

TÁRGYMUTATÓ

Gamás község Képviselő-testülete 2021. november 24.-én megtartott közmeghallgatásáról

91/2021.(XI.24.) KT számú határozat	Napirend elfogadása
92/2021.(XI.24.) KT számú határozat	Tájékoztató az önkormányzat 2020. évi célkitűzéseinek teljesüléséről, valamint az önkormányzat 2021. évi tervezett feladatairól
93/2021.(XI.24.) KT számú határozat	Tájékoztató a 2020.évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről
94/2021.(XI.24.) KT számú határozat	Tájékoztató a környezet állapotáról
95/2021.(XI.24.) KT számú határozat	Tájékoztató a társulásokban végzett tevékenységekről



GAMÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8685 Gamás, Fő utca 83.

Tel:85/428-100 e-mail: gamas.hivatal@gmail.com

11. számú Jegyzőkönyv

Készült: Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 24-én 17:00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatásáról a Gamás Község Önkormányzat 8685 Gamás, Fő utca 94. szám alatti éttermében.

Jelen vannak:

A Képviselő-testület tagjai részéről:

Tóth Péter	polgármester
Lukácsné Henézi Klára	alpolgármester
Uri Balázs	képviselő
Bognár Ákos	képviselő

Tanácskozási joggal: Gál Marianna jegyző

Igazoltan távol: Szabóné Becker Andrea képviselő
(1. sz. melléklet)

Tóth Péter polgármester: Köszönti a testületi ülésen megjelent képviselőtársakat. Megállapítja, hogy a képviselő testületi ülés határozatképes, 5 képviselőből 4 képviselő jelen van. A napirendi pont és az előterjesztés, kiküldésre kerültek.

A napirendnek a következőt javasolja a meghívó szerint.(2. melléklet)

Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. november 24-i ülésének napirendi pontjait a közmeghallgatásra az alábbiak szerint fogadja el:

1. Tájékoztató az önkormányzat 2020. évi célkitűzéseinek teljesüléséről, valamint az önkormányzat 2021. évi tervezett feladatairól
Előadó: Tóth Péter polgármester
2. Tájékoztató a 2020. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről
Előadó: Gál Marianna jegyző
3. Tájékoztató a környezet állapotáról
Előadó: Tóth Péter polgármester
4. Tájékoztató a társulásokban végzett tevékenységekről
Előadó: Tóth Péter polgármester

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

91/2021 (XI.24.) Kt. határozat

Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. november 24-i ülésének napirendi pontjait a közmeghallgatásra az alábbiak szerint fogadja el:

1. Tájékoztató az önkormányzat 2020. évi célkitűzéseinek teljesüléséről, valamint az önkormányzat 2021. évi tervezett feladatairól
Előadó: Tóth Péter polgármester

2. Tájékoztató a 2020. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről
Előadó: Gál Marianna jegyző
3. Tájékoztató a környezet állapotáról
Előadó: Tóth Péter polgármester
4. Tájékoztató a társulásokban végzett tevékenységekről
Előadó: Tóth Péter polgármester

1.Napirendi pont

Tájékoztató az önkormányzat 2020. évi célkitűzéseinek teljesüléséről, valamint az önkormányzat 2021. évi tervezett feladatairól

Tóth Péter polgármester: Tájékoztatja a lakosságot és a Képviselő-testületet a 2020. évi célkitűzések teljesüléséről és a 2021. évi tervekről. Írásos beszámoló mellékelve. (3. melléklet)

Kéri a lakosságot, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétele, vagy kérdése van, azt jelezze. A lakosság és a Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Péter polgármester: Javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.

Gamás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2020. évi célkitűzéseinek teljesüléséről, valamint a 2021. évi tervezett feladatairól szóló beszámolót megismerte, megtárgyalta és az e határozat melléklete szerint elfogadja.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

92/2021.(XI.24.) Kt. határozat

Gamás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2020. évi célkitűzéseinek teljesüléséről, valamint a 2021. évi tervezett feladatairól szóló beszámolót megismerte, megtárgyalta és az e határozat melléklete szerint elfogadja

2.Napirendi pont

Tájékoztató a 2020. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről

Tóth Péter polgármester: Átadom a szót Gál Marianna jegyzőnek.

