felületen, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex flexibilis csemperagasztó, szürke, Ultracolor Plus 100 fugázó, fehér      | 46,2 m2       | 6686,68           | 6435            | 308925            | 297297        |
| 5                         | 42-022-<br>2.2.2.1.1-<br>0313116   | Lábazatburkolat készítése, kültérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex flexibilis csemperagasztó, szürke, Ultracolor Plus 100 fugázó, fehér                           | 19,55 m       | 859,32            | 1093,95         | 16800             | 21387         |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |                   |                 | <b>669902</b>     | <b>519869</b> |

C

Asztalosszerkezetek elhelyezése

| Ssz.                      | Tételszám            | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Menny. Egység         | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj<br>összesen |
|---------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 1                         | 44-000-1.1           | Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m <sup>2</sup> -ig                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3,4905 m <sup>2</sup> | 0                 | 2796,75         | 0                 | 9762            |
| 2                         | 44-000-1.2           | Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m <sup>2</sup> között                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2,016 m <sup>2</sup>  | 0                 | 1779,75         | 0                 | 3588            |
| 3                         | 44-000-1.4           | Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 6,01 m <sup>2</sup> felett                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7,04 m <sup>2</sup>   | 0                 | 1271,25         | 0                 | 8950            |
| 4                         | 44-001-2.2.1-0165457 | Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyel, finom beállítással), (szerelő-tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m terület között Kétszárnyú hőszigetelt bejárati ajtó, hosszított tömörfenyő, lazúros felületkezeléssel, 100+100x210cm fix oldalvilágítókkal sorolva (külön tételben) | 1 db                  | 449820            | 55324,8         | 449820            | 55325           |
| 5                         | 44-001-2.2.1-0165475 | Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyel, finom beállítással), (szerelő-tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m terület között Egszárnyú. hőszigetelt WC ajtó, hosszított tömörfenyő, lazúros felületkezeléssel, 110x210cm                                                          | 1 db                  | 247401            | 27713,25        | 247401            | 27713           |
| 6                         | 44-001-2.2.1-0165476 | Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyel, finom beállítással), (szerelő-tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m terület között Egszárnyú. hőszigetelt bejárati ajtó, hosszított tömörfenyő, lazúros felületkezeléssel, 100x210cm                                                    | 1 db                  | 233641,8          | 27459           | 233642            | 27459           |
| 7                         | 44-001-5-0990138     | Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007 m <sup>3</sup> /m kikeményedett habterfogattal, külső - belső oldalon Rögzítés poliuretán habbal                                                                                                                                                                                                                   | 18,4 m                | 46,62             | 508,5           | 858               | 9356            |
| 8                         | 44-012-2-0166739     | Fa lécek, kiegészítők elhelyezése (beépítéssel) fa takaróléc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 26,8 m                | 680,4             | 1017            | 18235             | 27256           |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       |                   |                 | <b>949956</b>     | <b>169409</b>   |

ℓ

**Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)**

| Ssz.                      | Tételszám                         | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menny. | Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj<br>összesen |
|---------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| 1                         | 47-000-<br>1.3.1.1                | Homlokzat festéseknél felület előkészítése,<br>részmunkák; vizes diszperziós falfesték<br>lekaparása, tagolatlan felületen                                                                                                                                                                                                                                            | 250,04 | m2     | 0                 | 263,25          | 0                 | 65823           |
| 2                         | 47-013-<br>15.2.1.1.1-<br>0148225 | Diszperziós festések, műgyanta kötőanyagú vizes-<br>diszperziós, fehér vagy színes homlokzatfestés,<br>megfelelően előkészített ásványi alapfelületen<br>vagy meglévő jól tapadó festékrétegen, vakolaton,<br>két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan<br>sima<br><br>felületen Baunit GranoporColor,<br>homlokzatfesték, fehér 3009, 3007 Cikkszám:<br>255108 | 250,04 | m2     | 875,84            | 1474,2          | 218995            | 368609          |
| 3                         | 47-031-<br>3.12.2.2-<br>0418763   | Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen,<br>oldószeres lazúrral, két rétegben, tagolt felületen<br>Revco Wood-Line falazúr, teak                                                                                                                                                                                                                              | 21,9   | m2     | 953,36            | 3316,95         | 20879             | 72641           |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |        |                   |                 | <b>239874</b>     | <b>507073</b>   |

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

| Ssz.                      | Tételszám           | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menny. | Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen  |
|---------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1                         | 82-009-<br>11.1.1.1 | Hidegvizes WC és kézmosó komplett kialakítása<br>épületen belül: - víz és szennyvízvezetékek<br>komplett kiépítése, meglévő hálózatra<br>csatlakoztatva - 1 db kézmosó, szifonnal,<br>sarokszeleppel csapteleppel és tükörrel - 1 db WC<br>beépítése, WC tartállyal és<br><br>sarokszelepekkel együtt | 1      | kltsz  | 433170,3          | 272092,5        | 433170            | 272093        |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |        |                   |                 | <b>433170</b>     | <b>272093</b> |

6





Önkormányzat Gamás &lt;gamas.hivatal@gmail.com&gt;

**árajánlatkérés**

józsef solymosi &lt;kaposhausbaukft@gmail.com&gt;

2021. november 24. 10:58

Címzett: Önkormányzat Gamás &lt;gamas.hivatal@gmail.com&gt;

Tisztelt Cím!

Csatolva küldöm az ajánlatot .

üdv.:Solymosi József

[Az idézett szöveg el van rejtve]

**Ajánlattételi adatlap temető Kapos Hausbau Kft...pdf**  
597K

|                                           |              |                |
|-------------------------------------------|--------------|----------------|
| Létrányi Községi Önkormányzati Hivatal 2. |              |                |
| Küldési dátum: 2021. 11. 24.              |              |                |
| Üi. szám: 677/084-13                      |              |                |
| Előirat.                                  | Mellékeltek: | Ügyintéző: 720 |



## AJÁNLATI ADATLAP

**Ajánlatkérő:**

**Gamás Község Önkormányzata 8685 Gamás, Fő u. 83. Adószám: 15396097-1-14**

Az MFP-ÖTIF/2021 kódszámú, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű felhívás szerinti 8685 Gamás, 03. hrsz. szám alatti Gamási Temetői Ravatalozó felújítása tárgyú kivitelezési munkálatok elvégzésére.

1. Ajánlattevő neve: KAPOS HAUSBAU Kft.
  2. Ajánlattevő székhelye: 7400 Kaposvár, Búzavirág u.1. 3. em. 11. ajtó
  3. Ajánlattevő képviselője: Solymosi József
- Telefon: 0630/701-5003
- E-mail: kaposhausbaukft@gmail.com
4. Ajánlattevő adószáma: 23793516-2-14

*Az ajánlattevő az alábbi árajánlatot adja Gamás Község Önkormányzata 8685 Gamás, Fő u. 83. részére a 8685 Gamás, 03. hrsz. szám alatti Gamási Temetői Ravatalozó felújításának kivitelezési munkáira.*

| Munkanem / Szakág         | Nettó ár         | ÁFA              | Bruttó ár        |
|---------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Építész költségvetés      | 3 975 084        | 1 073 273        | 5 048 357        |
| Épületgépész költségvetés | 512 898          | 138 482          | 651 380          |
| <b>Mindösszesen:</b>      | <b>4 487 982</b> | <b>1 211 755</b> | <b>5 699 737</b> |

*Ajánlat érvényességi ideje: 90 nap*

*Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.*

*Kelt: Kaposvár, 2021.11.23.*

Kapos Hausbau Kft.

7400 Haddosvár, Büzsvirág u. 1

Adaszyn: 23793516-2-14

Sziaz: 010024-08145580-01003005

*cégszerű aláírás*

## Nyilatkozat a kizáró okokra vonatkozóan

Alulírott **Solymosi József**, mint a **KAPOS HAUSBAU Kft.** (cég neve) (székhely: **7400 Kaposvár, Búzavirág u.1. 3. em. 11. ajtó**) önálló cégjegyzésre jogosultja felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezettel szemben nem állnak fenn a következő kizáró okok, melyek szerint nem lehet ajánlattevő aki:

- végelszámolás alatt áll, vagy ellene csőd, illetve felszámolási eljárás van folyamatban;
- egy évet meghaladó központi adó, illeték és az ajánlatkérő székhelye szerinti helyi adó hátralékkal rendelkezik;
- az önkormányzat és intézményeinél korábban – az ajánlatkérést megelőző öt évnél nem régebben – végzett beszerzésnél vállalt szerződéses kötelezettségének megszegését jogerős államigazgatási, illetve bírósági határozat megállapította.

Kaposvár, 2021. 11. 23.

**Kapos Hausbau Kft.**

7400 Kaposvár, Búzavirág u. 1.  
Adószám: 22793516-2-14  
Cg. 1010312236  
Szlsz: 10103274-40745500-01003005

.....  
**cégszerű aláírás**

## NYILATKOZAT

### **szerződéstervezet elfogadása tekintetében és az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről**

Alulírott Solymosi József (név), KAPOS HAUSBAU Kft. (cégnév) (székhely: 7400 Kaposvár, Búzavirág u.1. 3. em. 11. ajtó) cégjegyzésre jogosult képviselője az MFP-ÖTIF/2021 kódszámú „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése - 2021” elnevezésű projekt keretein belül 8685 Gamás, 03. hrsz. szám alatti Gamást Temetői Ravatalozó felújítása vállalkozói szerződés keretében tárgyú ajánlatkérési eljárásban felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy:

- az ajánlattételi felhívás részét képező szerződéstervezetben foglalt valamennyi szerződéses feltételt elfogadjuk, továbbá
- az általam képviselt szervezet megfelel az alkalmassági feltételeknek, mivel a Felhívás tárgya szerinti kivitelezési munkák végzéséhez szükséges engedélyekkel és jogosultságokkal rendelkezik.

Kelt: Kaposvár, 2021. 2021.11.23.

Kapos Hausbau Kft.  
7400 Kaposvár, Búzavirág u. 1.  
Adószám: 26753516-2-14  
PH  
Számla: 14-09-072236  
Cégszerű aláírás

Cégnév: KAPOS HAUSBAU Kft.  
Cím: 7400 Kaposvár, Búzavirág u.1. 3. em. 11. ajtó  
Adószám: 23793516-2-14

Név : Gamás Község Önkormányzata

Tóth Péter Polgármester Úr részére

Cím :

8685 Gamás, Fő utca 83.

Adószám: 15396097-1-14

Kelt: 2021 év. 11 hó 23 nap

Szám:.....

KSH besorolás:.....

Készítette: Solymosi József  
ügyvezető

A munka leírása:

Gamási temetői ravatalozó felújításának  
tervezői költségbecslése

Megvalósulási hely: 8685 Gamás, hrsz.: 03.

