

 **8681 Látrány, Rákóczi u. 69.**

 **Telefon: 85/327-106 E-mail: titkarsag@latrany.hu**

**Bevallás az építményadóról**

**GAMÁS**

**(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat adóhatóságához.**

**Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)**

|  |
| --- |
| 1. ***Adatbejelentés fajtája:***

  *Megállapodás alapján benyújtott bevallás*   *Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás**\*a megállapodást külön lapon csatolni szükséges* |
|   |
|  **II. Adatbejelentés benyújtásának oka** |
|  Adókötelezettség keletkezése Változás jellege: új ingatlan (pl. új építés) ingatlan szerzése (pl. vásárlás, öröklés) vagyoni értékű jog alapítása vagyoni értékű jog megszűnése  adóbevezetés adóalap-megállapítás változása |  Változás bejelentéseVáltozás jellege (pl. alapterület változás, önkormányzati kedvezmény igénybevétele):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  Adókötelezettség megszűnése  Változás jellege: ingatlan megszűnése (pl. bontás) ingatlan elidegenítése (pl. eladás) vagyoni értékű jog alapítása vagyoni értékű jog megszűnése   |
|  |
|  **III. Ingatlan** |
|  1. Címe: Gamás Község \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó |
|  2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  3. Egy helyrajzi számon található adótárgyak (épületek, épületrészek) száma  lakás ██ db üdülő ██ db kereskedelmi egység ██ db szállásépület ██ db egyéb nem lakás céljára szolgáló épület ██ db |
|  |
|  **IV. Adatbejelentés benyújtója** |
| 1. Adatbejelentő minősége: |  Tulajdonos  |  Vagyoni értékű jog jogosítottja Jog jellege: özvegyi jog haszonélvezeti jog kezelői jog vagyonkezelői jog használat joga  |
| 2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 3. Adatbejelentő neve és címe, szervezet neve és címe: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 4. Születéskori neve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 5. Születési helye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község, ideje: \_\_\_\_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_\_ nap |
| 6. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 7. Adóazonosító jele: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Adószáma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_ |
| 8. Statisztikai számjele: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_  |
| 9. Pénzintézeti számlaszáma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |
| 10. Illetősége: belföldi külföldi : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ország |
| 11. Székhelye, lakóhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ irányítószám \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_ em. \_\_\_ ajtó |
| 12. Levelezési címe: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ irányítószám \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ város/község |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_ em. \_\_\_ ajtó |
| 13. Telefonszáma:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail címe:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| **IV/A. Tulajdonostársak** 1.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja  Neve \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Lakóhelye/székhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja  Neve \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Lakóhelye/székhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 3.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja  Neve \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Lakóhelye/székhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 4.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja  Neve \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Lakóhelye/székhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 5.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja  Neve \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Lakóhelye/székhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 6.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja  Neve \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Lakóhelye/székhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
|  **V.**   **Előző tulajdonosok adatai**  **Következő tulajdonosok adatai** 1.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja  Neve \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Lakóhelye/székhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja  Neve \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Lakóhelye/székhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
|  **VI.** **Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek**. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_helység*** |  ***████******év*** |  ***██******hó*** | ***██******nap*** |  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ az adatbejelentő vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása***  |

|  |
| --- |
| „**A” jelű betétlap** **az építményadó adatbejelentéséhez****a lakásról és az üdülőről** a hasznos alapterület szerint működtetett építményadó bevalláshoz (**Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni**.) |
|   |
| I. **Adatbenyújtó** **neve (cégneve):** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
| II. **Ingatlan** |
|  1. Címe: Gamás község \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó |
|  2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
| III. **Épület jellemzői** |
| 1. Fajtája |
|  Egylakásos lakóépületben lévő lakás Ennek jellege: családi ház sorház láncház kastély, villa, udvarház egyéb:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |  Többlakásos lakóépületben vagy  egyéb épületben lévő lakás  Ennek jellege: társasházi lakás lakásszövetkezeti lakás egyéb:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  Üdülő Ennek jellege: üdülő hétvégi ház apartman nyaraló csónakház egyéb:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 2. Az épület hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m23. Az épület a vállalkozó üzleti céljára szolgál: Igen Nem |
|  |
| IV. 1. Változás dátuma: ████ **év** ██ **hó** ██ **nap** 2. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: ████ ***év*** ██ ***hó*** ██ ***nap*** |
|  |
| V. Törvényi mentesség |
| Szükséglakás (Htv. 13. § a) pontja Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete:\_\_\_\_\_\_\_m2 (Htv. 13. § b) pontja |
|   |
| VI. **Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről**. |
|   Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.  Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ hó \_\_\_ nap |
|

|  |
| --- |
| VII. **Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény: □** Gamás Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 4/2016. (III.17.) rendeletének 6. § (1) bekezdése alapján adókedvezményben részesül a Hvt 12. §-ban meghatározott tulajdonos, aki az általa lakott lakingatlanban életvitelszerűen tartózkodik. *Az adótárgy lakóingatlan életvitelszerű használatának igazolása történhet különösen:* *a) a lakóingatlan életvitelszerű használatára vonatkozó nyilatkozattal (1.sz. függelék), és lakcímkártya bemutatásával, vagy közüzemi szolgáltatások igénybevételét igazoló számlákkal (áram, víz, szemét szállítás).**b) jogerős bírósági határozattal, amennyiben abból az életvitelszerű használat ténye megállapítható, valamint bejegyzett élettársi kapcsolatra vonatkozó okirattal, amennyiben abból a közös háztartás helye, valamint annak életvitelszerű használata megállapítható.)* |

 |
|  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_helység*** |  ***████******év*** |  ***██******hó*** | ***██******nap*** |  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ az adatbejelentő vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása***  |

**Látrányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője**

**1. számú függelék**

8681 Látrány, Rákóczi u. 69.

Telefon: 85/327-100; E-mail: titkarsag@latrany.hu

**NYILATKOZAT**

( építményadó kedvezmény megállapításhoz)

**Adózó neve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Születéskori neve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Születési helye, ideje: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Anyja neve: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Adóazonosító jele:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_**

**Lakóhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Elsődleges elérési cím (levelezési cím):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ Tartózkodási helye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Alulírott…………………………..……………..(név)………………………………………………………………………...(cím) szám alatti adóalany (tulajdonos/haszonélvezeti jog jogosultja) nyilatkozom, hogy a 8685 Gamás, …………………………………………………………. szám alatti, ………..……….… helyrajzi számú lakóház/lakás elnevezésű ingatlant életvitelszerűen használom.**

**A lakóingatlan életvitelszerű használatának tényét az alábbiakkal igazolom:**

* Lakcímkártyával
* Közüzemi számlákkal
* Egyéb módon: ……………………………………………………………..

Gamás Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 4/2016.(III.17.) önkormányzati rendelete az alábbiak szerint határozza meg **az életvitelszerű lakóingatlan használat** fogalmát.

***Életvitelszerű lakóingatlan-használat****:* *a természetes személy, adózó az adóhatóság felé bejelentett lakóingatlanát használja otthonául, ebből az ingatlanból szervezi az életét, rendszeresen innen indul munkába vagy oktatási intézménybe, ide ér haza, ahol az életviteléhez szükséges tevékenységeket leginkább folytatja, amely családi élete helyszínéül szolgál, amelyre vonatkozóan a közüzemi szolgáltatásokat igénybe eiszi, amely elsődleges levelezési címként jelenik meg a hatóságoknál, szolgáltatóknál.*

Az adótárgy lakóingatlan életvitelszerű használatának igazolása történhet különösen:

1. a lakóingatlan életvitelszerű használatára vonatkozó nyilatkozattal (1.sz. függelék), és
* lakcímkártya bemutatásával, vagy
* közüzemi szolgáltatások igénybevételét igazoló számlákkal (áram, víz, szemét szállítás).

b) jogerős bírósági határozattal, amennyiben abból az életvitelszerű használat ténye megállapítható, valamint bejegyzett élettársi kapcsolatra vonatkozó okirattal, amennyiben abból a közös háztartás helye, valamint annak életvitelszerű használata megállapítható.

**Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyilatkozatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

……………………., ……....év.….………hó….…nap

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 nyilatkozattevő vagy képviselője (meghatalmazottja)

 aláírása

Előttünk, mint tanuk előtt:

1. 2.

……………………………………….. ……………………………………………

 aláírás aláírás

Név:………………………………………….. Név:………………………………………

Lakcím:……………………………………… Lakcím:…………………………………..

Szig.szám:…………………………................ Szig.szám:………………………………..

|  |
| --- |
| „**B” jelű betétlap** **az építményadó adatbejelentéséhez** **a kereskedelmi egységről (szállásépületről), az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről** a hasznos alapterület szerint működtetett építményadó bevalláshoz (**Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni**.) |
|   |
| I. **Adatbenyújtó** **neve (cégneve):** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
| II. **Ingatlan** |
|  1. Címe: Gamás község \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó |
|  2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
| III **Épület jellemzői** |
|  1. Fajtája: |
|  Kereskedelmi egység (szállásépület nélkül)Ennek jellege: kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem iroda, műterem rendelő, kórház, szanatórium, gyógyszertár egyéb:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  SzállásépületEnnek jellege: szálloda hotel panzió fogadó motel szálló vendégház vadászház egyéb:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  Egyéb nem lakás céljára szolgáló épületEnnek jellege: üzem, üzemcsarnok, gyár műhely, szerviz  garázs, gépjárműtároló raktár üvegház pince présház hűtőház egyéb:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  2. Az épület teljes hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2 3. Az épület a vállalkozó üzleti céljára szolgál: Igen Nem |
|  |
| IV. 1. Változás dátuma: ████ ***év*** ██ ***hó*** ██ ***nap***  2. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: ████ ***év*** ██ ***hó*** ██ ***nap*** |
|   |
| V. Törvényi mentesség (A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele) |
| 1. □ Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2 (Htv. 13. § *b)* pontja).
2. □ Radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § *ca)* pontja).
3. □ Kiégett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § *cb)* pontja).
4. □ Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény, vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § *h)* pontja).
 |
|   |
| VI. **Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről**. |
|   Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.  (építési engedély jogerőre emelkedésének napja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ hó \_\_ nap) |
|   |
|  |
|  |
|   |
|  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_helység*** |  ***████******év*** |  ***██******hó*** | ***██******nap*** |  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ az adatbejelentő vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása***  |