Gál Marianna jegyző: Tájékoztatja a lakosságot és a Képviselő-testületet a 2020. évi adóigazgatási feladatairól. Elmondja, hogy a tavalyi évben a gépjárműadót elvették, az iparüzési adó 1% feletti részét is elvonták, az önkormányzat adóbevétele csökkent. 2020-as évben 20 millió forint bevétele volt az önkormányzatnak az adókból. Beszél, hogy a talajterhelési díj feldolgozása még folyamatban van, Gamás településen még nem történt meg, de ez a jövő évtől várható lesz. Ismételten kéri a lakosságot, hogy ennek az adónak az elkerülése érdekében minél többen kössenek rá a csatornára. Ahol ki van építve a csatorna ott kötelező a lakosnagnak rákötnie, ezt akkor is javasolja, ha az adott ingatlan nem rendelkezik fürdőszobával, mert a talajterhelési díj mértéke jóval több, egyfajta büntetés, hogy ösztönözze a lakosságot a rákötésre. (4. melléklet)

Tóth Péter polgármester: Kéri a lakosságot, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétele, vagy kérdése van, azt jelezze.

A lakosság és a Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Péter polgármester: Javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.

Gamás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről szóló beszámolót megismerte, megtárgyalta és az e határozat melléklete szerint elfogadja.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

93/2019.(XI.24.) Kt. határozat

Gamás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről szóló beszámolót megismerte, megtárgyalta és az e határozat melléklete szerint elfogadja.

3.Napirendi pont

Tájékoztató a környezet állapotáról

Tóth Péter polgármester: Tájékoztatja a lakosságot a környezet állapotáról, beszélt a kommunális hulladék kezeléséről, amelyet a településen a Pelso-Kom cég végzi, csatorna kiépítése megtörtént a rákötések zömmel megtörténtek, de még akad aki most köt rá. A 67-es út megépülte után Vadépusztán és Jazvinapusztán jelentősen javult a szálló por koncentrációja, az útépítés során a zaj és a porterhelés intenzíven érintette, de az útépítési munkálatok már lezárultak. Ivóvíz ellátás a településen 97%-os a lefedettség. A közvilágítás a településen megoldott, 207 darab lámpatest van. Jelenleg ezek a lámpatestek megfelelően világítanak, korszerűsítésük jelentős összegbe kerülne. Írásos beszámoló mellékelve. (5. melléklet)

Tóth Péter polgármester: Kéri a lakosságot, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétele, vagy kérdése van, azt jelezze.

A lakosság és a Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Péter polgármester: Javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.

Gamás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tájékoztató a környezet állapotáról szóló beszámolót megismerte, megtárgyalta és az e határozat melléklete szerint elfogadja.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

94/2021.(XI.24.) Kt. határozat

Gamás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tájékoztató a környezet állapotáról szóló beszámolót megismerte, megtárgyalta és az e határozat melléklete szerint elfogadja.

4.Napirendi pont

Tájékoztató a társulásokban végzett tevékenységekről

Tóth Péter polgármester: Tájékoztatja a lakosságot és a Képviselő-testületet a társulásokban végzett tevékenységekről. A település 4 társulásnak a tagja, írásos beszámoló mellékelve. (6. melléklet)

Tóth Péter polgármester: Kéri a lakosságot, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétele, vagy kérdése van, azt jelezze.

A lakosság és a Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Tóth Péter polgármester: Javasolja a következő határozati javaslatról a szavazást.

Gamás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tájékoztató a társulásokban végzett tevékenységekről szóló beszámolót megismerte, megtárgyalta és az e határozat melléklete szerint elfogadja.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 4 képviselő 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

95/2021.(XI.24.) Kt. határozat

Gamás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tájékoztató a társulásokban végzett tevékenységekről szóló beszámolót megismerte, megtárgyalta és az e határozat melléklete szerint elfogadja.

Tóth Péter polgármester: Megkéri a lakosságot, hogy akinek van észrevétele, hozzászólása tegye meg:

Petronovics Péter Fő utca 32 : A Fő utca felső felén a közvilágításnál minden második oszlopon van csak égő, nagyon sötét van így, ennek a javítására esetleg a közvilágítás bővítésére nem gondolt az önkormányzat?

Tóth Péter polgármester: A közvilágítás bővítése nagyon sokba kerülne. A közvilágítás három költségből tevődik össze, egy rendszerhasználati díj, egy karbantartási díj és egy áramdíj. A településen 207 db lámpatest van, a Fő utca felső része széles és ezért nem megfelelő az éjszakai világítás határfoka. Amennyiben lesz bővítési pályázat, az önkormányzat indulni fog rajta. Több polgármesterrel ötletelt a probléma orvoslásán, de hathatós és jó megoldást még nem találtak. De akinek van, használható ötlete szívesen fogadja. A Fő utcán 18 darab oszlop kellene minimum, amire egy napelemes lámpát helyeznénk fel, de ennek a határfoka a téli időszakban nagyon rövid lenne...

Bognár Zoltán Fő utca 114. : Információ a Vityai úttal kapcsolatosan?