Készült:

Költségvetés főösszesítő

| Megnevezés                       | Anyagköltség     | Díjköltség |
|----------------------------------|------------------|------------|
| 1. Építmény közvetlen költségei  | 2 418 671        | 2 069 311  |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2 418 671        | 2 069 311  |
| 2.1 ÁFA vetítési alap            | 4 487 982        |            |
| 2.2 Áfa                          | 27,00% 1 211 755 |            |
| 3. A munka ára                   | 5 699 737        |            |

Az árajánlat érvényessége 90 naptári nap

Kapos Hausbau Kft.  
7400 Kaposvár, Búzavirág u. 1.  
Adószám: 23793516-2-14  
Céktár: 14-09-312230  
Számla: 10100014-08740000-01003095  
Aláírás

### Munkanem összesítő

| Munkanem megnevezése                                        | Anyag összege    | Díj összege      |
|-------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Helyszíni beton és vasbeton munkák                          | 170 549          | 228 128          |
| Falazás és egyéb kőműves munkák                             | 45 550           | 68 776           |
| Ácsmunka                                                    | 87 459           | 97 864           |
| Vakolás és rabricolás                                       | 193 881          | 380 183          |
| Szárazépítés                                                | 54 966           | 44 396           |
| Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése         | 495 900          | 432 617          |
| Asztalosszerkezetek elhelyezése                             | 882 102          | 166 410          |
| Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem) | 179 905          | 446 398          |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése      | 308 359          | 204 539          |
| <b>Összesen:</b>                                            | <b>2 418 671</b> | <b>2 069 311</b> |



# Helyszíni beton és vasbeton munkák

| Sz.                       | Tételszám                      | Tétel szövege                                                                                                                                                                             | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen  |
|---------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1                         | 31-032-<br>1.1.1               | Felület-előkészítés meglévő cementkötésű aljzat tisztítása, laza vagy szennyezett felületrészek eltávolítása,                                                                             | 46,2 m2       | 0                 | 317,25          | 0                 | 14657         |
| 2                         | 31-032-<br>1.3.2-<br>0314387   | Felület-előkészítés alapfelület előkészítése (kellősítése) tapadóhíddal, a gyártó előírása alapján felhordva, 1 rétegben Mapei Primer G Tapadásjavító emulzió (Haftemulzió)               | 46,2 m2       | 395,36            | 444,15          | 18266             | 20520         |
| 3                         | 31-032-<br>2.1.2.1-<br>0215094 | Kontaktesztrich készítése kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C20 szilárdsági osztálynak megfelelően, 3-4 cm vastagságban Baumit Szálerősítésű Esztrich E 225, Cikkszám: 912136 | 46,2 m2       | 3296,16           | 4176,42         | 152283            | 192951        |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                                |                                                                                                                                                                                           |               |                   |                 | <b>170549</b>     | <b>228128</b> |



**Falazás és egyéb kőműves munkák**

| Ssz.                      | Tételszám                    | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen |
|---------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-------------------|--------------|
| 1                         | 33-000-<br>1.1.1.1.1         | Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcsból                                                                                                                                   | 0,384 m3      | 0                 | 20169           | 0                 | 7745         |
| 2                         | 33-091-<br>1.1.1-<br>2110002 | Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvéléssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, Kisméretű tömör téglá<br><br>250x120x65 mm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc | 1,5796 m3     | 28836,64          | 38637           | 45550             | 61031        |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |                   |                 | <b>45550</b>      | <b>68776</b> |

**Ácsmunka**

| Ssz.                      | Tételszám  | Tétel szövege                                                                           | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen |
|---------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-------------------|--------------|
| 1                         | 35-080-5.1 | Deszkázás cseréje, ereszdeszkázás gyalult,<br>hornyolt kivitelben                       | 15,066 m2     | 3420              | 4261,95         | 51526             | 64211        |
| 2                         | 35-080-5.2 | Deszkázás cseréje, homlokdeszka 30 cm<br>szélességig, léctagozattal, gyalult kivitelben | 32 m          | 1122,9            | 1051,65         | 35933             | 33653        |
| <b>Munkanem összesen:</b> |            |                                                                                         |               |                   |                 | <b>87459</b>      | <b>97864</b> |



**Vakolás és rabilolás**

| Ssz.                      | Tételszám                    | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen  |
|---------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1                         | 36-001-<br>1.1.1-<br>0550040 | Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással,<br>belső, vakoló cementes mészhabarccsal,<br>tégla felületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc,<br>belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-<br>cm, felületképző (simító), meszes<br>cementhabarccsal                                                           | 10,12 m2      | 1530,34           | 4149,9          | 15487             | 41997         |
| 2                         | 36-002-3-<br>0415905         | Mélyalapozók, vakolatszilárdítók felhordása, kézi<br>erővel Baumit Vakolatszilárdító Cikkszám:<br>923209                                                                                                                                                                                                          | 250,04 m2     | 420,07            | 190,8           | 105034            | 47708         |
| 3                         | 36-005-3.1-<br>0415920       | Vakolat simítása, előkevert gyári<br>szárazhabarcsból, vékonyvakolatok,<br>homlokzatfestékek, belső festékek alá, 3 mm<br>vastagságig kézi felhordással (a gyártó által<br>megadott kg/m <sup>2</sup> /mm rétegvastagsággal) Baumit<br>Uni Vakolat, 5 kg/m <sup>2</sup> 4 mm vastagságban,<br>Cikkszám:<br>152203 | 250,04 m2     | 245,14            | 1049,4          | 61295             | 262392        |
| 4                         | 36-090-<br>2.1.3             | Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása<br>oldalfalon, 21-40 cm szélesség között                                                                                                                                                                                                                              | 18,4 m        | 655,69            | 1526,4          | 12065             | 28086         |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |                   |                 | <b>193881</b>     | <b>380183</b> |



**Szárazépítés**

| Ssz.                      | Tételszám                     | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Menny. | Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen |
|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------------------|--------------|
| 1                         | 39-001-<br>23.1.2-<br>0120021 | CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg.<br>impregnált, 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással,<br>hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve<br>(Q2), egyszeres, CW 75-06 mm vtg. tartóvázzal<br>RIGIPS impregnált építőlemez RBl 12,5 mm,<br>ásványi<br>szálas hőszigetelés | 8,7    | m2     | 6317,88           | 5103            | 54966             | 44396        |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |        |                   |                 | <b>54966</b>      | <b>44396</b> |

**Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése**

| Ssz.                      | Tételszám                          | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Menny. | Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen  |
|---------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1                         | 42-011-<br>2.2.1.1-<br>0215098     | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben Baunit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására, Cikkszám: 960163                                                                           | 46,2   | m2     | 171               | 321,3           | 7900              | 14844         |
| 2                         | 42-011-<br>2.2.1.2-<br>0314000     | Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlateralósító szalag elhelyezésével                                                                                                              | 46,2   | m2     | 2932,08           | 856,8           | 135462            | 39584         |
| 3                         | 42-012-<br>1.2.1.1.1.3-<br>0313111 | Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése kültérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Adesilex P9 flexibilis ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus 100 fugázó, fehér | 21,1   | m2     | 5280,48           | 5355            | 111418            | 112991        |
| 4                         | 42-022-<br>1.2.3.2.1.1-<br>0313116 | Padlóburkolat készítése, kültérben, hőterhelt felületen, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex flexibilis csemperagasztó, szürke, Ultracolor Plus 100 fugázó, fehér      | 46,2   | m2     | 4949,88           | 5355            | 228684            | 247401        |
| 5                         | 42-022-<br>2.2.2.1.1-<br>0313116   | Lábazatburkolat készítése, kültérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel MAPEI Keraflex flexibilis csemperagasztó, szürke, Ultracolor Plus 100 fugázó, fehér                           | 19,55  | m      | 636,12            | 910,35          | 12436             | 17797         |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |        |                   |                 | <b>495900</b>     | <b>432617</b> |

**Asztalosszerkezetek elhelyezése**

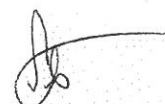
| Ssz.                      | Tételszám            | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Menny. Egység         | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen  |
|---------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1                         | 44-000-1.1           | Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m <sup>2</sup> -ig                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3,4905 m <sup>2</sup> | 0                 | 2747,25         | 0                 | 9589          |
| 2                         | 44-000-1.2           | Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m <sup>2</sup> között                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2,016 m <sup>2</sup>  | 0                 | 1748,25         | 0                 | 3524          |
| 3                         | 44-000-1.4           | Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 6,01 m <sup>2</sup> felett                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 7,04 m <sup>2</sup>   | 0                 | 1248,75         | 0                 | 8791          |
| 4                         | 44-001-2.2.1-0165457 | Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyel, finom beállítással), (szerelő-tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m terület között Kétszárnyú hőszigetelt bejárati ajtó, hosszoldott tömörfenyő, lazúros felületkezeléssel, 100+100x210cm fix oldalvilágítókkal sorolva (külön tételben) | 1 db                  | 417690            | 54345,6         | 417690            | 54346         |
| 5                         | 44-001-2.2.1-0165475 | Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyel, finom beállítással), (szerelő-tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m terület között Egy szárnyú hőszigetelt WC ajtó, hosszoldott tömörfenyő, lazúros felületkezeléssel, 110x210cm                                                         | 1 db                  | 229729,5          | 27222,75        | 229730            | 27223         |
| 6                         | 44-001-2.2.1-0165476 | Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyel, finom beállítással), (szerelő-tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m terület között Egy szárnyú hőszigetelt bejárati ajtó, hosszoldott tömörfenyő, lazúros felületkezeléssel, 100x210cm                                                   | 1 db                  | 216953,1          | 26973           | 216953            | 26973         |
| 7                         | 44-001-5-0990138     | Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007 m <sup>3</sup> /m kikeményedett habterfogattal, külső - belső oldalon Rögzítés poliuretán habbal                                                                                                                                                                                                                    | 18,4 m                | 43,29             | 499,5           | 797               | 9191          |
| 8                         | 44-012-2-0166739     | Fa lécek, kiegészítők elhelyezése (beépítéssel) fa takaróléc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 26,8 m                | 631,8             | 999             | 16932             | 26773         |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                       |                   |                 | <b>882102</b>     | <b>166410</b> |

**Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)**

| Ssz.                      | Tételszám                         | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menny. Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen  |
|---------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1                         | 47-000-<br>1.3.1.1                | Homlokzat festéseknél felület előkészítése, rész munkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, tagolatlan felületen                                                                                                                                                                                                                                                 | 250,04 m2     | 0                 | 231,75          | 0                 | 57947         |
| 2                         | 47-013-<br>15.2.1.1.1-<br>0148225 | Diszperziós festések, műgyanta kötőanyagú vizes-<br>diszperziós, fehér vagy színes homlokzatfestés,<br>megfelelően előkészített ásványi alapfelületen<br>vagy meglévő jól tapadó festékrétegen, vakolaton,<br>két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan<br>sima<br><br>felületen Baunit GranoporColor,<br>homlokzatfesték, fehér 3009, 3007 Cikkszám:<br>255108 | 250,04 m2     | 656,88            | 1297,8          | 164246            | 324502        |
| 3                         | 47-031-<br>3.12.2.2-<br>0418763   | Külső fafelületek lazúrozása, gyalult felületen,<br>oldószeres lazúrral, két rétegben, tagolt felületen<br>Revco Wood-Line falazúr, teak                                                                                                                                                                                                                              | 21,9 m2       | 715,02            | 2920,05         | 15659             | 63949         |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                   |                 | <b>179905</b>     | <b>446398</b> |

**Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése**

| Ssz.                      | Tételszám           | Tétel szövege                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Menny. | Egység | Anyag<br>egységár | Díj<br>egységre | Anyag<br>összesen | Díj összesen  |
|---------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1                         | 82-009-<br>11.1.1.1 | Hidegvizes WC és kézmosó komplett kialakítása<br>épületen belül: - víz és szennyvízvezetékek<br>komplett kiépítése, meglévő hálózatra<br>csatlakoztatva - 1 db kézmosó, szifonnal,<br>sarokszeleppel csapteleppel és tükörrel - 1 db WC<br>beépítése, WC tartállyal és<br><br>sarokszelepekkel együtt | 1      | kltsz  | 308358,5          | 204538,5        | 308359            | 204539        |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |        |                   |                 | <b>308359</b>     | <b>204539</b> |





(S)

**Gamási Lignum Kft.**

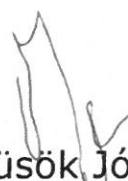
**8685 Gamás, 010/2 hrsz.**

**Gamás Község Önkormányzata**

**8685 Gamás, Fő utca 83.**

Alulírott Püsök József a **Gamási Lignum Kft. 8685 Gamás, 010/2 hrsz.; Cégjegyzékszám: 14-09-318607; adószám: 27409402-2-14;** ügyvezetője azzal a kéréssel fordulok Gamás Község Önkormányzatához, mint a Gamási Lignum Kft. 100/-os tulajdonosához, hogy a Kft. részére 8.000.000 Ft tagi kölcsönt szíveskedjen biztosítani a Kft. működéséhez szükséges bérék, rezsi költségek kifizetésére.

Kelt: Gamás, 2021. 11. 22.