Tóth Péter polgármester: Somogyvár erre a célra elkülönített számlájára megérkezett a beruházáshoz szükséges 1,4 milliárd forint. Jelenleg a közbeszerzés zajlik. Ennek a megvalósulása 2022.12.31. A meglévő földes út nyomvonalán fog menni négy méter szélesen. A faluban láthatóak, hogy a mérések folyamatosan zajlanak. Több jelölés is szerepel az utakon. A Deák Ferenc és a Kolozsvári utca ezért burkolat megerősítést fog kapni. A Közút fenntartása alá tartozó Széchenyi utca és a Fő utca a templom előtti rész, valamint a bekötő út szintén felújításra kerül. Erre várhatóan a jövő év folyamán sor kerül.

Petronovics Péter Fő utca 32.: Az ingatlan vásárlásokkal mi az önkormányzat terve, miért vásárol ingatlanokat?

Tóth Péter polgármester: Az ingatlan vásárlások egy 2018 évi ötlet megvalósítása miatt történtek. A központi helyeken lévő ingatlanok, mint a volt kocsmá és környéke abból a célból került megvásárlásra, hogy az önkormányzat egy Aktív Idősek Otthonát szeretett volna létrehozni. Központi helye mint a volt kocsmá épülete lenne, ami elég nagy, ahol az étkezést, főzést, napközbeni szabadidős tevékenységet tudnák eltölteni az idősek, és a többi ingatlanban, mint a Fő utca 104, illetve a volt Illyés ház, lenne kialakítva a szálló része. Ez munkahely teremtő szándékkal, és idősek elhelyezése miatt vetődött fel. Sajnos van igény rá...sok az egyedülálló és egyedül élő idős ember. Állami szinten is folyamatosan szűnnek meg a nagy befogadóképességű időotthonok. A Covid járvány miatt is sok családtag kivette az ilyen otthonokból a hozzátartozóját, plussz még a finanszírozása is igen jó. A Fő utca 4 számú ingatlanon egy vadászati múzeum kialakítása a cél, Fő utca 77 mivel szomszédos az orvosi rendelővel, a telken egy parkoló kialakítása az épületben egy falumúzeum tájház kialakítása a cél. Fő utca 88 a falusi turizmus elindítása egy vendégház kialakításával, ennek a munkálatai még a mai napig is folynak,

a belső rész elkészült, a tetőcsere épp a napokban folyik, majd követi a kert rendezése. Ki kell mozdulni a településnek jelenlegi helyzetéből, ezért vannak a vásárlások, ezért vannak a tervek.

Petronovics Péter Fő utca 32.: A falu öregszik, hogy a fiatalokat megragadjuk, milyen lehetőségek vannak?

Tóth Péter polgármester: 8 éve 160 milliós adóssággal indultunk, a szerencse foka, hogy még van a településen 8 osztályos iskola, minden lépés, amelyet meghoz a testület, az önkormányzat az mind ahhoz járul hozzá, hogy a település szebb legyen, élhetőbb legyen. Óvoda iskola fenntartása, játszótér, parkok kialakítása, minden amink van próbáljuk megtartani, szépíteni. A fiatalokat próbáljuk segíteni, a lakáskörülményeiket javítani, ez egy új kezdeményezés, a hátrányos helyzetű családok kapnak támogatást az önkormányzattól komfortfokozat növelése érdekében. mint fürdőszoba kialakítása, csatorna rákötése, ablakcsere. Munkahelyteremtés a Gazdaságélénkítő pályázat elnyerése során a településen a volt telepen kialakításra került egy faáru feldolgozására alkalmas fűrészüzem, két csarnok és a szociális helyiségek készülségi foka több mint 85%-os, a gépsor a napokban megérkezik, és ezért várhatóan a munka is megkezdődik még az idei évben.

Tislér László Fő utca 131.: Aki eddig nem dolgozott ezután sem fog.

Lukácsné Henézi Klára alpolgármester: Hiszen akkora autósforgalom van a faluból kifelé, dolgozik itt mindenki, csak feketén, vagy a gyümölcsösbe alkalmi munkán.

Tislér László Fő utca 131.: Milyen forgalom várható, ha megépül az út? Teherautó forgalom is lesz?

Tóth Péter polgármester: 16 helyett lesz 32, a faszállító teherautó eddig is itt ment, ezután is itt fog. Nem számít nagy forgalommnövekedésre. esetleg a nyári szezonban nőhet meg a forgalom.

Uri Balázs képviselő: Marcali is elérhetőbb lesz.

Több bejelentés nem lévén a polgármester a közmeghallgatást 18:15 órakor bezárta, majd testületi ülésen folytatta.

k.m.f.


Tóth Péter
polgármester




Gál Marianna
jegyző

Jelenléti ív

Készült Gamás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. november 24- i közmeghallgatással egybekötött testületi ülésén

1./ Tóth Péter polgármester

.....

2./ Lukácsné Henézi Klára képviselő

.....

3./ Bognár Ákos képviselő

.....