  
Püsök József

Gamási Lignum Kft. ügyvezetője

Gamási Lignum Kft.  
8685 Gamás, 010/2. hrsz.  
Adószám: 27409402-2-14  
Cégjegyzékszám: 14-09-318607

## TAGI KÖLCSÖN SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Gamás Község Önkormányzata** ( 8685 Gamás, Fő u. 83.; Törzskönyvi azonosító: 396091 adószám:15396097-1-14; képviseli: Tóth Péter polgármester), mint kölcsönadó (a továbbiakban : Kölcsönadó) másrészről:

**Gamási Lignum Kft** ( 8685 Gamás, 010/2 hrsz.; Cégjisz: 14-09-318607; adószám: 27409402-2-14; képviseli: Püsök József ügyvezető a mint kölcsönvevő (a továbbiakban: Kölcsönvevő) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

- 1) Felek kijelentik, hogy a Kölcsönvevő a Kölcsönadó 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társasága.
- 2) Felek megállapítják, hogy jelen szerződést Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete 101/2021.(XI.24.) Kt számú határozata alapján kötik.
- 3) Kölcsönadó 8.000.000,-Ft, azaz nyolcmillió forint tagi kölcsönt nyújt a Kölcsönvevő részére, a Kölcsönvevő által 2021. évben megvalósítandó beruházási projekt költségeinek fedezetére.
- 4) Felek rögzítik, hogy a Kölcsönadó a tagi kölcsönt a Ptk rendelkezéseire figyelemmel kamattal nyújtja. Felek a kamat mértékét évi 0 %-ban határozzák meg. A tagi kölcsön nyújtása határozott időtartamra szól, 2024. december 31.
- 5) Kölcsönadó vállalja, hogy a tagi kölcsön összegét a szerződés aláírásától számított 60 napon belül a Kölcsönvevő OTP Bank Zrt-nél vezetett 11743064-26925934 sz. bankszámlájára egyösszegben átutalja.
- 6) Kölcsönvevő elfogadja a kölcsönt, és vállalja, hogy a kölcsön összegét egyösszegben visszafizeti a Kölcsönadó részére az OTP Bank Zrt-nél vezetett 11743064-15396097 sz. bankszámlájára. Előtörlesztés lehetséges.
- 7) Felek kijelentik, hogy Kölcsönvevő késedelmes fizetés esetén a Ptk szerinti meghatározott mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni.
- 8) Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyó határozata.
- 9) Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerült esetleges jogvitákat elsődlegesen tárgyalások útján, egyeztetéssel kívánják rendezni.
- 10) Felek kijelentik, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk ide vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek a jelen megállapodást elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Gamás, 2021. november 24.

.....  
Gamás Község Önkormányzata  
képviselében  
Tóth Péter polgármester



.....  
Gamási Lignum Kft.  
8685 Gamás, 010/2. hrsz.  
Adószám: 27409402-2-14  
Cégjegyzékszám: 14-09-318607  
.....  
Gamási Lignum Kft  
képviselében  
Püsök József ügyvezető

6

Jóváhagyásra került a  
számú képviselőtestületi határozattal

Gál Marianna jegyző

Gamás, 2021. november

## **GAMÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**

**2020 – 2023. évi időszakra szóló  
stratégiai ellenőrzési tervének felülvizsgálata, kiemelten a 2022. év  
ellenőrzéseinek vonatkozásában**

**Készítette:**

**Kahó Ildikó  
belső ellenőrzési vezető**

2021. november

## **I. Bevezetés**

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011 (XII. 31.) Kormányrendelet 30. § előírásai alapján a belső ellenőrzési vezető stratégiai ellenőrzési tervet készít, amely – összhangban a szervezet hosszú távú céljaival – meghatározza a belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiai fejlesztéseket a következő négy évre vonatkozóan.

### **KÜLDETÉS**

Gamás Község Önkormányzat belső ellenőrzésének küldetése, hogy szilárd szakmai alapokon álló értékteremtő ellenőrzéseivel előmozdítsa a közpénzügyek átláthatóságát, rendezettségét, és járuljon hozzá a „jó gyakorlatok” hasznosításához.

### **JÖVŐKÉP**

Az Önkormányzat és Intézményei ellenőrzéseivel és tanácsaival támogatást biztosít a vezetésnek és az apparátus dolgozóinak. Javaslataival a közpénzek és a közvagyon szabályos, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását segíti.

### **ALAPÉRTÉKEK**

A belső ellenőrzés

- csak a törvényeknek van alárendelve,
- hitelesen tárja fel és értékeli a tényeket,
- ellenőrzési tevékenységére jellemző a hibák, hiányosságok megelőzése, valamint az ellenőrzötteket segítő együttműködésre törekvés,
- az ellenőrzés elfogulatlanul végzi az ellenőrzéseket, feladata a szakmai és az etikai szabályok betartása.

### **A belső ellenőrzési rendszer**

A belső ellenőrzési tevékenységet külső szolgáltató végzi, tevékenysége kiterjed az önkormányzatra, az általuk felügyelt költségvetési szervekre, Önkormányzati Társulásokra, valamint alkalmazni kell a többségi irányítás alatt működő gazdasági társaságokra és az önkormányzat Oköltségvetéséből céljelleggel nyújtott támogatások kedvezményezett szervezetek, személyek ellenőrzésére.

### **A belső ellenőrzés tevékenységét a hatályos, vonatkozó jogszabályok:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.)
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.)
- az államháztartás végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.)
- a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és a belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (Bkr.)

- valamint a nemzetközi és hazai pénzügyi irányelvek, módszertani útmutatók:
- a Belső ellenőrzés Szakmai Gyakorlatának Standardjai,
- az államháztartásért felelős miniszter által kiadott Belső Ellenőrzési Kézikönyv minta, illetve az alapján kidolgozott Kézikönyv,
- az Etikai Kódex szerint végzi.

A Bkr. értelmében a stratégiai ellenőrzési tervet a belső ellenőrzési vezető kockázatelemzés alapján készíti el és a költségvetési szerv vezetője hagyja jóvá.

Az Önkormányzat rendelkezik a hosszú távú célokat is kijelölő szervezeti stratégiával, feladattervvel, amelyet a belső ellenőrzés a stratégiai ellenőrzési terv elkészítésénél figyelembe vesz.

A szervezeti célok azonosítása kijelöli a belső ellenőrzés számára, hogy hosszú távon mely területekre, folyamatokra koncentrálja az ellenőrzési erőforrásokat.

## **II. Hosszú távú célkitűzések, stratégiai célok**

Ezen dokumentum célja, hogy Gamás Község Önkormányzat hosszú távú céljaival összhangban meghatározza a belső ellenőrzés számára követendő hosszú távú ellenőrzési stratégiát, a 2020 – 2023. közötti időszakra.

A belső ellenőrzési stratégiai terv az ellenőrzésekre vonatkozó főbb irányvonalakat határozza meg, amelyeket az éves ellenőrzési terv bont ellenőrzési feladatokra.

Gamás Község Önkormányzat belső ellenőrzési stratégiai feladatait alapvetően:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény
- az SZMSZ
- a kötelezően ellátandó
- a helyi közszolgáltatások körében teljesítendő
- és az önként vállalt feladatok
- az önkormányzat fenntartási körébe tartozó intézmények által ellátott feladatok összetétele, nagysága
- elérendő célkitűzések
- vezetői elvárások
- és az önkormányzat gazdasági programja határozza meg.

A stratégiai terv felülvizsgálatára és módosítására szükség esetén a tervezési időszakon belül többször is lehetőség van. A stratégiai terv az államháztartásért felelős minisztérium által meghatározott módszertan szerint készült.

**STRATÉGIAI ELLENŐRZÉSI TERV ELEMEI**  
**2020. - 2023. évekre**

| Sor-szám | Stratégiai ellenőrzési terv elemei        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | Megnevezés                                | Stratégiai terv tartalma                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1.       | <b>Szervezet hosszú távú célkitűzése</b>  | <p>Olyan belső kontrollrendszert alakítsanak ki és működtessenek, amely elősegíti az Önkormányzat és Intézményei, céljainak megvalósítását</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- A gazdasági program és éves költségvetési koncepcióiban megfogalmazott, valamint az éves költségvetési tervében rögzített prioritások érvényesítése.</li> <li>- Átgondolt, megalapozott számításokkal alátámasztott működési és fejlesztési tervezés</li> <li>- A feladatok ellátásához színvonalas tárgyi és személyi feltételek biztosítása</li> <li>- Fejlesztési forrásbővítés lehetőségeinek felmérése, a fejlesztési források pályázati úton való bővítése</li> <li>- Intézményi források bővítési lehetőségeinek a feltárása.</li> <li>- Az önkormányzat tevékenysége legyen átlátható, az alapfeladat ellátása biztos és kiszámítható.</li> <li>- A képviselő-testület tevékenységét a törvényesség, hatékonyság, eredményesség szempontjainak szem előtt tartásával kell végezni,</li> <li>- Szolgáltató közigazgatás fejlesztése,</li> <li>- Civil szervezetekkel, egyházakkal történő együttműködés,</li> <li>- Lakósággal való kapcsolattartás,</li> <li>- Szociális ellátásoknál a rászorultság, emberközpontúság elvének érvényesítése,</li> <li>- Pénzügyi és vagyongazdálkodás, továbbá a költségvetési politika stabilitása, önerőképeség növelése.</li> </ul> |
| 2.       | <b>Belső ellenőrzés stratégiai céljai</b> | <p>JavaSlataival, tanácsadó tevékenységével segítse a racionális erőforrás gazdálkodást.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- belső kontroll rendszer kiépítésének, működésének szabályszerűsége,</li> <li>- az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatai gazdaságos, hatékony és eredményes végrehajtásának, a pénzeszközök takarékos felhasználásának elősegítése,</li> <li>- az önkormányzat, intézmények működésének folyamatos ellenőrzése, a gazdálkodás helyzetéről megfelelő áttekintés nyújtása,</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|    |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- vagyonkezelés szabályszerűségének biztosítása, számviteli és bizonylati rend betartása;</li> <li>- javaslatok hasznosulásának kontrollja,</li> <li>- a külső ellenőrzések által feltárt hiányosságok megszüntetésnek elősegítése.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3. | <b>A belső kontrollrendszer értékelése</b> | <p>A belső kontrollrendszer a költségvetési szerv által a kockázatok kezelésére, a bizonyosság megszerzése érdekében kialakított folyamatrendszer, amely azt a célt szolgálja, hogy megvalósítás a következő célokat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a tevékenységeket szabályszerűen, a megbízható gazdálkodás elveivel összhangban hajtásák végre,</li> <li>- teljesítsék az elszámolási kötelezettségeket,</li> <li>- megvédjék a szervezet erőforrásait a veszteségektől (károktól) és a nem rendeltetésszerű használatától.</li> </ul> <p><b>A belső kontrollrendszer általános értékelése</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- belső kontrollrendszer kialakítása, hatékonysága;</li> <li>- kontrollkörnyezet felmérése során megszerzett információk;</li> <li>- korábbi ellenőrzések megállapításai a kontrollrendszer vonatkozásában;</li> <li>- szervezet szabályozottsága (SZMSZ, munkaköri leírások, belső eljárásrendek, belső utasítások, működési kézikönyvek stb.);</li> <li>- engedélyezési, jóváhagyási kontrollok,</li> <li>- ellenőrzési nyomvonal, megléte, megfelelősége;</li> <li>- kockázatkezelés;</li> <li>- szervezet szabályszerű működése;</li> <li>- szabálytalanságkezelés (előző időszakban feltárt szabálytalanság, szabálytalanság gyanúja, külső ellenőrzések elmarasztaló megállapításai stb.);</li> <li>- szervezet gazdaságos, hatékony és eredményes működése;</li> <li>- információáramlás;</li> <li>- iratok kezelése, rendelkezésre állása;</li> <li>- döntés előkészítés,</li> <li>- nyomon követés, beszámolási szintek, stb.</li> </ul> <p><b>Az értékelendő feladatok</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- A belső tartalékok feltárásának biztosítása.</li> <li>- A feladatellátás színvonalának javítása.</li> <li>- A szakmai és gazdasági feladatok legkisebb ráfordítással való ellátása.</li> <li>- A szabályszerű, fegyelmezett munka</li> </ul> |



|    |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                          | <p>megvalósításának a feltételrendszere.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Racionális kezdeményezések, a helytelennek minősülő intézkedések, hiányosságok feltárása.</li> <li>- Működés és gazdálkodás szervezettségének a javítása, vezetői döntések segítése.</li> <li>- Hibák, hiányosságok, szabálytalanságok megelőzése, gazdálkodási fegyelem megszilárdítása.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4. | <b>Kockázati tényezők és értékelésük</b> | <p>A kockázatkezelés módszertana nem ismert (kockázatok meghatározása, felmérése, a kockázatok elemzése, a kockázatok kezelése, kockázatkezelés teljes folyamatának felülvizsgálata; csalás, korrupció.)<br/> A jogszabályok állandó változásából adódó belső szabályozások aktualizálása véget nem érő folyamat, az új szabályok száma sok, azok tartalma nagyjából bonyolult, a szabályok félreértelmezése vagy alkalmazásuk során elkövetett hiba kockázata magas.<br/> A költségvetési szervek működése összetett, komplex.<br/> A változások mértéke és valószínűsége gyakori, magas kockázatú-</p> <p><b>Működési környezet kockázati tényezői</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bonyolult szabályozás, vagy a szabályozás hiánya, törvények, jogszabályok módosulása.</li> <li>- Pénzügyi források elégtelensége.</li> <li>- A környezet dinamizmusa, kapcsolódás más rendszerekhez, más műveletektől való függés. (pl. informatika)</li> </ul> <p><b>Strukturális tényezők</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Célok és szervezeti felépítés megfelelősége.</li> <li>- Belső szabályzatok konzisztenciája.</li> <li>- Feladat és felelősségi körök delegálása.</li> <li>- Folyamatok meghatározása és dokumentálása.</li> <li>- Beszámolás és jelentéstételi kötelezettség. Elszámoltathatóság.</li> <li>- Döntéshozatali szintek működése, vezetői információs rendszer működése.</li> </ul> <p>Belső ellenőrzés jelentései alapján elkészült intézkedési tervek végrehajtása.<br/> A műveletekbe, a munkatársak személyében és a folyamatokban rejlő állandó változás miatt a végrehajtás kockázata magas.</p> <p><b>A folyamatban rejlő tényezők</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Megfelelő (stabil, fedhetetlen, hozzáértő) humán-erőforrás rendelkezésre állása.</li> </ul> |



|    |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Etikai értékek, integritás érvényesülése.</li> <li>- Élőmunka hatékonysága.</li> <li>- Információs rendszer működtetése</li> </ul> <p>A folyamatok átfutási ideje, a folyamatok minősége</p> <p>A vezetőség és a munkatársak személyes tulajdonságai és értékei; tisztesség, megbízhatóság jelentik az alapját az elszámoltathatóság és kontrollrendszer fejlesztésének</p> <p>Korábbi ellenőrzések</p> <p>Korábbi belső ellenőrzés- korábbi ellenőrzések megállapításai, függően azok tartalmától, fokozottabb (kritikus megállapítások) kockázati helyzetet jelentenek.</p> <p><b>Belső kontroll rendszer kockázati tényezői</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Szervezetrendszer, az egyes szervezeti egységek kapcsolatai.</li> <li>- Felelősségi körök delegálása.</li> <li>- Beszámolási rendszer biztosíthatósága.</li> <li>- Belső ellenőrzés hatékony működtetése.</li> </ul> <p>Az egyes kockázati tényezők értékelése a mindig hatályos Belső Ellenőrzési Kézikönyvben rögzítettek szerint történik.</p> |
| 5. | <b>Belső ellenőrzésre vonatkozó fejlesztés irányai, tervei</b>     | <p>Az ellenőrzési irányelvek, útmutatók módszertanok folyamatos figyelemmel kísérése, alkalmazása, jobb ellenőrzési gyakorlat átvétele.</p> <p>Az Állami Számvevőszék honlapján megjelent jelentések tapasztalatainak hasznosítása.</p> <p>Folyamatos jogszabálykövetés, részvétel a belső ellenőrök hazai és nemzetközi szervezetének előadásain, szakmai fórumokon.</p> <p>A képzési rendszer keretében élni lehet a távoktatás formáival, eszközeivel.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6. | <b>Szükséges erőforrás, létszám, képzettség, tárgyi feltételek</b> | <p>A belső ellenőrzést megbízásos jogviszonyban egy fő látja el, aki belső ellenőrzési vezető feladatait is elvégzi.</p> <p>A belső ellenőr szakmai képesítése, gyakorlata megfelel az elvárásoknak és szakmai előírásoknak. A jogszabályban meghatározott képzettséggel és regisztrációval a belső ellenőr rendelkezik.</p> <p>A két évente esedékes kötelező továbbképzés követelményeit az ellenőr teljesítette.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 7. | <b>Belső ellenőrzés tárgyi és információs igénye</b>               | <p>Az ellenőrzött szervezetek a helyszíni ellenőrzés alkalmával a belső ellenőr számára megfelelő munkakörülményeket biztosítanak.</p> <p>Tárgyi és információ igény – a helyszíni munka során</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|    |                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                  | felmerült igényt kivéve – nem merül fel.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 8. | <b>Az ellenőrzési prioritások és az ellenőrzések gyakorisága</b> | <p>Az ellenőrzéskor a vizsgálandó területek meghatározásánál a vonatkozó jogszabályi előírásokon kívül figyelembe kell venni a szervezet struktúrájában, tevékenységében bekövetkező változásokat.</p> <p>Törekedni kell a törvényi ellenőrzési kötelezettségek teljesítésére, az ellenőrzés lefedettségére az időszerű ellenőrzési témák figyelembe vételére, a vezetés igényeinek, javaslatainak előtérbe helyezésére.</p> <p>A stratégiai ellenőrzési terv kockázatelemzés alapján készül, a terv elkészítése előtt kockázati szempontból rangsorolni kell a tevékenységeket, az ellenőrzések súlypontjait a kockázatos területekre kell összpontosítani.</p> <p>A tevékenységek vizsgálati gyakoriságát az éves kockázatelemzés eredménye határozza meg.</p> <p>A magas kockázatot mutató folyamatok kerülnek elsősorban az éves ellenőrzési tervekbe, majd a közepes kockázatúak kerülnek figyelembe vételre.</p> |

#### **A kockázat elemzésbe bevont témák (4 évre):**

##### **Rendszeres ellenőrzési kötelezettségek, igények**

- Szabályozottság aktualizálása, az operatív gazdálkodás szabályainak betartása.
- Pénzügyi-gazdasági ellenőrzések által feltárt hiányosságok megszüntetése, felszámolása érdekében megtett intézkedések végrehajtása.

##### **Tevékenységek, folyamatok ellenőrzési lefedettsége**

- A költségvetési tervezés eljárásrendje, rendeletalkotás.
- A költségvetés végrehajtása, a költségvetési előirányzatok módosítása, nyilvántartása.
- Költségvetési beszámolási eljárás rendje, zárszámadási kötelezettségek teljesítésének szabályszerűsége.
- Gazdálkodási és ellenőrzési jogkörök.
- Bizonylati rend és fegyelem szabályszerűsége.
- Számviteli feladatok, a főkönyvi könyvelés, az analitikus nyilvántartások és a bizonylatok adatai közötti egyeztetés, dokumentáltság.
- belső kontroll rendszer működése.
- Vagyongazdálkodás szabályszerűsége, vagyonvédelem, vagyon ésszerű hasznosítása.
- A vagyonnal való gazdálkodás, vagyon hasznosítása, vagyonértékelés.
- A humánerőforrás biztosítása, a létszámmal és személyi juttatásokkal történő gazdálkodás.

- Külső ellenőrzések (Ász stb.) megállapításait követő intézkedések eredményességének vizsgálata.

Az ellenőrzések többségében adatszolgáltatási és dokumentum alapú ellenőrzéssel történnek. A helyszíni ellenőrzések során elsődlegesen a mintavételi módszer alkalmazását tartja célszerűnek a belső ellenőrzés.

A tevékenységek vizsgálati gyakoriságát az éves kockázatelemzés eredménye határozza meg, de a ciklus ideje alatt az ellenőrzéseket be kell ütemezni.

Balatonfenyves, 2021. 11. 13.

Készítette:

Kahó Ildikó sk.  
belső ellenőrzési vezető



Jóváhagyásra került a

számú képviselőtestületi határozattal

Gál Marianna jegyző

Gamás, 2021.

**Gamás Község Önkormányzat költségvetési szerveinek  
2022. évi belső ellenőrzési terve**

***Készítette:***

**Kahó Ildikó  
belső ellenőrzési vezető**

***A tervezett, egyeztetett ellenőrzési javaslatokkal egyetértek, elfogadásra javaslom:***

**Gamás, 2021. november**

**Gál Marianna  
jegyző**



## ***Gamás Község Önkormányzat***

### ***2022. évi belső ellenőrzési terve***

**Tisztelt Képviselő-testület!**

#### **A belső ellenőrzés tervezésének bemutatása**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 119. § (3)-(4) bekezdése szerint, „a jegyző köteles- a jogszabályok alapján meghatározott belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.”

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 61. §-a szerint az államháztartási kontrollok célja az államháztartás pénzeszközeivel és a nemzeti vagyonnal történő szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes gazdálkodás, a beszámolási és adatszolgáltatási kötelezettségek szabályszerű teljesítésének biztosítása.

Az államháztartás belső kontrollrendszere a költségvetési szervek belső kontrollrendszere keretében valósul meg, beleértve a belső ellenőrzést is.

A jegyző köteles gondoskodni –a belső kontrollrendszeren belül-, a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. köteles olyan szabályzatokat kiadni, folyamatokat kialakítani és működtetni, amelyek biztosítják a rendelkezésre álló források szabályszerű, szabályozott, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

Az ellenőrzés keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is. Az utóbbi ellenőrzési forma a tulajdonosi funkcióval összefüggő átfogó, vagy általános ellenőrzéseként valósul meg.

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. Törvény 140. § (1) bekezdésének e) pontja a jegyző gazdálkodási feladat- és hatáskörébe sorolja az önkormányzat által alapított és fenntartott költségvetési szervek pénzügyi-gazdasági ellenőrzését.

A költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 29.§ (1) bekezdése minden költségvetési szerv részére kockázatelemzésen alapuló stratégiai és éves ellenőrzési terv készítését írta elő.

A Mötv 119. § (5) bekezdése szerint a helyi önkormányzatra vonatkozó éves belső ellenőrzési tervet a Képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.

## **I. Az éves ellenőrzési terv összeállítása**

Gamás Község Önkormányzat 2022. évi éves belső ellenőrzési terve összeállítása során figyelembe vettem a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendeletet (Bkr.), és a Balatonlelle-i Család-és Gyermekejóléti Szolgálat és Belső Ellenőrzési Társulás Belső Ellenőrzési Kézikönyvének előírásait, a Nemzetközi és a Belső Ellenőrzés Szakmai Gyakorlatának Nemzetközi Normáit (IIA Normák) és a magyarországi államháztartási belső ellenőrzési standardok 5000-es Tervezési standardjait, valamint a Nemzetgazdasági Minisztérium a 2022. évi, az éves ellenőrzési terv elkészítéséhez kiadott módszertani útmutatójának szempontjait.

A terv a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon és a rendelkezésre álló erőforrásokon alapul.

### **a) Az ellenőrzési terv elkészítése során felhasznált kimutatások, elemzések, egyéb dokumentumok**

*A 2022. évi belső ellenőrzési terv elkészítése során a következő dokumentumokat, információkat használtam fel:*

- Gamás Község Önkormányzat belső ellenőrzésének a 2020. – 2023. évi stratégiai terve és a vezetés elvárásainak megismerése
- 2020. évi tervet megalapozó kockázatelemzés
- Bizonyosságot adó tevékenység 2016-2019. évi dokumentációi
- Állami Számvevőszék ellenőrzéseinek megállapításai
- Belső ellenőrzéssel kapcsolatos továbbképzések anyagai
- Jogszabályi változások
- Önkormányzat vezetésével egyeztetett ellenőrzési fókusz alapján kiválasztott kockázati elemek értékelése.

### **Az éves ellenőrzési terv tartalmazza**

- az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatást,
- a tervezett ellenőrzések tárgyát
- az ellenőrzések célját
- az ellenőrizendő időszakot
- a rendelkezésre álló és a szükséges ellenőrzési kapacitás meghatározását
- az ellenőrzések típusát
- az ellenőrzések tervezett ütemezését
- az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egység megnevezését
- az egyéb tevékenységre tervezett kapacitást.

A külső szolgáltatói feladatellátás miatt a soron kívüli ellenőrzések és a kötelező szakmai képzések szakértői nap szükséglete nem kerülhet tervezésre.



Az Önkormányzat a jogszabályban meghatározott és az önként vállalt feladatok végrehajtása tekintetében hatékony gazdálkodás megvalósítását tűzte ki célul.

**Jelen éves ellenőrzés terv,** ezzel összehangoltan a vonatkozó jogszabályban meghatározott kockázatelemzés alapján felállított prioritások és a rendelkezésre álló erőforrások figyelembe vételével készült.

### **Az éves ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása**

#### **Gamás Község Önkormányzat feladatait ellátó szervezetek**

- A) Látrányi Közös Önkormányzati Hivatal
- B) Gamási Napközi Otthonos Óvoda

#### **Kockázatok feltérképezése**

Az éves ellenőrzési terv elkészítéséhez szükséges kockázatok feltérképezését a belső ellenőrzés végzi. Forrása elsősorban a bizonyosságot adó tevékenység, valamint a tanácsadás során a belső ellenőrzés tudomására jutott információk, a vezetőkkel folytatott konzultációk.

A belső ellenőr az ellenőrzések során konzultál a Hivatal és Intézmények vezetőivel és a dolgozókkal, így tudomást szerez a szervezeti egységeket érintő kockázatokról.