4./ Szabóné Becker Andrea képviselő

.....

5./ Uri Balázs képviselő

.....

6./ Gál Marianna jegyző

.....

7./ Pappné Dombai Veronika jegyzőkönyvvezető ...*Pappné D. Veronika*.....

8./ Fonyódi Járási Hivatal

.....

Ssz.	NÉV	LAKCÍM	ALÁÍRÁS
1	Peggy Gabriella	Péteri u. 13.	Peggy Gabriella
2	Turcsán László	Pó u. 131.	Turcsán László
3	Petroneus Péter	Pó u. 32.	Petroneus Péter
4	Petroneus Péter	Pó u. 114.	Petroneus Péter
5	Aranyos Péter	Körmöcsányi u. 40.	Aranyos Péter
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			



GAMÁS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8685 Gamás, Fő u. 83.

Tel.: 85/428-100 E-mail: onkormanyzat@gamas.hu

MEGHIVÓ

Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testületének soron következő közmeghallgatással egybekötött nyílt ülését,

2021. november 24. (szerda) napjára, 17:00 órára,
a Gamási Község Önkormányzat tanácstermébe összehívom

Napirendi javaslat a közmeghallgatásra

1. Tájékoztató az önkormányzat 2020. évi célkitűzéseiről, valamint az önkormányzat 2021. évi tervezett feladatairól
Előadó: Tóth Péter polgármester
2. Tájékoztató a 2019.évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, az adóterv teljesüléséről
Előadó: Gál Marianna jegyző
3. Tájékoztató a környezet állapotáról
Előadó: Tóth Péter polgármester
4. Tájékoztató a társulásokban végzett tevékenységekről
Előadó: Tóth Péter polgármester
5. Lakossági hozzászólások, észrevételek

Napirendi javaslat a testületi ülésre

1. A polgármester szóbeli tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az előzőület követően tett fontosabb intézkedésekről, beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előadó: Tóth Péter polgármester
2. Gamás 010/2 hrsz ingatlan művelési ág kiegészítése
Előadó: Tóth Péter polgármester
3. Munkavédelemmel kapcsolatos belső ellenőri jelentés elfogadása
Előadó: Tóth Péter polgármester
4. MFP-Gamás temető pályázatok elbírálása
Előadó: Tóth Péter polgármester
5. Gamási Lignum Kft részére tagi kölcsön nyújtása
Előadó: Tóth Péter polgármester
6. 2022. évi belsőellenőrzési terv elfogadása
Előadó: Tóth Péter polgármester
7. *Gamási Lignum Kft bérleti szerződés és telephely engedélyezés*
Előadó: Tóth Péter polgármester

8. TOP-3.2.1-16SO1-2019-00034 kódszámú „ Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gamáson” elnevezésű kivitelezési tevékenység elvégzésére benyújtott pályázathoz kapcsolódó pótigény benyújtása
Előadó: Tóth Péter polgármester

Napirendi javaslat a zárt ülésre

1. Bursa Hungarica pályázatok elbírálása
Előadó: Tóth Péter polgármester

A meghívót kapják:

Képviselő-testületi tagok, jegyző, aljegyző
Somogy Megyei Kormányhivatal Fonyódi Járási Hivatala

Gamás, 2021. november 15.

Tisztelettel:




Tóth Péter
polgármester

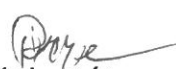
2020-as év önkormányzati tevékenységek

3

Kiadások 2020-ban 196.103.612,- Ft működési 139.549.642,- Ft fejlesztési 56.553.970,- Ft

- TOP-3.2.1-16-SO1-2019-00034 kódszámú „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Gamáson” volt Kocsma épülete pályázat nyert
- Magyar Falu pályázat Tanyagondnoki kisbusz, busz vásárlás
- Magyar Falu pályázat Óvoda belső felújítása
- Magyar Falu pályázat Járda anyag pályázat
- Magyar Falu pályázat elhagyott ingatlanok megvásárlása
- Magyar Falu pályázat Járda anyag pályázat Malomi köz
- 8685 Gamás, Fő u. 77. gamási 494 hrsz. ingatlan adásvétele 4 millió Ft Bérdi féle
- Gazdaságélénkítő Program pályázat beadása Fűrészüzem 010/2 hrsz. Telep
- IKSZT épületén biztonsági kamera elhelyezése
- idősügyi infókomunikációs program + 1 fő dolgozó Segítő kezek
- Malomi köz padka készítése önerőből
- Pályázat lebonyolítása Leader a volt Takarékszövetkezet Vendégházzá alakítására
- Tanyagondnoki busz többszöri javítása
- óvodai üres lakás felújítása, festés
- utak kátyúzása Fő utca alsó rész, Malomi köz
- konyhai hűtő vásárlás
- Földes utak javítása: Vityai út javítása, Puckosi út javítása, Vadéi régi postaút
- „közkert”-ben zöldségek termesztése a konyha számára
- Mihálytelepi út és a József A. utca folyamatos javítása murvakővel
- kisebb járdajavítások Fő utca
- Játszótéren egészalakos Betlehem felállítása
- Falumikulás
- Karácsonyi csomagok a lakóknak, ill. a gyerekeknek cipős dobozok
- Iskolások támogatása, Bursa Hungarica pályázat a főiskolások, egyetemisták részére
- Közfoglalkoztatási programok
- IKSZT programjai
- Covid...kezelése

Gamás, 2021. 11. 24.