Az önkormányzati bevételek megalapozottsága érdekében, nagy hangsúlyt kell fektetni a normatív állami támogatások igénylésére és elszámolására. A támogatások alapját képező mutatószámok, létszámok helyes megállapítása az alapja a támogatások lehívásának. Tekintettel arra, hogy a Magyar Államkincstár szinte rendszeresen folytat a normatívák elszámolásához kapcsolódó ellenőrzést, ezért a belső ellenőr ritkán végez éves terve alapján ebben a témakörben vizsgálatot.

A Látrányi Közös Önkormányzati Hivatal és az Önkormányzat Intézménye intranetes hálózattal rendelkeznek, amely tartalmazza a működésben bekövetkező változásokat, így a kockázatok feltérképezéséhez a webes felületek is sok segítséget nyújtanak.

#### **Kockázatok értékelése**

A kockázatok feltérképezését követően a belső ellenőrzés 28 db folyamatot határozott meg, amelyet egyedileg értékelt. A kockázatok értékelése kettő lépcsőben zajlott.

A folyamatok a meghatározott belső ellenőrzési fókuszok (közvetlen pénzben mérhető hatás, folyamat/tevékenység korábbi ellenőrzése, szabályok/működés összetettsége/változása, szervezeti változás, kontrollok megbízhatósága) alapján jelentőségük szerint kerültek súlyozásra oly módon, hogy az értékelési mátrixban jelentőségük alapján 0 – 5 pontot kaphattak.

### Kockázatelemzési kritériummátrix

|                                              | Súlyok (hatás) | Valószínűség |
|----------------------------------------------|----------------|--------------|
| Közvetlenül pénzben mérhető hatás.           | 5              | 1-5          |
| A folyamat/ tevékenység korábbi ellenőrzése. | 3              | 1-5          |
| Szabályok/működés összetettsége/változása.   | 5              | 1-5          |
| Szervezeti változás.                         | 5              | 1-5          |
| Kontrollok megbízhatósága.                   | 5              | 1-5          |
| Súlyok összesen:                             | 23             | 115          |

A kockázati szempontokhoz 1-től 5-ig terjedő kockázati mérőszám rendelése történt a súlyosságnak megfelelően ("1" a legalacsonyabb, "5" a legsúlyosabb). A kockázatok előfordulásának valószínűsége 1-től 5-ig került meghatározásra ("1"- „2” alacsony, "3" –„4” közepes, "5" magas).

Kockázati pontok= Súlyok mérőszám X a kockázat előfordulásának valószínűsége.

Elérhető minimum pont: 23

Elérhető maximum pont: 115

Alacsonynak minősíthető a kockázat 50 pontig.

Közepesnek minősíthető a kockázat 90 pontig.

Magasnak minősíthető a kockázat 90 pont fölött.

### Rendelkezésre álló erőforrás

A ellenőrzések kiterjesztheségének felső határát a belső ellenőrzési kapacitás adja meg.

A belső ellenőrzés, a belső ellenőrzési vezető kötelező feladata a kockázat elemzéssel alátámasztott stratégiai ellenőrzési terv elkészítése, amelyre 2022. év IV. negyed évében kerül sor. Az éves belső ellenőrzési terv, az ellenőrzések nyomon követésére és az éves ellenőrzési beszámoló elkészítésére 8 munkanap került tervezésre.

A belső ellenőrzés külső szolgáltatással kerül ellátásra, összesen 25 munka (szakértő) nap felhasználással.

A jogszabályokban előírt belső ellenőrzési tevékenység ellátásához a tárgyi feltételek biztosítottak.

A belső ellenőr rendelkezik

- az előírt szakirányú (közgazdasági) felsőfokú iskolai és költségvetési szakellenőri végzettséggel,
- az államháztartásért felelős miniszter engedélyével - a belső ellenőri tevékenység végzésére,

- rendszer-teljesítmény-, államháztartási számvitel-, közbeszerzések-, uniós támogatások belső ellenőrzésére vonatkozó hatósági vizsgálóval,
- A belső ellenőrzési vezető számára előírt jogszabályi előírásoknak megfelel.

### **Tervezett ellenőrzések**

A 2022. évre vonatkozóan, 3 legmagasabb kockázati besorolású folyamat ellenőrzés került be vizsgálati programként az éves belső ellenőrzési tervbe.

#### **A 2022. évi ellenőrzésre javasolt területek és folyamatok az alábbiak:**

- Céljellegű támogatások folyamatának megítélése
- Gamási Lignum Kft. működése
- Gamás Község Önkormányzat Intézménye adatvédelmi, adatbiztonsági szabályozottsága.

A stratégia tervnek megfelelően, a belső kontrollrendszer, ezen belül a belső szabályzatok, eljárásrendek, folyamatok kötelező tartalmi elemeinek vizsgálatával is foglalkozik a belső ellenőr

**A fentiek figyelembevételével elkészített 2022. évi ellenőrzési tervet az 1.számú melléklet (ütemterv), valamint a 2. számú melléklet (kockázatelemzés) alapján terjesztem, Tisztelt Képviselő-testület elé.**

A javasolt belső ellenőrzési tervben meghatározott ellenőrzési feladatok átfogják az önkormányzati gazdálkodás kiemelt területeit.

A belső ellenőrzés fontos feladata a potenciális hibák megelőzése érdekében, hogy a megjelenő új, illetve jelentős mértékben módosuló jogszabályok értelmezéséhez egységes végrehajtásához segítséget nyújtson, együttműködve az ellenőrzött költségvetési, illetve egyéb szervezettel.

#### **A tervezett ellenőrzések tárgya, a tervezett ellenőrzések célja és módszerei**

A klasszikus hagyományoknak megfelelően az ellenőrzések tárgya 2022. évben is a gazdálkodással összefüggő beszámoló, jelentések, költségvetések és az ezekhez kapcsolódó pénzügyi-számviteli bizonylatok szabályszerűségének, összefüggésének vizsgálata, egy-egy konkrét területen. (céljellegű támogatások, Kft. működése). Ezekben az esetekben rendszerellenőrzésre kerül sor.

A rendszerellenőrzések célja a vizsgált területek komplex belső kontrollrendszerének és az ehhez kapcsolódó alrendszereknek a felülvizsgálata a szabályozottság és a működés szempontjából egyaránt.

A belső ellenőrzés az előzőeken kívül egy szabályszerűségi ellenőrzés végrehajtását prognosztizálja.

A szabályszerűségi ellenőrzés célja, a hatályos jogszabályokhoz, illetőleg a belső eljárásrendekhez való igazodás szintjének értékelése és a korábban megállapított színvonallal történő összehasonlítása.

Továbbiakban a *belső ellenőrzés, 2022-ben is kiemelt célja* a folyamatosan változó jogszabályi környezet és az Önkormányzat összhangjának megteremtése, a vagyonvédelem, a szabályozott működés elősegítése, a belső ellenőrzés eszközével. Cél továbbá, hogy a belső ellenőrzés eredménye az azt megillető szinten beépüljön, elismerésre kerüljön a feladatrendszerben.

Tanácsadói tevékenységét, az igényeknek megfelelően továbbra is felajánlja az Önkormányzat vezetése, az intézményvezetők és az apparátus dolgozói részére. Ugyanakkor, 2022. év I. negyedévében felülvizsgálja Balatonlelle Család-és Gyermekjóléti Szolgálat és Belső Ellenőrzési Társulás Önkormányzataira és költségvetési intézményeire kiterjedő Belső Ellenőrzési Kézikönyvet.

## **II. Az önkormányzatok stratégiájához való viszony**

A 2022. évi ellenőrzési terv az önkormányzat stratégiai céljaival és költségvetési koncepciójával összhangban áll.

A Bkr.30.(1) bekezdése alapján a legmagasabb kockázatú folyamatok 1-2 évente bekerülnek az éves ellenőrzési tervbe.

## **III. Előzmények**

A 2022. évi ellenőrzési terv javaslatok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 31. § alapján kerültek beterjesztésre, Gamás Község Önkormányzat Képviselő-testülete elé.

## **IV. Várható szakmai hatások**

A belső kontrollok működtetésének egységes, önkormányzati szintű vizsgálatai hozzájárul ahhoz, hogy a szervezet tevékenysége során fokozottan érvényesülhessenek a gazdaságosság, hatékonyság és eredményesség Ávr.-ben is előírt követelményei. Így teljesíti azokat a követelményeket, amelyek a pénzügyi ellenőrzési rendszer EU- konform átalakítását, hatékony és átlátható működését célozzák.

**Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől** az előterjesztés megtárgyalását, és a 2022. évre előterjesztett, az ellenőrzési tervben javasolt szempontokat szíveskedjenek elfogadni.

Balatonfenyves, 2021. november 13.

Kahó Ildikó sk.  
belső ellenőrzési vezető

**Az éves ellenőrzési terv végrehajtásához szüksége kapacitás megállapítása**

| Srsz. | Megnevezés                                                 | Átlagos munkanapok száma / fő | Létszám (fő) | Ellenőri napok száma összesen (Átlagos munkanapok száma × Létszám) |
|-------|------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.    | <b>Bruttó munkaidő</b>                                     | <b>254</b>                    |              | <b>254</b>                                                         |
| 2.    | <b>Kieső munkaidő</b>                                      |                               |              |                                                                    |
| 3.    | Fizetett ünnepek                                           |                               |              |                                                                    |
| 4.    | Fizetett szabadság (átlagos)                               |                               |              |                                                                    |
| 5.    | Átlagos betegszabadság                                     |                               |              |                                                                    |
| 6.    | <b>Nettó munkaidő (rendelkezésre álló kapacitás):</b>      | <b>254</b>                    |              |                                                                    |
| 7.    | Tervezett ellenőrzések végrehajtása (pl. 60%)              | 13%                           |              | <b>25</b>                                                          |
| 8.    | Soron kívüli ellenőrzés (pl. 10-30%)                       |                               |              | <b>0</b>                                                           |
| 9.    | Tanácsadói tevékenység (pl. 10%)                           |                               |              | <b>0</b>                                                           |
| 10.   | Képzés (pl. 10%)                                           |                               |              |                                                                    |
| 11.   | Egyéb tevékenység kapacitásigénye (pl. 5%)                 |                               |              | <b>8</b>                                                           |
| 12.   | <b>Összes tevékenység kapacitásigénye:</b>                 |                               |              | <b>33</b>                                                          |
| 13.   | <b>Az éves ellenőrzési terv végrehajtásához szükséges:</b> |                               |              | <b>33</b>                                                          |



A 2022. évi belső ellenőrzési terv részletes adatai

1. sz. melléklet

| Ellenőrizendő<br>egység                                          | Az ellenőrzésre vonatkozó<br>stratégia (célja, módszere, tárgya,<br>ellenőrzött időszak)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Azonosított kockázati<br>tényezők                                                                                                                                                           | Az ellenőrzés<br>típusa     | Az ellenőrzés<br>ütemezése | Erőforrás<br>szükséglet<br>(Revizori<br>napok száma) |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| Gamás Község<br>Önkormányzat                                     | <p><b>Ellenőrzés célja:</b> Annak megállapítása volt, hogy a civil szervezetek számára céljellel juttatott támogatások, az elszámolásuk és azok hasznosulása miként történt.<br/><u>Tárgya:</u> céljellegű támogatások</p> <p><b>Ellenőrizendő időszak:</b> 2021. év elejétől a nyújtott támogatások 2022 évben történt elszámolásáig tartó időszak</p> <p><b>Ellenőrzés módszere:</b> dokumentum alapú, helyszíni ellenőrzés, interjú</p> | <p>Helyi rendelet, nem aktualizált.</p> <p>A tényleges folyamat nem a szabályozásnak megfelelően történt.</p> <p>A nyilvánosságra hozatali kötelezettségének a Hivatal nem tett eleget.</p> | Rendszer ellenőrzés         | 2022.II. negyedév          | 8 nap                                                |
| Gamás Község<br>Önkormányzat<br>Gamási Napközi<br>Otthonos Óvoda | <p><b>Ellenőrzés célja:</b> adatvédelemre vonatkozó szabályozottság megfeleltetésének megállapítása</p> <p><u>Tárgya:</u> adatvédelmi, adatbiztonsági szabályzat</p> <p><b>Ellenőrizendő időszak:</b> aktuális állapot</p> <p><b>Ellenőrzés módszere:</b> dokumentum alapú ellenőrzés</p>                                                                                                                                                  | Szabályozatlanság hiánya                                                                                                                                                                    | Szabályszerűségi ellenőrzés | 2022. III. negyedév        | 5 nap                                                |

| Ellenőrizendő<br>egység | Az ellenőrzésre vonatkozó<br>stratégia (célja, módszere, tárgya,<br>ellenőrzött időszak)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Azonosított kockázati<br>tényezők                   | Az ellenőrzés<br>típusa | Az ellenőrzés<br>ütemezése | Erőforrás<br>szükséglet<br>(Revizori<br>napok száma) |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| Gamási Lignum<br>Kft.   | <p>Az ellenőrzés célja: Annak megállapítása, hogy az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság a közpénzzel szabályosan gazdálkodik-e, a tulajdonosi jogok hogyan érvényesülnek, a működési folyamatának, és szabályozottságának megítélése.</p> <p>Tárgya: Ellenőrzött időszakban a gazdálkodó szervezet szabályozottsága, működése és gazdálkodása</p> <p>Ellenőrizendő időszak: 2021. év</p> <p>Ellenőrzés módszere: dokumentum alapú ellenőrzés, helyszíni vizsgálat, interjú</p> | Közpénzek nem megfelelő, szabálytalan felhasználása | Rendszerellenőrzés      | 2022. IV. negyedév         | 12 nap                                               |

#### Egyéb

Ellenőrzések nyomon követése, éves terv, éves beszámoló

Összesen: 8 nap  
33 nap

Balatonfenyves, 2021. 11. 13.

Kahó Ildikó sk.  
belső ellenőrzési vezető



| Működési folyamatok                           | Kockázati tényezők terjedelme/valószínűsége (1-5) | Kritikus tényezők/súlyszám        |                                          |                                  |                     |                            | Kockázatosság szerinti pontszám összege |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------------|-----------------------------------------|
|                                               |                                                   | Közvetlenül pénzben mérhető hatás | Folyamat/tevékenység korábbi ellenőrzése | Szabályok/működés összetett sége | Szervezeti változás | Kontroll ok megbízhatósága |                                         |
|                                               |                                                   |                                   |                                          |                                  |                     |                            |                                         |
|                                               |                                                   | 5                                 | 3                                        | 5                                | 5                   | 5                          |                                         |
| Szervezet/intézmény szabályozottsága          | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                               | 25                  | 25                         | 115                                     |
| Költségvetés tervezése, végrehajtása          | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                               | 25                  | 25                         | 115                                     |
| Kulcskontrollok működése                      | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                               | 25                  | 25                         | 115                                     |
| Pénzkezelés, bankszámlaforgalom               | 4                                                 | 20                                | 12                                       | 20                               | 20                  | 20                         | 92                                      |
| Gazdasági események elszámolása               | 4                                                 | 20                                | 12                                       | 20                               | 20                  | 20                         | 92                                      |
| Felújítások                                   | 4                                                 | 20                                | 12                                       | 20                               | 20                  | 20                         | 92                                      |
| Beruházások                                   | 4                                                 | 20                                | 12                                       | 20                               | 20                  | 20                         | 92                                      |
| Vagyongazdálkodás, nyilvántartás, hasznosítás | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                               | 25                  | 25                         | 115                                     |
| Tárgyi eszköz fentartás, nyilvántartás        | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                               | 25                  | 25                         | 115                                     |
| Számvitelhez kapcsolódó analitikák            | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                               | 25                  | 25                         | 115                                     |

[illegible]

|                       |                       |                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
|                       |                       |                       |                       |
|                       |                       |                       |                       |



| Működési folyamatok                           | Kockázati tényezők terjedelme/valószínűsége (1-5) | Kritikus tényezők/súlyszám        |                                          |                                       |                     |                           | Kockázatosság szerinti pontszám összege |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|---------------------------|-----------------------------------------|
|                                               |                                                   | Közvetlenül pénzben mérhető hatás | Folyamat/tevékenység korábbi ellenőrzése | Szabályok/működés összetett változása | Szervezeti változás | Kontrollok megbízhatósága |                                         |
|                                               |                                                   | 5                                 | 3                                        | 5                                     | 5                   | 5                         |                                         |
| Szervezet/intézmény szabályozottsága          | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                                    |                     | 25                        | 115                                     |
| Költségvetés tervezése, végrehajtása          | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                                    |                     | 25                        | 115                                     |
| Kulcskontrollok működése                      | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                                    |                     | 25                        | 115                                     |
| Pénzkezelés, bankszámlaforgalom               | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                                    |                     | 25                        | 115                                     |
| Gazdasági események elszámolása               | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                                    |                     | 25                        | 115                                     |
| Felújítások                                   | 4                                                 | 20                                | 12                                       | 20                                    |                     | 20                        | 92                                      |
| Beruházások                                   | 4                                                 | 20                                | 12                                       | 20                                    |                     | 20                        | 92                                      |
| Vagyongazdálkodás, nyilvántartás, hasznosítás | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                                    |                     | 25                        | 115                                     |
| Tárgyi eszköz fentartás, nyilvántartás        | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                                    |                     | 25                        | 115                                     |
| Számvitelhez kapcsolódó analitikák            | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                                    |                     | 25                        | 115                                     |

[illegible]

[illegible]





Látrányi Közös Önkormányzati Hivatal

2. sz. melléklet

| Működési folyamatok                           | Kockázati tényezők terjedelme/valószínűsége (1-5) | Kritikus tényezők/súlyszám        |                                          |                                        |                     |                           | Kockázatosság szerinti pontszám összege |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------|---------------------------|-----------------------------------------|
|                                               |                                                   | Közvetlenül pénzben mérhető hatás | Folyamat/tevékenység korábbi ellenőrzése | Szabványok/működés összetett változása | Szervezeti változás | Kontrollok megbízhatósága |                                         |
|                                               |                                                   | 5                                 | 3                                        | 5                                      | 5                   | 5                         |                                         |
| Szervezet/intézmény szabályozottsága          | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                                     |                     | 25                        | 115                                     |
| Költségvetés tervezése, végrehajtása          | 4                                                 | 20                                | 12                                       | 20                                     |                     | 20                        | 92                                      |
| Kulcskontrollok működése                      | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                                     |                     | 25                        | 115                                     |
| Pénzkezelés, bankszámlaforgalom               | 4                                                 | 20                                | 12                                       | 20                                     |                     | 20                        | 92                                      |
| Gazdasági események elszámolása               | 4                                                 | 20                                | 12                                       | 20                                     |                     | 20                        | 92                                      |
| Felújítások                                   | 4                                                 | 20                                | 12                                       | 20                                     |                     | 20                        | 92                                      |
| Beruházások                                   | 4                                                 | 20                                | 12                                       | 20                                     |                     | 20                        | 92                                      |
| Vagyongazdálkodás, nyilvántartás, hasznosítás | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                                     |                     | 25                        | 115                                     |
| Tárgyi eszköz fentartás, nyilvántartás        | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                                     |                     | 25                        | 115                                     |
| Számvitelhez kapcsolódó analitikák            | 5                                                 | 25                                | 15                                       | 25                                     |                     | 25                        | 115                                     |

[illegible]

|                       |                       |                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
|                       |                       |                       |                       |
|                       |                       |                       |                       |



Létszám és erőforrás

1. számú melléklet

| GAMÁS KÖZSÉG<br>ÖNKORMÁNYZAT                                               | Belső erőforrás <sup>1</sup>                        |                                                      |                           |      | Külső erőforrás <sup>2</sup> |              |              |              | Megállapodás<br>alapján ellátott<br>szervezetre<br>fordított<br>erőforrás<br>összesen <sup>3</sup> |              | Bruttó erőforrás <sup>4</sup> |              |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------|------|------------------------------|--------------|--------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------|--------------|
|                                                                            | terv                                                | tény                                                 | terv                      | tény | terv                         | tény         | terv         | tény         | terv                                                                                               | tény         | terv                          | tény         |
|                                                                            | betölteni<br>tervezett<br>létszám (fő) <sup>5</sup> | rendelkezős-<br>re álló<br>létszám (fő) <sup>6</sup> | ellenőri nap <sup>7</sup> | fő   | ellenőri nap                 | ellenőri nap | ellenőri nap | ellenőri nap | ellenőri nap                                                                                       | ellenőri nap | ellenőri nap                  | ellenőri nap |
| Helyi önkormányzat (I.+II.)                                                | 0,0                                                 | 0,0                                                  | 0,0                       | 0,0  | 0,0                          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0                                                                                                | 0,0          | 33,0                          | 0,0          |
| I. Önkormányzati hivatal/Polgármesteri<br>hivatal összesen                 |                                                     |                                                      |                           |      |                              |              |              |              |                                                                                                    |              | 19,0                          | 0,0          |
| II. Irányított szervek összesen                                            | 0,0                                                 | 0,0                                                  | 0,0                       | 0,0  | 0,0                          | 0,0          | 0,0          | 0,0          | 0,0                                                                                                | 0,0          | 14,0                          | 0,0          |
| 1. Gamási Napköztiotthonos Óvoda                                           |                                                     |                                                      |                           |      |                              |              |              |              |                                                                                                    |              | 2,0                           | 0,0          |
| 2. Gamási Lignum Kft.                                                      |                                                     |                                                      |                           |      |                              |              |              |              |                                                                                                    |              | 12,0                          | 0,0          |
| 3. Irányított költségvetési szerv neve]                                    |                                                     |                                                      |                           |      |                              |              |              |              |                                                                                                    |              | 0,0                           | 0,0          |
| n. Irányított költségvetési szerv neve]                                    |                                                     |                                                      |                           |      |                              |              |              |              |                                                                                                    |              | 0,0                           | 0,0          |
| III. Megállapodás alapján ellátott belső<br>ellenőrzés esetén <sup>3</sup> |                                                     |                                                      |                           |      |                              |              |              |              |                                                                                                    |              |                               |              |

1 Belső ellenőrzési vezetői, belső ellenőrzési feladatot ellátó személyi  
körmányzati szolgálati, közalkalmazotti, stb. jogviszonyban.

2 Külső szolgáltató megbízása: ideiglenes kapacitás kiegészítés, speciális  
szakértelm vagy a belső ellenőrzési tevékenység teljeskörű ellátása.  
Rész munkaidős megbízás esetén tőrszámmal, illetve tizedessel kérjük  
megadni (pl. egy négyórás foglalkoztatott 0,5 fő).

3 A Bkr. 29. § (4) bekezdése alapján ellátott belső ellenőrzési tevékenység. Az  
ellátott szervnél tervezett és végrehajtott ellenőri napok számát ezen sorban  
szükséges feltüntetni külső erőforrásként. A tényleges ellenőri napok száma  
a tervezettől negatív és pozitív irányba is eltérhet, ezért ezt a cellát  
manuálisan szükséges kitölteni.

4 Bruttó erőforrás: belső, külső és megállapodás alapján ellátott szervezetre  
fordított erőforrás összesen.

5 Betöltött tervezett foglalkoztatási jogviszonyok száma. Rész munkaidős  
foglalkoztatás esetén tőrszámmal, illetve tizedessel kérjük megadni (pl. egy  
négyórás foglalkoztatott 0,5 fő).

Terv betöltési tervezett létszám: adott év január 1-jén várhatóan hány fő fog  
rendelkezésre állni.

Tény betöltési tervezett létszám: a beszámolás évének utolsó napján,  
december 31-én hány fő áll rendelkezésre.

6 Terv rendelkezésre álló létszám: adott év január 1-jén várhatóan hány fő  
belső ellenőri fog dolgozni a szervezetnél.

Tény rendelkezésre álló létszám: a beszámolás évének utolsó napján,  
december 31-én hány fő belső ellenőri dolgozott a szervezetnél.