Tóth Péter
polgármester





LÁTRÁNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI

H I V A T A L

8681 Látvány, Rákóczi út 69.

Tel: 85/327-106.

Készítette: Visnyei Róbertné

Adóbeszámoló 2020. évről.

2020. évben kivetett adók teljesítéséről az alábbi tájékoztatást adom.

Gamás Község Képviselő-testülete a helyi adók közül az építményadót, iparüzési adót, gépjárműadót, valamint talajterhelési díjat állapított meg.

Építményadó: Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakó ingatlan, és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.

Adókedvezményben részesül az Htv. 12. §-ban meghatározott tulajdonos, aki az általa lakott lakóingatlanban életvitelszerűen tartózkodik. Az adókedvezmény mértéke az életvitelszerűen lakott ingatlan m²-ben számított hasznos alapterülete alapján kiszámolt tényleges adó és 9.000 Ft különbözete.

Az adó mértéke lakóingatlan esetén 500 Ft/m²/év, nem lakás céljára szolgáló helyiség esetén (garázs, és üzlethelyiség) 300 Ft/m²/év.

Az **iparüzési adó** mértéke az éves nettó árbevétel **2,0 %-a**.

Gépjárműadó mértéke 2007. évtől - **személygépkocsi** vonatkozásában – a gépjármű teljesítménye **kilowattban** kifejezve a gépjármű **életkora** alapján meghatározott szorzó együttes összege. A **tehergépjárműveknél 1.380,- Ft** minden megkezdett 100 kg után. A **légrugós** vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű nyerges vontató, tehergépjármű, autóbusz esetén 1.200,- Ft-ról **850,- Ft-ra csökkent - 2013. július 1-től** minden megkezdett 100 kg után.

2020. január 1-től a gépjárműadó bevétel 100 %-át utaljuk a Magyar Államkincstárnak.

Gamás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 9/2017. (V.30.) sz. önkormányzati rendeletével elfogadta a **talajterhelési díjat**, mint új adónemet. E rendelet személyi hatálya Gamás Község Önkormányzata közigazgatási területén a helyi vízgazdálkodási hatósági engedélyezés, ill. vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést – ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is – alkalmazókra terjed ki, **akik a műszakilag rendelkezésre álló közcsontrákra nem kötöttek rá.**

Az adóbevételek tervezett összege a következőképpen alakult:

Adónem	Tervezett bevétel	teljesítés	%
Építményadó	3.500.000.- Ft	4.097.000- Ft	117
Iparűzési adó	14.000.000,-Ft	17.437.000,-Ft	124
Gépjárműadó /Kincstárnak utalt/	-	3.431.000.- Ft	-
Pótlék		247.000,-Ft	
Mindösszesen:	17.500.000 - Ft	25.212.000-Ft	97

Látrány, 2021. 11. 15.


Gál Marianna
jegyző



LÁTRÁNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI

H I V A T A L

8681 Látvány, Rákóczi út 69.

Tel: 85/327-106.

Készítette: Visnyei Róbertné

Adóbeszámoló 2021. évről. **november 1-i állapot**

2021. évben kivetett adók teljesítéséről az alábbi tájékoztatást adom.

Gamás Község Képviselő-testülete a helyi adók közül az építményadót, iparüzési adót, valamint talajterhelési díjat állapított meg.

Építményadó: Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakó ingatlan, és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.

Adókedvezményben részesül az Htv. 12. §-ban meghatározott tulajdonos, aki az általa lakott lakóingatlanban életvitelszerűen tartózkodik. Az adókedvezmény mértéke az életvitelszerűen lakott ingatlan m²-ben számított hasznos alapterülete alapján kiszámolt tényleges adó és 9.000 Ft különbözete.

Az adó mértéke lakóingatlan esetén 500 Ft/m²/év, nem lakás céljára szolgáló helyiség esetén (garázs, és üzlethelyiség) 300 Ft/m²/év.

Az iparüzési adó mértéke az éves nettó árbevétel **2,0 %-a**.