7 A létszámmal összhangban kell kiszámítani az ellenőri napok számát,  
amelyet azonban kérünk egész számmra kerekíteni.



## Üzemeltetési szerződés

Amely létrejött egyrészről **Gamás Község Önkormányzata 8685 Gamás, Fő utca 83. Adószám: 15396097-1-14; Törzskönyvi azonosító: 396091; képviseli: Tóth Péter polgármester, mint tulajdonos, (továbbiakban Tulajdonos)**  
másrészről pedig  
**Gamási Lignum Kft. 8685 Gamás 010/2. hrsz. Adószám: 27409402-2-14; Cégjegyzékszám: 14-09-318607 képviseli: Püsök József ügyvezető mint üzemeltető, (továbbiakban Üzemeltető)**  
között alulírt napon és helyen a továbbiak szerint:

1. Felek kijelentik, hogy a Üzemeltető a Tulajdonos 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társasága.
2. Felek megállapítják, hogy jelen bérleti szerződést Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete 104/2021.(XI.24.) Kt számú határozata alapján kötik.
3. Bérbeadó 2021. 12. 01. napjától a Gamás 010/2. hrsz. alatt található kivett major, gazdasági épület 44254 m2 ingatlant üzemeltetésre adja az Üzemeltetőnek fa-, építési anyag ügynöki nagykereskedelme tevékenység céljából.
4. Szerződő felek az üzemeltetési szerződést határozatlan időre kötik.
5. Az ingatlan kizárólagos használatára az Üzemeltető jogosult.
6. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés időtartama alatt az ingatlan valamennyi költségét viseli - amely magában foglalja a közüzemi díjakat, víz villany gáz, és az esetleg felmerülő egyéb költségeket is. Miután az Üzemeltető gazdasági társaság, ezért az általa fizetett közüzemi díjakat és egyéb költségeket elszámolhatja, ezért Tulajdonos jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy bérelő a közüzemi szolgáltatóknál, illetve egyéb szolgáltatást nyújtó társaságoknál szolgáltatási szerződést kössön a szerződés időtartamára a saját nevére. A szerződés megszűnése esetén pedig Üzemeltető kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a közüzemi és egyéb szolgáltatási szerződéseket megszünteti.
7. Az Üzemeltető az teljes ingatlant köteles rendeltetésszerűen használni, azt rendszeresen karbantartani, a szokásos és rendeltetésszerű használatból felmerülő javítási, valamint kisebb felújítási munkákat pedig saját költségén elvégezni. Az Üzemeltető az ingatlanon átalakítási munkákat csak Tulajdonos előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet, azzal, hogy a szerződés megszűnése esetén köteles az eredeti állapotot helyreállítani, kivéve, ha a Tulajdonossal az írásban kötött megállapodása más kötelezettséget jelöl meg.
8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti szerződést bármelyik fél 30 napos felmondási idővel írásban gyakorolhatja a másik fél felé.
9. Azonnali hatállyal felmondásnak van helye abban az esetben, hogyha bármelyik fél a szerződésben írt kötelezettségeket megszegi, illetve az Üzemeltető a közüzemi és egyéb szolgáltatási díjakat egyszerű írásbeli felszólítás ellenére sem fizeti meg.
10. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés megszűnésekor az ingatlant haladéktalanul Tulajdonos birtokába adja, ugyanolyan állapotban, mint amilyen állapotban birtokba vette.

Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyó határozata.

Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerült esetleges jogvitákat elsődlegesen tárgyalások útján, egyeztetéssel kívánják rendezni.

Felek kijelentik, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek a jelen bérleti szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Gamás, 2021. december 1. napján.

.....  
Gamás Község Önkormányzata képviselője  
Tóth Péter polgármester



.....  
Gamási Lignum Kft képviselője  
Püsök József ügyvezető

Gamási Lignum Kft.  
8095 Gamás, 2. ház  
Adószám: 2746402-2-14  
Cégjegyzékszám: 14-09-318607



## Üzemeltetési szerződés

Amely létrejött egyrészről **Gamás Község Önkormányzata 8685 Gamás, Fő utca 83. Adószám: 15396097-1-14; Törzskönyvi azonosító: 396091; képviseli: Tóth Péter polgármester, mint tulajdonos, (továbbiakban Tulajdonos)**

másrészről pedig

**Gamási Lignum Kft. 8685 Gamás 010/2. hrsz. Adószám: 27409402-2-14; Cégjegyzékszám: 14-09-318607 képviseli: Püsök József ügyvezető mint üzemeltető, (továbbiakban Üzemeltető)**

között alulírt napon és helyen a továbbiak szerint:

1. Felek kijelentik, hogy a Üzemeltető a Tulajdonos 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társasága.
2. Felek megállapítják, hogy jelen bérleti szerződést Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete 103/2021.(XI.24.) Kt számú határozata alapján kötik.
3. Bérbeadó 2021. 12. 01. napjától a Gamás 010/2. hrsz. alatt található kivett major, gazdasági épület 44254 m2 ingatlant üzemeltetésre adja az Üzemeltetőnek fűrészarugyártás, épületasztalos-ipari termék gyártása céljából.
4. Szerződő felek az üzemeltetési szerződést határozatlan időre kötik.
5. Az ingatlan kizárólagos használatára az Üzemeltető jogosult.
6. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés időtartama alatt az ingatlan valamennyi költségét viseli - amely magában foglalja a közüzemi díjakat, víz villany gáz, és az esetleg felmerülő egyéb költségeket is. Miután az Üzemeltető gazdasági társaság, ezért az általa fizetett közüzemi díjakat és egyéb költségeket elszámolhatja, ezért Tulajdonos jelen szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy bérelő a közüzemi szolgáltatóknál, illetve egyéb szolgáltatást nyújtó társaságoknál szolgáltatási szerződést kössön a szerződés időtartamára a saját nevére. A szerződés megszűnése esetén pedig Üzemeltető kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a közüzemi és egyéb szolgáltatási szerződéseket megszünteti.
7. Az Üzemeltető az teljes ingatlant köteles rendeltetésszerűen használni, azt rendszeresen karbantartani, a szokásos és rendeltetésszerű használatból felmerülő javítási, valamint kisebb felújítási munkákat pedig saját költségén elvégezni. Az Üzemeltető az ingatlanon átalakítási munkákat csak Tulajdonos előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet, azzal, hogy a szerződés megszűnése esetén köteles az eredeti állapotot helyreállítani, kivéve, ha a Tulajdonossal az írásban kötött megállapodása más kötelezettséget jelöl meg.
8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti szerződést bármelyik fél 30 napos felmondási idővel írásban gyakorolhatja a másik fél felé.
9. Azonnali hatállyal felmondásnak van helye abban az esetben, hogyha bármelyik fél a szerződésben írt kötelezettségeket megszegi, illetve az Üzemeltető a közüzemi és egyéb szolgáltatási díjakat egyszerű írásbeli felszólítás ellenére sem fizeti meg.
10. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés megszűnésekor az ingatlant haladéktalanul Tulajdonos birtokába adja, ugyanolyan állapotban, mint amilyen állapotban birtokba vette.

Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyó határozata.

Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerült esetleges jogvitáikat elsődlegesen tárgyalások útján, egyeztetéssel kívánják rendezni.

Felek kijelentik, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek a jelen bérleti szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Gamás, 2021. december 1. napján.

.....  
Gamás Község Önkormányzata képviselője  
Tóth Péter polgármester



.....  
Gamási Lignum Kft képviselője  
Püsk József ügyvezető

Gamási Lignum Kft.  
8685 Gamás 0102 hrsz  
Adószám: 27406402-2-14  
Cégjegyzékszám: 14-09-318607



Gamás Község Önkormányzata

8685 Gamás, Fő utca 83.

Tel.: 85/428-100

E-mail: gamas.hivatal@gmail.com

1. szám melléklet

Ügyiratszám: GAM/ 92-50 /2021.

BM /6623-10/2021

Tárgy: Kiegészítő támogatás iránti kérelem

Pályázati azonosító: BM/15486-8/2020.

**Réthy Pál Helyettes Államtitkár Úr részére**

**Belügyminisztérium**

**Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárság**

**1051 Budapest, József Attila utca 2-4.**

**Tisztelt Réthy Pál Helyettes Államtitkár Úr!**

Gamás Község Önkormányzata képviselőjében keresem meg Önt.

A Belügyminisztérium a 2020. 11. 23-án kelt BM/15486-8/2020. számú Támogatási Okirattal döntött Gamás Község Önkormányzata „Fűrészgépsor kialakítása, munkahelyteremtés Gamáson” elnevezésű projekt támogatásáról, amelyben egy fűrészgépsort alakítunk ki korszerű eszközök beszerzésével és 3 db épület kerül felújításra, átalakításra, valamint az épületek infrastrukturális fejlesztése történik meg. A Belügyminisztérium 199.999.854,- Ft -tal támogatja programunkat, amely teljes összeget előleg formájában önkormányzatunk megkapott.

A beruházási eszközök beszerzése folyamatban van, a közbeszerzési eljárások lezárásaként a „Fűrészgépsor beszerzése” tárgyában a Stonewood Kft.-vel 2021. 04. 20-án, „Targonca beszerzés” tárgyában a Vértess-Kereskedőház Kft.-vel 2021. 05. 03-án került sor a szerződések megkötésére. A targoncát 2021. 09. 07-én már le is szállította a nyertes Cég, a Tatabányai Vértess-Kereskedőház Kft., az eszköz zárt helyen történő raktározása megoldott. A fűrészgépsor megrendelése megtörtént, a közbeszerzésen nyertes cégtől a Győri Stonewood Kft.-től várjuk a gépek leszállítását, melynek módosított szállítási határideje 2021. 11. 27.

Az épületek felújítása folyamatban van. A közbeszerzést nem érintő villamos közműfejlesztés megtörtént, elkészült az új transzformátorház. Az épületek felújításához szükséges ideiglenes áramellátás felmerülő költségeit az Önkormányzat saját erőből biztosította bruttó 354.869,- Ft

értékben, lásd a költség és feladattervben. A külső közművek közül kész a vízhálózat kiépítése, az elektromos hálózatbővítés elkészült, a gáz bekötése folyamatban van. A három épület korszerűsítése, átalakítási munkálatai zajlanak, de a befejezéséhez kiegészítő támogatás szükséges a Covid miatti építőanyagár-emelkedésből fakadóan, és az előre nem látható a munkálatok során előkerült mindenképpen elvégzendő pótmunkák finanszírozása miatt (amely többsége már elkészült). Az épület felújításokat végző Pro-Man Mérnök Kft. (a szerződés 2021.02.04.-én került megkötésre 64.769.078 Ft bruttó értékben) kivitelező már a nyár elején többször is jelezte, hogy, nem lehetett előre tervezni a költségvetésben és a közbeszerzésre tett árajánlatban, az építőanyagár emelkedést (minimum 15-25 %-os) (a sóder és homok kivételével minden építőanyag ára drasztikusan emelkedett, napi árak vannak), amely nagyon megnövelte a költségeket. Önkormányzatunk a felújítás előkészítéséhez kapcsolódó tevékenységeket elvégezte (bontás, anyag elhordás, takarítási munka, segédmunkások biztosítása), ezzel is csökkentve a kivitelező költségeit, de ez is kevésnek bizonyult. Nyár eleje óta a kivitelező saját felelősségére végezte a munkálatokat, hogy a beruházás teljes körű befejezéséhez szükséges építési, felújítási munkálatok az áremelkedés és a közben előre nem látható, bontások, feltárások, átalakításokkor előkerült pótmunkák munkafolyamatai rendben történjenek. Így amit szükségesnek látott, illetve amit mindenképpen el kellett végeznie (előre nem látható munkálatok, lásd a tervezői pótmunkák indoklásában) azt elvégezte. 2021. szeptember elejére már láthatóvá vált, hogy vagy az előzetes tervezett összeget jóval meghaladó saját önerőt teszünk hozzá (6.126.009,- Ft önerő már elköltségre került – lásd Költség és feladatterv-, plusz a pályázatban előírt Önkormányzati tulajdonú Cég, a Gamási Lignum Kft. alapításához szükséges 3.000.000,- Ft os induló bejegyző tőke összege, további önerő nem áll az önkormányzat rendelkezésére), a támogatási összeghez az építési felújítási munkák, pótmunkák kifizetése miatt vagy nem készül el minden, vagy támogatást szerzünk az építési munkák befejezéséhez, az elkészült munkálatok kifizetéséhez. Ezért a tervezővel egy pótköltségvetést és hozzá egy indoklást készítettünk, amelyet mellékelünk a kérelemhez. /1. sz. melléklet, mely részletesen tartalmazza a pótkiadásokat (plusz költségek és az építési anyag ár növekedés plusz költségei)./ A tervezői pótmunka költségvetése bruttó 12.083.330,- Ft lett, a piaci ár megfelelésének indoklásául kért legjobb árajánlatban ennél 19.054,- Ft-al kevesebb összegért nettó 9.499.430,- Ft bruttó 12.064.276,- Ft-ért vállalta a Pro-Man Mérnök Kft.

A főbb tételek a Pro-Man Mérnök Kft. Pótmunka Költségvetése alapján a 3 épületre:

1. épület: fűrészüzem épülete

Pótmunkák költségvetése nettó összegben

| Munkanem megnevezése              | Anyag<br>összege | Díj ösz-<br>szege |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|
| Zsaluzás és állványozás           | 24721            | 69178             |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 437997           | 149911            |
| Falazás és egyéb kőművesmunka     | 190405           | 413992            |
| Ácsmunka                          | 180354           | 86507             |
| Vakolás és rabicolás              | 0                | 248731            |

**Összesen:****833477 968319**

2. épület: fűrészüzem raktár épülete

Pótmunkák költségvetése nettó összegben

| Munkanem megnevezése                                  | Anyag összege  | Díj összege   |
|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Helyszíni beton és vasbeton munka                     | 376569         | 19980         |
| Falazás és egyéb kőművesmunka                         | 111669         | 189612        |
| Ácsmunka                                              | 180354         | 86507         |
| Vakolás és rabicolás                                  | 0              | 257096        |
| Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése | 645018         | 62375         |
| <b>Összesen:</b>                                      | <b>1313610</b> | <b>615570</b> |

3. épület: Iroda és szociális épület

Pótmunkák költségvetése nettó összegben

| Munkanem megnevezése                                         | Anyag összege  | Díj összege    |
|--------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Irtás, föld- és sziklamunka                                  | 776030         | 2319217        |
| Síkalapozás                                                  | 96099          | 55004          |
| Helyszíni beton és vasbeton munka                            | 0              | 891407         |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 0              | 633974         |
| Falazás és egyéb kőművesmunka                                | 145465         | 416165         |
| Vakolás és rabicolás                                         | 0              | 36248          |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése                         | 361364         | 37481          |
| <b>Összesen:</b>                                             | <b>1378958</b> | <b>4389496</b> |

A pótmunka és az áremelkedésből fakadó plusz költségek költségvetése alapján újra árajánlatot kértünk (a piaci ár igazolása céljából) az építési közbeszerzésben részt vett három cégtől a felmerült pótmunkákra (árazatlan költségvetés elküldésével), amelyet mellékelünk a kérelemhez (2. sz. melléklet). A legjobb árajánlatot a Pro-Man Mérnök Kft. adta amely a Közbeszerzés alapján jelenleg is végzi a munkálatokat. A piaci árnak való megfelelés alátámasztásául mellékeljük az árajánlatot adó cégek Pótmunka Költségvetését, a legjobb árajánlat bruttó 12.064.276,- Ft Pro-Man Mérnök Kft. (3. sz. melléklet); Dipa-Build 2008. Kft. bruttó 12.618.877,- Ft-os árajánlata (4. sz. melléklet), Vasi Group Kft. bruttó 13.088.577,- Ft-os árajánlata (5. sz. melléklet). A Magyarországon érvényes Közbeszerzési szabályok előírása alapján és annak érdekében, hogy a Támogatói okiratban vállalt támogatott tevékenység megvalósuljon és a program teljesüljön, a kivitelezővel a Pro-Man Mérnök Kft.-vel az eredeti szerződésének a lejárta előtt módosítanunk kellett a szerződést. A határidő módosult, a szerződéses összeg a tervező által készített pótmunka költségvetésben szereplő összeggel változott. A képviselő-testület is többször tárgyalta a Gazdaságélénkítő Program keretében létrehozandó fűrészüzemmél kapcsolatos építési munkálatokról. Önkormányzatunk további önerőt nem tud biztosítani a programhoz, az előre nem látható, fel nem róható okok miatt (építőanyagár emelkedés és a felújítás során előkerült előre nem látható, előre nem tervezhető munkálatok



megjelenése) miatt kérelmezzük , hogy a programunk befejezéséhez szükséges 12.064.276,- Ft többlet forrást biztosítson a Belügyminisztérium.

Ezért született az a képviselő-testületi határozat, amely támogatja a bruttó 12.064.276,- Ft összegű többlettámogatási kérelem benyújtását, amely az eredeti támogatási összeg 6,03%-a.

| Változással érintett költségtípus         | eredeti bruttó költség | pótmunkák, kiegészítő forrás-<br>igény bruttó költsége |
|-------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1-es épület, fűrészüzem épülete           | 16.720.453,- Ft        | 2.288.281,- Ft                                         |
| 2-es épület, fűrészüzem raktár<br>épülete | 15.436.953,- Ft        | 2.450.059,- Ft                                         |
| 3. épület, iroda és szociális épü-<br>let | 27.091.085,- Ft        | 7.325.936,- Ft                                         |
| <b>költségek összesen a 3 épületre</b>    | <b>59.248.491,- Ft</b> | <b>12.064.276,- Ft</b>                                 |

A fentiekre és a mellékletben elküldött dokumentumokra hivatkozva kérjük tisztelt He-  
lyettes Államtitkár Urat és a támogató Belügyminisztériumot, hogy programunk sikeres meg-  
valósítása érdekében bruttó 12.064.276,- Ft kiegészítő támogatást biztosítson önkormányza-  
tunk részére.

Tisztelettel:

  
Tóth Péter polgármester  
Gamás Község Önkormányzata



Gamás, 2021. 10. 18.

34/6623-10/2021.

2. számú melléklet

# KÖLTSÉG- ÉS FELADATTERV

## Támogatás igényléshez

|                                                 |                            |
|-------------------------------------------------|----------------------------|
| Az igénylő / kedvezményezett adatai             |                            |
| neve:                                           | Gamás Község Önkormányzata |
| székhelye:                                      | 8685 Gamás, Fő utca 83.    |
| adószáma:                                       | 15396097-1-14              |
| adóvezetési jogviszony:                         | igen                       |
| képviselőre (aláírásra) jogosult megnevezése és | Tóth Péter polgármester    |

|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| I. A támogatott program, feladat, tevékenység, tartalom, cél |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Megnevezés (tárgya, címe)                                    | Összefoglaló bevezetés                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Fűtőrendszer kialakítása, munkahelyteremtés Gamáson.         | Településünk Gamás magas munkanélküliséggel küzd, ennek a mérséklésére, a foglalkoztatás bővítésére, a gazdasági egyenlőtlenségek csökkentése céljából valósítjuk meg a programunkat a tervezett Fűtőrendszer kialakításával (Fűtőrendszer, tartozéka vásárlás). Az önkormányzati tulajdonú 010/2 helyrajzi számon elhelyezkedő 3 db épület felújítása és kisebb átalakítása melletti infrastruktúrális fejlesztési és megvalósítandó ( víz-,gáz-, villany kiakadás,bővítés) |

| Sor-<br>szám                                            | Megnevezés                                                                                  | Mennyiség<br>(db, f6, egyéb)                                                                | Egységár<br>(Ft) | Költségek összesen (Ft) |            |                | Források (Ft)                        |                               |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|------------|----------------|--------------------------------------|-------------------------------|
|                                                         |                                                                                             |                                                                                             |                  | nettó költség           | ÁFA        | bruttó költség | BM-től igényelt<br>támogatás összege | Saját forrás, önrész összege* |
| 1.                                                      | Költségvetési fő sor megnevezése:<br>(A pontban meghatározott tevékenységekkel összhangban) |                                                                                             |                  |                         |            |                |                                      |                               |
|                                                         | Személyi juttatások                                                                         |                                                                                             |                  |                         |            |                |                                      |                               |
|                                                         | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó                                |                                                                                             |                  |                         |            |                |                                      |                               |
|                                                         | Dologi kiadások                                                                             |                                                                                             |                  |                         |            |                |                                      |                               |
|                                                         | Üzleti terv elkészítésének díja                                                             | 1 db                                                                                        | 1 102 000        | 1 102 000               | 297 540    | 1 399 540      | 0                                    | 1 399 540                     |
|                                                         | Közbeszerzési szakértő díja                                                                 | 1 db                                                                                        | 1 000 000        | 1 000 000               | 0          | 1 000 000      | 0                                    | 1 000 000                     |
|                                                         | Projektmenedzser díja                                                                       | 1 db                                                                                        | 2 000 000        | 2 000 000               | 0          | 2 000 000      | 0                                    | 2 000 000                     |
|                                                         | Műszaki ellenőr díja                                                                        | 1 db                                                                                        | 510 000          | 510 000                 | 137 700    | 647 700        | 0                                    | 647 700                       |
|                                                         | Működési kiadások összesen                                                                  |                                                                                             |                  | 4 612 000               | 435 240    | 5 047 240      |                                      | 5 047 240                     |
|                                                         | 2.                                                                                          | Költségvetési fő sor megnevezése:<br>(A pontban meghatározott tevékenységekkel összhangban) |                  |                         |            |                |                                      |                               |
| Beruházás                                               |                                                                                             |                                                                                             |                  |                         |            |                |                                      |                               |
| Fűtőrendszer                                            |                                                                                             | 1 db                                                                                        | 98 338 600       | 98 338 600              | 26 551 422 | 124 890 022    | 124 890 022                          | 0                             |
| Targonca                                                |                                                                                             | 1 db                                                                                        | 6 120 000        | 6 120 000               | 1 652 400  | 7 772 400      | 7 048 500                            | 723 900                       |
| Felújítás                                               |                                                                                             |                                                                                             |                  |                         |            |                |                                      |                               |
| 1-es épület korszerűsítésének, átalakításának költsége: |                                                                                             | 1 db                                                                                        | 14 967 507       | 14 967 507              | 4 041 227  | 19 008 734     | 19 008 734                           | 0                             |
| 2-es épület korszerűsítésének, átalakításának költsége: |                                                                                             | 1 db                                                                                        | 14 084 261       | 14 084 261              | 3 802 750  | 17 887 011     | 17 887 011                           | 0                             |
| 3-as épület korszerűsítésének, átalakításának költsége: |                                                                                             | 1 db                                                                                        | 27 100 017       | 27 100 017              | 7 317 005  | 34 417 022     | 34 417 022                           | 0                             |
| Ideiglenes áramellátás díja                             |                                                                                             | 1 db                                                                                        | 212 495          | 212 495                 | 57 374     | 269 869        | 0                                    | 269 869                       |
| Ideiglenes áramellátás munkadíja                        |                                                                                             | 1 db                                                                                        | 85 000           | 85 000                  | 0          | 85 000         | 0                                    | 85 000                        |
| Külső közművek költsége                                 |                                                                                             | 1 db                                                                                        | 4 347 245        | 4 347 245               | 1 173 756  | 5 521 001      | 5 521 001                            | 0                             |
| Villamos közműfejlesztési hozzájárulás                  |                                                                                             | 1 db                                                                                        | 2 592 000        | 2 592 000               | 699 840    | 3 291 840      | 3 291 840                            | 0                             |
| Felhalmozási kiadások összesen                          |                                                                                             |                                                                                             |                  | 167 847 125             | 45 295 774 | 213 142 899    | 212 064 130                          | 1 078 769                     |
| Mindösszesen                                            |                                                                                             |                                                                                             |                  | 172 459 125             | 45 731 014 | 218 190 139    | 212 064 130                          | 6 126 009                     |

| II. Az igényelt támogatás finanszírozásának ütemezése** |                                      |                                                        |                                                      |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Sor-szám                                                | A BM-től igényelt támogatás részlete | A BM-től igényelt támogatás folyósításának időpontja   | A BM-től igényelt támogatás részletének összege (Ft) |
| 1.                                                      | 1. részlet                           | 2020.11.26                                             | 199 999 854                                          |
| 2.                                                      | 2. részlet                           | Támogató okirat hatályba lépését követő 15 napon belül | 12 064 276                                           |
|                                                         | Mindösszesen                         |                                                        | 212 064 130                                          |

|                                                                                                                                  |                                                           |                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| III. Az igényelt támogatás terhére az Igénylőnél / Kedvezményezettől tervezett kiadások ütemezése a tárgyévét követő év(ek)ben** |                                                           |                                                    |
| Sor-szám                                                                                                                         | A BM-től igényelt támogatással érintett időszak, évenként | A BM-től igényelt támogatás évenkénti összege (Ft) |
|                                                                                                                                  | Mindösszesen                                              |                                                    |

Alulírott Tóth Péter, mint az Igénylő / Kedvezményezett vezetője / gazdasági vezetője / képviselőre jogosultja / meghatalmazottja teljes felelősségem tudatában kijelentem, hogy a jelen "KÖLTSÉG- ÉS FELADATTERV" megnevezésű táblázatban rögzített adatok az általam benyújtott támogatási igény (kelt: 2021.10.18.) alapján a támogatott programnak, feladatnak, tevékenységnek, tartalomnak, céljának megfelelnek. Ezzel egyidejűleg kijelentem és aláírással igazolom továbbá, hogy a "KÖLTSÉG- ÉS FELADATTERV" megnevezésű táblázatban foglalt tételek tervezését megalapozó és alátámasztó dokumentumok, háttérszámítások, kalkulációk teljes körben alátámasztottak és rendelkezésre állnak.

\*amennyiben releváns, illetve amennyiben a Támogató által meghatározott forrás megléte a támogatás-nyújtás feltételeként előírásra kerül

\*\*amennyiben releváns a finanszírozási ütemezés kiállítása, valamint az Igénylőnél / Kedvezményezettől tervezett kiadások ütemezése a tárgyévét követő év(ek)ben

Kelt: Gamás, 2021. október 18.

Tóth Péter polgármester Gamás Község Önkormányzata