Gamás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 9/2017. (V.30.) sz. önkormányzati rendeletével elfogadta a **talajterhelési díjat**, mint új adónemet. E rendelet személyi hatálya Gamás Község Önkormányzata közigazgatási területén a helyi vízgazdálkodási hatósági engedélyezés, ill. vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést – ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is – alkalmazókra terjed ki, **akik a műszakilag rendelkezésre álló közcsonakra nem kötöttek rá.**

Az adóbevételek tervezett összege a következőképpen alakult:

Adónem	Tervezett bevétel	teljesítés nov 1-ig	%
Építményadó	4.000.000.- Ft	3.376.000.- Ft	84
Iparüzési adó	5.000.000,-Ft	9.747.000,-Ft	194
Pótlék	-	188.349,- Ft	-
Mindösszesen:	9.000.000 - Ft	13.311.000-Ft	147

Látvány, 2021. 11. 15.

Gál Marianna jegyző



GAMÁS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8685 Gamás, Fő utca 83.

Tel.: 85/428-100 E-mail: gamas.hivatal@gmail.com

Előterjesztés

Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 24-én tartandó közmeghallgatására

Tárgy: Tájékoztató a települési környezet állapotáról

Előadó: Tóth Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Érdeklődők!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény meghatározza, a helyi önkormányzatok feladatait az illetékességi területén és azt, hogy szükség szerint, de legalább évente tájékoztatja a lakosságot.

A törvény biztosítja az állampolgárok részvételét is a környezetvédelemben, mely szerint mindenkinek joga, hogy a környezetveszélyeztetés, környezet-károsodás illetve károsítás, vagy környezetszennyezés esetén a környezethasználó és a hatóságok figyelmét erre felhívja.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése szerint, a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágszálóirtás); továbbá

11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás.

A környezetvédelem helyi feladatai és megoldásuk módozatai az alábbiakra terjed ki:

- a települési környezet tisztasága,
- a csapadékvíz elvezetése,
- a kommunális hulladékkezelés,
- a lakossági és közszolgáltatási (vendéglátás, településüzemeltetés, kiskereskedelem) eredetű zaj-, rezgés, - és légszennyezés elleni védelem,
- helyi közlekedésszervezés,
- ivóvíz-ellátás,
- energiagazdálkodás,
- zöldterület gazdálkodás,
- a feltételezhető rendkívüli környezetszennyezés elhárításának és környezetkárosodás csökkentése, a településre vonatkozó feladatok és előírások megtétele.

A környezetvédelmi törvénynek megfelelően az önkormányzat az alábbi szempontok szerint határozza meg a helyi feladatokat, feltételek biztosítását a már elvégzett munkálatok figyelembevételével:

Települési környezet tisztasága, kommunális hulladékkezelés

A feladat teljesítése érdekében az önkormányzat a szilárd hulladékkezelési közszolgáltatást a Pelso-Kom Kft. szolgáltatásának igénybevételével szervezte meg. A hulladék elszállítását a cég

az állandó lakosok részére évi 52 alkalommal (vegyes kommunális hulladék) végzi. A társaság évi egy alkalommal lomtalanítási akciót bonyolít le. Havi egy-egy alkalommal, évi 12, 12 alkalommal szelektív hulladékszállítás történik üveg illetve papír, műanyag elszállítása.

Községünk egyike annak a 64 településnek, amely csatlakozott a Délnyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társuláshoz. A társulás saját nonprofit céget (Pelso-Kom Kft.) hozott létre és a szilárd hulladék gyűjtését és szállítását átvette az AVE Zöldfok Zrt-től. A Társulás pályázatot nyújtott be hulladékválogatók létesítésére. A hulladék lerakási díj évről-évre emelkedni fog jogszabály alapján, ezért mindenképpen válogatni kell a hulladékot nem csak lerakóba szállítani, hogy csökkenjen a lerakott mennyiség.

Önkormányzatunk a többi társult önkormányzattal egyetemben ezen célokat annak érdekében fogalmazta meg, hogy lakosságát mentesítse az irreálisan magas hulladékszállítási díj egy része alól és védje a környezetet azáltal, hogy nem hulladék a lerakóban kerül elhelyezésre, hanem jelentős része hasznosításra tudjon kerülni. A hulladékkezelő rendszer korszerű technológiával valósul meg, azonban ennek ára van, amelyet a szolgáltatást igénybevevők térítenek meg, tehát már emelkedett a hulladékszállítás díja.

A szelektív hulladékgyűjtés 2011. évben bevezetésre került. A hulladékkezelési rendszer része a szelektív gyűjtés bevezetése is. Az eddigi gyűjtőszigetes elhelyezés helyett, a háztól gyűjtött, zsákos szelektív hulladékgyűjtést végzi a Pelso-Kom. Kft, így a zsákokba, **sárga kukákba** papír, PET palack és fém italos dobozokat gyűjthet a lakosság. Az Üveget külön szállítadják el. Egyéb hulladékokat a hulladékgyűjtő edényekbe, vagy a hulladékgyűjtő telepeken lehet elhelyezni. A lakosságot terhelő költségek visszaszorítása érdekében fontos a szelektív gyűjtés aktív használata. Komposztálók is lettek kiosztva a lakosságnak.

Az önkormányzat elsődleges parlagfű-mentesítési feladata, a saját tulajdonú és használatú közterületek gyommentesítése. Ennek ellenőrzése belterületen a jegyző, külterületen a Földhivatal feladata.

Csapadékvíz elvezetés

Településünk vonatkozásában elmondható, hogy az árkok, áttereszek nagy része felújítandó állapotban van. A belterületi nyílt árokrendszer rendszeres karbantartása az önkormányzat, illetve részben az ingatlantulajdonosok feladata, melyet rendszeresen el is végeznek az érdekeltek.

2020-ban folytattuk az önkormányzati utak melletti árkok tisztítását, karbantartását. Külterületen a Magyar Közút Nonprofit Zrt. végzi a kezelésében lévő utak melletti árkok karbantartását.

Kommunális szennyvízkezelés, gyűjtés, elvezetés, tisztítás

A Gamást, Somogybabodot, Látrányt, Somogytúrt és Víz település érintő csatorna-beruházás 2016. év végén fejeződött be.

A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Btv.) 9.§ (3) bekezdés a) pontja szerint, a kiemelt üdülőkörzet településeinek beépítésre szánt területén, a megépült és üzembe helyezett szennyvízcsatorna-hálózatra való rákötés kötelező.

Az üzembe helyezés követően bevezetésre fog kerülni a talajterhelési díj. A talajterhelési díj fizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá, és helyi vízgazdálkodási, hatósági illetve vízjogi engedélyezés alapján szennyvízelhelyezést alkalmaz. A talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátó, környezetterhelési díjról szóló 2003.évi LXXXIX törvény alapján megállapított talajterhelési díj 100%-át köteles megfizetni. A díj mértéke 2012. február 1. napjától 1800 Ft/m³-re emelkedett.

Lakossági és közszolgálati eredetű zaj, rezgés és légszennyezés

Zaj,- rezgés eredetű ártalmak a községben az elmúlt egy évben nem kerültek mérésre. Zajforrást elsősorban a településen átmenő forgalom – bele értve a mozgóárusokat – jelent, illetve az R 67-es út forgalma

2020-ban nem történt lakossági vagy üzemi eredetű zaj miatt eljárás lefolytatása. A zaj- és rezgés eredetű ártalmak kapcsán felmerülő engedélyezési eljárások a fonyódi körzetközponti jegyző hatáskörébe kerültek.

A légszennyezés Gamás községben, az avar és egyéb hulladékok égetésével valósul meg. Ez a tevékenység- ugyan jogszabály szerint tilos- mégis közkedvelt, a lakosság körében. Visszaszorításának lehetőségét a közösségi-, és a házi komposztálás bevezetésében, valamint ösztönzésében látjuk. Zöld komposztáló edények kerültek a lakosság részére ingyenesen kiosztásra.

Ivóvízellátás

A község vezetékes ivóvízellátása megoldott, a település saját vízbázisáról kapja a vizet gerincvezetéken keresztül. A be nem kötött fogyasztók részére az Önkormányzat, közkutakról biztosítja a vízvételi lehetőséget. Községben jelenleg az ellátottság több, mint 95 %-os. Az elmúlt időszakban többször kellett a szolgáltatót felszólítani a szolgáltatás színvonalának emelésére, nagyobb odafigyelésre a sokszor erős szagú víz miatt, melynek oka a hipermangán túladagolás.

Helyi közlekedés-szervezés

Az állami, Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő bekötött nagy része felújításra szorul. a 6713-as főközlekedési út felújításra került az elmúlt két évben, itt jó a közlekedés. Elkészült van az R 67-es főközlekedési út nyomvonal szélesítése, építése illetőleg áthelyezése.

Energiagazdálkodás

Említésre méltó elsősorban a községben kiépített vezetékes gáz, amelynek használata egyre több háztartásban jelen van. A földgáz használata során keletkező égéstermék kevésbé károsítja a környezetet a szén, vagy olaj tüzelő anyagokkal szemben. Az elmúlt években tapasztalható gázár-emelkedés, sok háztartást arra ösztönzött, hogy visszaálljon, vagy kiegészítő fűtési eszközt használja a hagyományos – első sorban fafűtésű – tüzelő-berendezést.

A település villamos energiával történő ellátása teljes körű. A közvilágítási energia takarékos módon biztosított, azonban az újabb, takarékosabb technológiák (pl. LED világítás) bevezetése kiemelt feladat az Önkormányzat számára, de jelenleg még irreálisan magas a lámpacsere bekerülési értéke. Az Önkormányzat több épületén – pályázati forrásból – napelemek kerültek

elhelyezésre, melyek az energiaellátást hivatottak költséghatékonytá tenni. Az önkormányzat 9 középületén homlokzat szigetelés és nyílászáró csere történt, amely nagyban csökkenti a fűtés számlát.

Zöldterület gazdálkodás

A község területén általános használatú zöldterületek, sportpálya, temető, a családi házak közhasználat elől elzárt zöldterületei találhatók.

A fentiek nagyban meghatározzák a település arculatát, a növényzettel fedett területek kedvező körülményeket biztosítanak a regenerálódás, a nevelés, a pihenés, a sport, a kikapcsolódás tevékenységeihez.

Az önkormányzatnak, a lakossággal együtt kell vállalni a zöldterületek gondozását. A település közterületeit a rendelkezésre álló anyagi lehetőségekhez képest, közmunkások közreműködésével tartja rendben az Önkormányzat. Kiemelendő, a 2014-ben magvalósított játszótér, és a 2017-ben teljesen felújított Hősök tere, templom mögötti Stáció. A 2020-ban elkészült Rekortán pálya.

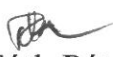
Összegzés

Környezetvédelmi szempontból községünk állapota közepesnek mondható, az elkövetkezendő időszakra a hiányosságok pótlására az alábbi feladatok fogalmazhatók meg :

- keletkező zöldhulladékok természetbarát kezelése: égetés helyett aprítékoló és komposztáló berendezések használata.
- köztisztasági szempontból a lakossági kötelezettségek érvényre juttatása (közterület rájuk eső részének rendezése, ingatlanok jó karbantartottsága, stb.)
- kutyatartás és egyéb állattartás körülményeinek jogi szabályozásának betartatása,
- falukép javítása, zöldterület növényzel, virággal történő telepítésével,
- feltöltődött vízelvezető árkok, átereszek medrének karbantartása,
- csatornázás beruházás lebonyolítása, a házi rákötések elvégzése

A környezet védelme érdekében – a környezetvédelmi feladatok megoldásának minden szakaszában – szükséges együttműködni a helyi és a területi állami szervekkel, a természetes személyekkel és szervezeteikkel, valamint mindezek érdekvédelmi szervezeteivel.

Gamás, 2021. 11. 24.


Tóth Péter
polgármester





GAMÁS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8685 Gamás, Fő utca 83.

Tel.: 85/428-100 E-mail: gamas.hivatal@gmail.com

Előterjesztés

Gamás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 24-i közmeghallgatására

Tárgy: Beszámoló a társulásokban végzett tevékenységről, 2020-as évi

Előadó: Tóth Péter polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Gamás Község Önkormányzata az alábbi társulásoknak tagja:

- Dél-Balatoni Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulás
- Balatonlelle Közös Család és Gyermejköltségi Szolgálat és Belsőellenőrzési Társulás
- Délnyugat-Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás
- Munka-, és Tűzvédelmi Társulás

A Társulások általában éves elfogadott munkatervük alapján, rendszerint negyedévenként, vagy évente minimum 1-szer üléseznek. A Covid miatt ez nem igazán valósult meg teljesen 2020-ban. A munkaterven kívül egyéb, önkormányzatokat érintő ügyek is részei a Társulási Tanácsok napirendjeinek.

A Tanács üléseit a Társulási Elnök, hívja össze és bonyolítja le. Esetenként távollétében az alelnök helyettesíti.

A Társulások munkamenete hasonló az önkormányzatok feladatrendjéhez – a napirendek tartalmazzák – a társulat költségvetését, gazdálkodási helyzetét, belső ellenőrzési ütemterveket, koncepciókat és a polgármesterek felvetéseit, javaslatait.

Az üléseken megvitatásra kerülnek az aktuális szervezeti és esetleges politikai kérdések, valamint a finanszírozási és pályázati kérdések is. A közös intézmények és azok működéséhez anyagi forrás biztosítása, pályázatokban való részvétel, vagy programok előkészítése.

A Társulások munkaszervezetet nem működtetnek, feladataikat a székhely település Hivatala látja el, melyhez a Tanács hozzájárul.

Az ülések a polgármesterek részvételével, általában határozatképesek.

Az üléseken szavazati joggal a polgármester, illetve helyettesítés esetén az általa megbízott személy rendelkezik.

A Társulások tevékenységéről szóló részletes beszámolót a Társulások erről szóló tájékoztatója után a Képviselő-testület elé terjesztettem.

Kérem a beszámoló elfogadását.

Gamás, 2021. 11. 24.

Tisztelettel:


Tóth Péter
polgármester



